

949 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Campello, Alicante

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4	3	230m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

949 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Campello, Alicante

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4 Chambres **3** Salles de bains **230m²** Plan **500m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente villa de 4 chambres nouvellement construite avec piscine privée, à proximité de la mer et de la station de tramway à El Campello.

Villa design haut de gamme à proximité de la marina d'El Campello et de la plage de l'Amerador. Étonnante propriété indépendante, située sur un terrain de 500 m², avec une piscine de 10x3 m et de superbes vues sur les montagnes d'Alicante.

La villa dispose d'un rez-de-chaussée avec un spacieux salon, salle à manger et cuisine ouverte, 3 chambres, 2 salles de bains et de grandes terrasses puis, l'étage inférieur offre une chambre supplémentaire avec sa salle de bain, un espace de travail ou salon secondaire avec de nombreuses lumière du patio spacieux et un garage double qui, si besoin, pourrait être transformé en une cinquième chambre avec sa propre salle de bain.

La villa est livrée avec la piscine et le jardin finis, sols en porcelaine, stores motorisés, menuiseries en aluminium à rupture de pont thermique, armoires encastrées doublées, pré-installation de la climatisation, chauffage au sol dans les salles de bains, eau chaude par aérothermie et énergie solaire.

Une autre caractéristique clé de cette propriété est la proximité de la plage et de la station de tramway, transformant la villa en une superbe première résidence pour une famille moderne et dynamique ainsi qu'en une résidence secondaire pour quelqu'un qui recherche une maison haut de gamme au bord de la mer d'Alicante. .

La propriété est proche de la marina d'El Campello et de ses restaurants, terrasses et commerces, ainsi que de l'autoroute A7 qui nous relie au centre-ville d'Alicante en 20 minutes et à l'aéroport en moins de 30 minutes.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

La propriété peut être livrée au deuxième trimestre 2024.



lucasfox.fr/go/ali46081

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Propriété Moderniste, Parking, , Salle de jeux, Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

949 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Campello, Alicante

Espagne » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4 **3** **230m²** **500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne