

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad »

7	3	811m²	3.720.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad »

7 **3** **811m²** **3.720.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Excellent domaine de chasse à vendre à Monóvar, Alicante,

La Zafra, un domaine de chasse unique avec 150 ans d'histoire, situé sur un terrain de 372 hectares comprenant la Sierra de las Pedrizas. La propriété est unique pour son intimité et sa nature sauvage, il y a diverses racines de trekking dans les montagnes, l'un des sommets offre une vue panoramique à 360 degrés sur les villes limitrophes de la province d'Alicante, et du haut de la montagne, vous pouvez voir la mer Méditerranée.

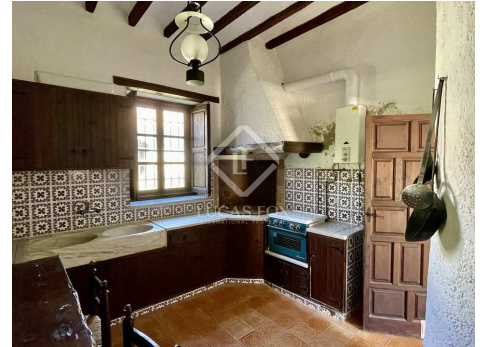
Les zones du domaine abritent différents types de végétation comme des pins, des oliviers, des amandiers et des plantes aromatiques méditerranéennes. Le terrain est classé comme terrain non bâti protégé. Il existe 2 parts d'eau de la communauté d'irrigation de Percamp, qu'ils estiment à 400 mètres cubes par an, mais qui sont extensibles.

Actuellement, il s'agit d'une réserve de chasse privée, qui fait partie d'une grande réserve naturelle d'une superficie de 750 hectares. La réserve est également utilisée pour la chasse au petit gibier.

Il dispose d'un manoir spacieux au centre d'un domaine d'une superficie de 811 mètres carrés. Cet endroit est idéal pour ceux qui souhaitent se retrouver dans un espace privé entouré de paysages et d'espaces ouverts. Ici, laissez libre cours à votre imagination pour créer un hôtel de campagne, des écuries, une mini cave avec des vendanges de Moscatel ou toute autre activité de loisir pour un mode de vie sain.

Le toit de tuiles de la ferme a été récemment rénové pour un entretien adéquat. Il possède une structure de murs porteurs en maçonnerie qui lui confère de la stabilité, et les sols sont constitués de poutres en bois rénovées. L'intérieur est réalisé dans un style rustique, utilisant des matériaux naturels comme le bois et la pierre.

La maison principale dispose de diverses possibilités de rénovation en fonction des projets futurs de cette propriété. Actuellement, le bâtiment de 2 étages est de forme rectangulaire fermée avec une cour au milieu et est divisé en 2 espaces continus, communiquant entre eux sur les deux étages. Dont la partie habitable comprend 7 chambres, 3 salles de bains, 2 cuisines, 1 spacieux séjour de style chasse avec cheminée et un escalier qui relie les 2 étages. La deuxième partie de la maison n'est actuellement pas utilisée, offrant la possibilité d'en créer un espace à votre discrétion.



lucasfox.fr/go/ali48158

Vue sur la montagne, Jardin,
Éclairage naturel, Cuisine équipée,
Cheminée, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad »

7	3	811m²	3.720.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette propriété vraiment unique est parfaite pour quelqu'un qui recherche un lieu d'évasion avec une intimité totale, entouré d'une nature vierge et de montagnes à seulement 30 km d'Alicante. Cette région est célèbre pour ses raisins Moscatel et ses champs d'amandiers.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour visiter la propriété.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad »

7 **3** **811m²** **3.720.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne