

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>790m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**4**                      **3**                      **264m<sup>2</sup>**    **790m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Charmante villa de plain-pied avec 4 chambres, piscine et arbres fruitiers à vendre près de la plage de Muchavista à San Juan de Alicante.

Cette charmante villa rénovée à San Juan de Alicante offre une combinaison parfaite de confort et de style méditerranéen. Il est situé à seulement 12 minutes à pied de la plage de Muchavista, avec ses restaurants et sa station de tramway, ainsi qu'à 3 minutes en voiture de la zone commerciale de San Juan et également très proche du célèbre lycée français. Cette zone est parfaitement reliée à la zone métropolitaine d'Alicante avec un accès direct à la route nationale N-332 et à l'autoroute AP-7 qui relie Murcie à Valence.

La maison est distribuée sur un seul étage et présente un design spacieux et fonctionnel, idéal pour vivre toute l'année et recevoir des amis de temps en temps.

En entrant, nous sommes accueillis par un salon lumineux avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et cosy. La cuisine moderne est entièrement équipée et a un accès direct au porche et à la piscine.

La maison dispose de quatre chambres bien réparties, chacune avec de grandes armoires intégrées et des fenêtres offrant une vue sur l'environnement naturel. La chambre principale a une salle de bain privée et une deuxième salle de bain est offerte pour desservir toute la maison ainsi qu'une buanderie.

À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée entourée d'arbres, idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. De plus, la maison dispose d'un garage pour deux véhicules. Le jardin soigneusement aménagé regorge d'arbres fruitiers. Avec de grands espaces verts et des coins tranquilles, le jardin est l'endroit idéal pour se détendre, profiter de la nature et passer du temps en plein air en famille et entre amis.

Cette maison offre la combinaison parfaite entre tranquillité et proximité de toutes les commodités. Il est parfait pour ceux qui cherchent à profiter du style de vie méditerranéen. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ali49710](https://lucasfox.fr/go/ali49710)

Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

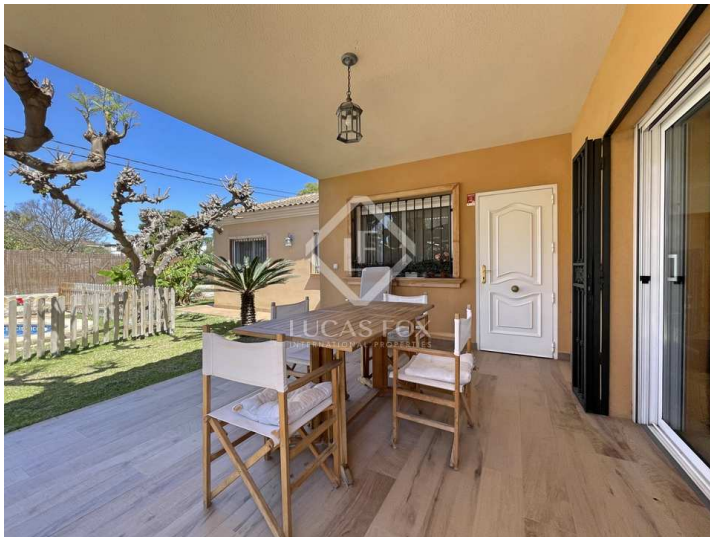


690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**4**            **3**            **264m<sup>2</sup>**   **790m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne