

800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>910m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

**4** **3** **280m<sup>2</sup>** **910m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Belle et confortable maison avec un beau jardin et une piscine à vendre dans le meilleur quartier résidentiel de San Juan de Alicante, près du centre de la ville et de la plage.**

Lucas Fox présente cette charmante maison de style rustique de 1991 située dans un quartier calme et résidentiel de San Juan de Alicante, à quelques pas de l'hôpital et de la future ligne de tramway. Son emplacement stratégique permet d'accéder à tous les services à pied, ce qui le rend très pratique.

Le terrain d'environ 900 m<sup>2</sup> offre différents espaces verts, avec un espace barbecue ombragé et une grande piscine, pour profiter de l'extérieur. De plus, il bénéficie d'une grande intimité et tranquillité.

Au rez-de-chaussée, il y a un salon confortable avec une cheminée et un coin repas, avec accès à un porche lumineux donnant sur le magnifique jardin avec ses nombreux arbres. Vient ensuite la cuisine spacieuse et fonctionnelle, également avec son propre accès au porche et donnant sur la piscine et un coin repas confortable. De plus, l'étage est complété par une chambre avec placard intégré et une salle de bain.

Le premier étage abrite la zone nuit avec une grande chambre principale avec une lumière naturelle abondante et une salle de bain privée. Enfin, deux chambres supplémentaires vous sont proposées dont une avec accès à une terrasse ensoleillée, ainsi qu'une autre salle de bain complète.

Enfin, il y a un garage.

Contactez-nous pour visiter cette maison proche de tous les services, mais dans un bel environnement naturel à San Juan de Alicante.



[lucasfox.fr/go/ali50168](https://lucasfox.fr/go/ali50168)

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness,  
Garage, Parquet, Éclairage naturel,  
Service entrance,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,  
Cuisine extérieure, Cuisine équipée,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage,  
Barbecue, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

800 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>910m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne