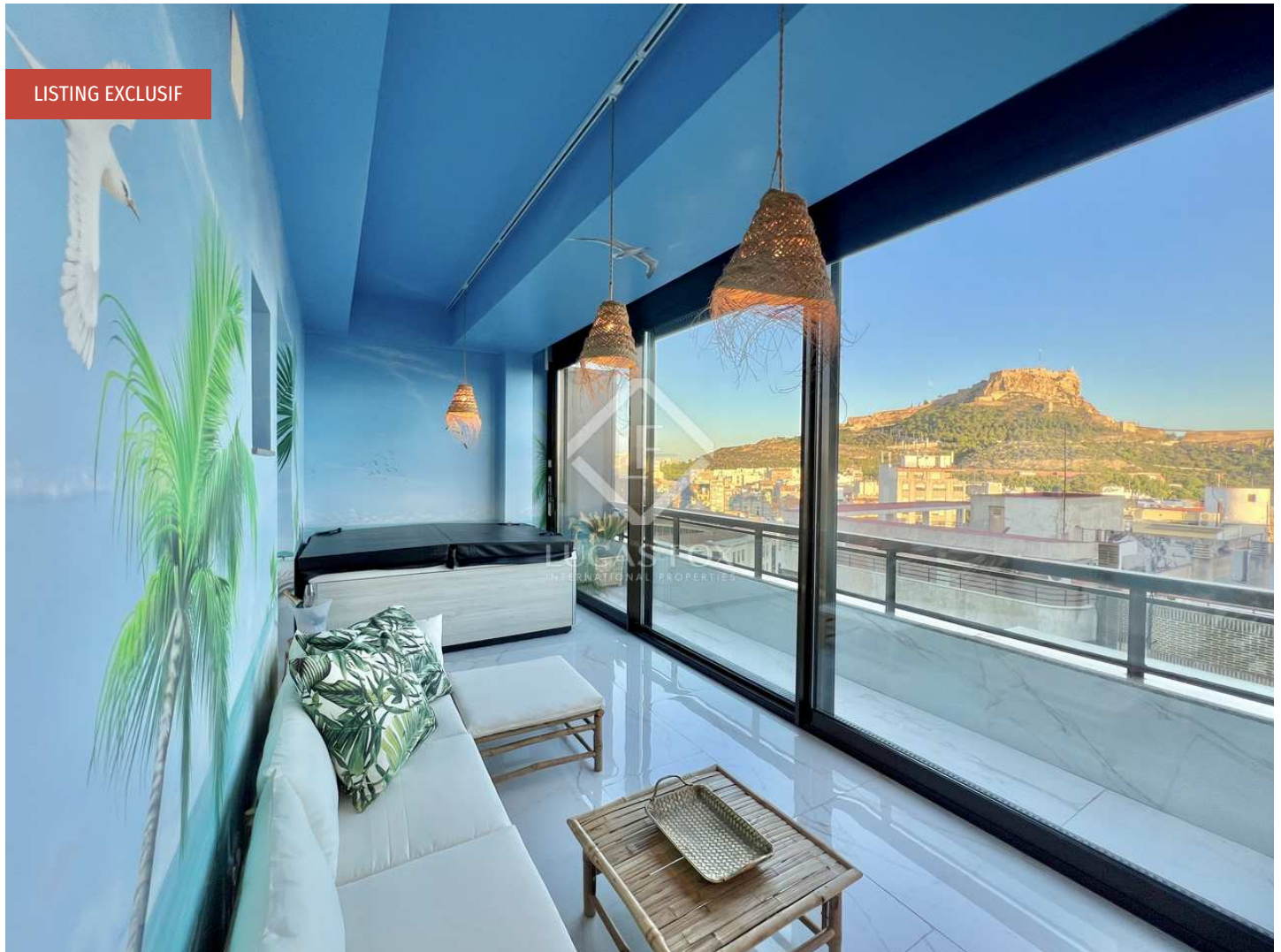


790 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

790 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Luxeux penthouse avec vue sur le château de Santa Barbara à vendre, avec 3 chambres, entièrement meublé et rénové.

Ce magnifique appartement de 117 m² situé au cœur de la Plaza Toros a fait l'objet d'une rénovation complète, méticuleusement conçue avec une attention aux détails et finie selon les normes les plus élevées.

Situé au neuvième étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur, cet appartement offre un emplacement imbattable. Ici, vous pourrez profiter de l'atmosphère animée de la Plaza Toros et de toutes les commodités qu'elle a à offrir, des restaurants et cafés aux attractions culturelles.

En entrant dans l'appartement, on ne peut s'empêcher d'être impressionné par le design élégant et sophistiqué qui orne chaque centimètre carré de cette maison moderne. Aucun détail n'a été épargné lors de la vaste rénovation achevée en mai 2023. Chaque aspect de cette maison a été transformé, des conduites d'eau et des systèmes électriques mis à jour aux fenêtres flambant neuves, en passant par une cuisine moderne et des salles de bains élégantes.

La propriété comprend un salon et salle à manger décloisonnés, une cuisine, 3 chambres et

Les fenêtres orientées à l'est vous permettent de vous réveiller avec le doux soleil du matin qui coule dans les salles de bains, dont une en-suite. De plus, il y a une grande terrasse couverte avec des baies vitrées coulissantes qui peuvent être ouvertes. Vous pouvez vous détendre et profiter d'une vue imprenable sur le célèbre château de Santa Barbara depuis votre propre espace jacuzzi. Que vous vous détendiez après une longue journée ou que vous receviez des invités, cette caractéristique exceptionnelle fait passer la vie de luxe à un niveau supérieur.

Cette propriété dispose de la technologie Smarthome, vous permettant de contrôler votre maison d'une simple pression sur votre iPad, en gérant tout, des stores, rideaux et paramètres climatiques (chaleur et froid) à un système de haut-parleurs Sonos de pointe. Efficacité et confort à portée de main.

Les caractéristiques écologiques de la propriété comprennent 8 panneaux solaires générant 455 watts d'énergie propre et un système de batterie de 5,2 kilowatts. Profitez d'économies d'énergie tout en réduisant votre empreinte carbone.



lucasfox.fr/go/ali44912

Terrasse, Jacuzzi, Ascenseur,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Système domotique, Système d'alarme,
Panneaux solaires, Exterior, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

790 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **117m²**
Chambres Salles de bains Plan

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur cette maison prête à emménager et construite pour impressionner.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne