

695 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

5	3	394m²	670m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

5 **3** **394m²** **670m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Excellente villa de 5 chambres avec vue panoramique, piscine, garage, panneaux solaires et jardin à vendre à Bonalba Golf, Alicante.

Cette résidence impressionnante s'étend sur 360 mètres carrés généreux, répartis sur trois étages et comprenant un charmant espace extérieur avec une piscine, des patios, une cuisine extérieure et un jardin orné d'arbres fruitiers. Niché à côté du 12ème trou du golf de Bonalba, vous vous retrouverez immergé dans une verdure luxuriante et des vues à couper le souffle, s'étendant jusqu'à la mer. L'orientation de la villa vous permet de profiter du soleil pendant la majeure partie de la journée, en particulier autour de la piscine accueillante.

Tant à l'extérieur qu'à l'intérieur, cette villa est dans un état impeccable. Les rénovations récentes comprennent des améliorations à la piscine, une nouvelle couche de peinture sur la façade et une rénovation complète de la salle de bain. Un ajout intéressant est la pergola nouvellement construite adjacente à la cuisine extérieure, créant un excellent espace social dont on peut profiter toute l'année, quelle que soit la météo.

En entrant, vous serez accueilli par un vaste salon et salle à manger doté d'une cheminée confortable et d'un accès à une terrasse remplie de lumière. Vers l'arrière de cet étage, on découvre la cuisine entièrement rénovée, dotée de nouveaux comptoirs, portes et appareils modernes. Il y a une salle à manger confortable et également une buanderie adjacente à la cuisine. Le rez-de-chaussée offre également un espace polyvalent actuellement utilisé comme bureau, ainsi qu'une salle de bain et un vestiaire.

En montant à l'étage supérieur, vous découvrirez quatre chambres bien aménagées, chacune avec des armoires intégrées. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, d'un dressing aux dimensions généreuses et de son accès privé à une terrasse supérieure donnant sur la piscine et le parcours de golf pittoresque.

Le sous-sol offre un espace remarquable de 100 mètres carrés, débordant de potentiel pour diverses utilisations.

Cette splendide villa est complétée par un abri de voiture pratique, un garage et des installations de stockage supplémentaires.



lucasfox.fr/go/ali44274

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Licence touristique, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

5	3	394m²	670m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Située dans le quartier résidentiel exclusif de Los Lagos, cette propriété bénéficie des avantages d'une communauté privée et fermée. Les résidents ont également accès à une piscine commune et à un court de tennis, ajoutant au charme de cette maison remarquable.

Cette propriété dispose d'une licence touristique et pourrait également intéresser les investisseurs.

Appelez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite de cette magnifique propriété.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

5 **3** **394m²** **670m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne