

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à El Campello, Alicante

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à El Campello, Alicante

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8 **8** **750m²** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Charmante villa de style méditerranéen de 8 chambres offrant une vue imprenable sur la mer, 2 piscines, une grotte barbecue et une licence touristique valide, à vendre à El Campello.

Cette propriété unique, avec ses caractéristiques architecturales distinctives telles que d'importants murs de cinquante centimètres d'épaisseur, une grotte captivante avec coin repas et cheminée et deux superbes piscines offrant une vue panoramique sur la mer, dégage un charme véritablement unique. gentil. Les volets bleus majorquins traditionnels, la position surélevée et l'accès transparent à l'extérieur sur les trois niveaux renforcent encore l'attrait de la propriété.

Ce qui distingue cette résidence, c'est sa double fonctionnalité de résidence privée et d'entreprise rentable. Avec un flux de revenus établi, cette propriété est non seulement une belle maison mais aussi une opportunité d'investissement lucrative.

Chaque niveau de la résidence fonctionne comme une habitation indépendante, offrant de vastes espaces de vie et de restauration menant à des terrasses avec vue sur la mer, des chambres avec salle de bains privative et des cuisines entièrement équipées. De plus, la villa dispose de deux demi-salles de bains et de patios extérieurs, garantissant confort et fonctionnalité dans tous les aspects de la vie.

De plus, la villa est équipée d'équipements modernes, notamment la climatisation centrale chaud/froid, des unités de climatisation divisées dans certaines chambres, des ventilateurs de plafond, un système d'eau chaude centralisé et des panneaux solaires pour la production d'eau chaude. Pour plus de sécurité, la propriété est équipée d'un système d'alarme, et pour ceux qui recherchent une touche de charme traditionnel, elle dispose de trois foyers. Les aspects pratiques n'ont pas non plus été négligés, avec un garage pour deux voitures, une citerne et un système de récupération des eaux de pluie pour l'irrigation.

La solide fondation en dalle de béton de quatre-vingts centimètres de la propriété garantit un risque minimal de tassement et de fissures futures, offrant ainsi une tranquillité d'esprit aux investisseurs exigeants.

N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus !



lucasfox.fr/go/ali44137

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à El Campello, Alicante

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8 **8** **750m²** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne