

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.260m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03015

**5** **4** **360m<sup>2</sup>** **1.260m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa ultra moderne de 5 chambres économe en énergie avec planchers chauffants, piscine, jardin et barbecue à vendre à Vistahermosa, Alicante.

Découvrez la quintessence de la vie moderne dans ce chef-d'œuvre de cinq chambres nouvellement construit situé au cœur d'Alicante. Cette maison n'est pas seulement une résidence ; c'est une incarnation de sophistication, d'efficacité et de conscience écologique.

Plongez-vous dans le mélange harmonieux de design contemporain et de technologie de pointe, le tout fabriqué avec les meilleurs matériaux disponibles. Entrez dans un monde où le confort rencontre la durabilité, offrant un style de vie à la fois luxueux et respectueux de l'environnement.

Au rez-de-chaussée, cinq chambres spacieuses et quatre salles de bains créent un espace accueillant pour la famille et les invités. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au salon, formant le cœur de la maison, tout en offrant une superbe terrasse avec vue panoramique sur Alicante.

Aventurez-vous à l'étage inférieur, où vous attendent une cuisine d'été, un espace de vie supplémentaire, un bureau et une salle de bain. De là, on accède à un jardin orné de bananiers, menant à une piscine de 12 mètres – l'oasis tropicale parfaite.

Bénéficiez d'un confort toute l'année grâce au chauffage au sol sur des sols en béton, complété par des panneaux solaires, contribuant à un impressionnant certificat d'efficacité énergétique de qualité A.

La gestion intelligente de l'eau occupe une place centrale avec un réservoir de 20 000 litres pour l'irrigation et le remplissage de la piscine, démontrant une approche intelligente et ingénieuse de l'utilisation de l'eau. La maison est enveloppée d'une isolation avancée, garantissant un contrôle optimal de la température et une efficacité énergétique.

De beaux meubles, sélectionnés avec précision, rehaussent le design moderne, tandis que la structure de la maison, construite en béton épais et durable, assure longévité et stabilité. La façade blanche et en bois ajoute non seulement une beauté naturelle, mais élimine également le besoin d'un entretien constant.



[lucasfox.fr/go/ali46152](https://lucasfox.fr/go/ali46152)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

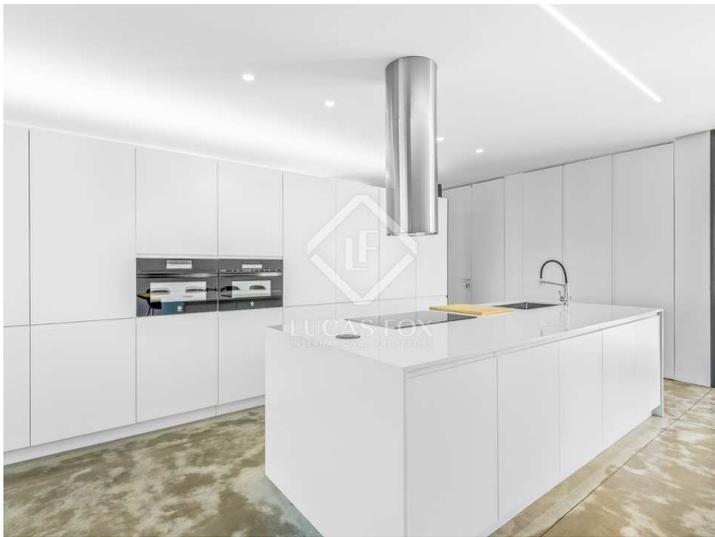
## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03015

**5** **4** **360m<sup>2</sup>** **1.260m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Sentez-vous en sécurité grâce à des fenêtres de sécurité haut de gamme et des stores automatiques qui améliorent l'intimité et la tranquillité d'esprit. Offrez-vous la lueur ambiante des lumières LED indirectes, illuminant tous les coins de la maison.

Appelez-nous aujourd'hui pour organiser une visite !



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

**1 900 000 €** Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## **Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Alicante**

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>1.260m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne