

340 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre à El Campello

Espagne » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

2 Chambres
2 Salles de bains
81m² Plan
20m² Terrasse



Bloque 1_P05-D

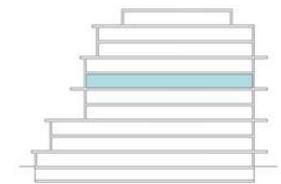
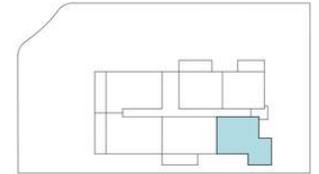


Superficies

Vivienda **2d**

Superficie útil interior	60,94 m ²
Superficie construida interior	69,49 m ²
Superficie construida exterior	20,26 m ²
Superficie construida ppZC	97,91 m ²
Superficie ajardinada	-

Localización



V01



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

340 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 20m² terrasse à vendre à El Campello

Espagne » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

2 2 81m² 20m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Bel appartement avec terrasse de 20 m² et vue sur la montagne à vendre dans une résidence fermée avec piscine à 3 minutes à pied de la plage de Villajoyosa.

Lucas Fox présente cette nouvelle promotion de construction à Villajoyosa dans la province d'Alicante, dans une zone bien desservie et à quelques mètres d'une plage très calme. Il s'agit d'une communauté fermée exclusive avec un design unique et une construction durable.

Le développement est situé dans un lieu historique avec une baie à la mer turquoise et une plage aux eaux cristallines. De plus, elle dispose de tous les services d'une urbanisation de luxe moderne : un grand espace vert avec des arbres méditerranéens, une piscine communautaire avec des zones gazonnées, une aire de jeux, une salle de sport et un club social.

La première phase de cet ensemble exceptionnel, actuellement en construction, sera livrée fin 2026.

Cet appartement a une distribution très fonctionnelle. Dès l'entrée, nous trouvons le salon-salle à manger avec la cuisine ouverte avec péninsule. La zone nuit comprend une chambre double, une salle de bain pour invités et la chambre principale avec une salle de bain privée et un dressing. La zone jour a accès à une terrasse exclusive, avec un espace pour une table et un espace chill-out. La maison est complétée par une buanderie.

Le promoteur a porté une attention particulière à la pérennité de son projet. Pour y parvenir, la meilleure isolation a été utilisée, ainsi que des technologies aérothermiques et des panneaux solaires. Les finitions sont de la plus haute qualité et la maison est livrée avec une cuisine entièrement équipée avec plaque à induction, hotte aspirante ou groupe filtrant, four électrique et micro-ondes intégrés dans la colonne, plan de travail compact en quartz, lave-vaisselle, réfrigérateur. De plus, une laveuse sècheuse est également incluse dans la salle de lavage. Il y a également la climatisation canalisée, ainsi que le chauffage au sol dans les salles de bains (avec possibilité de l'ajouter dans toute la maison en supplément). La maison comprend une place de parking dans le garage souterrain de l'urbanisation, ainsi qu'un débarras.



lucasfox.fr/go/ali50905

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

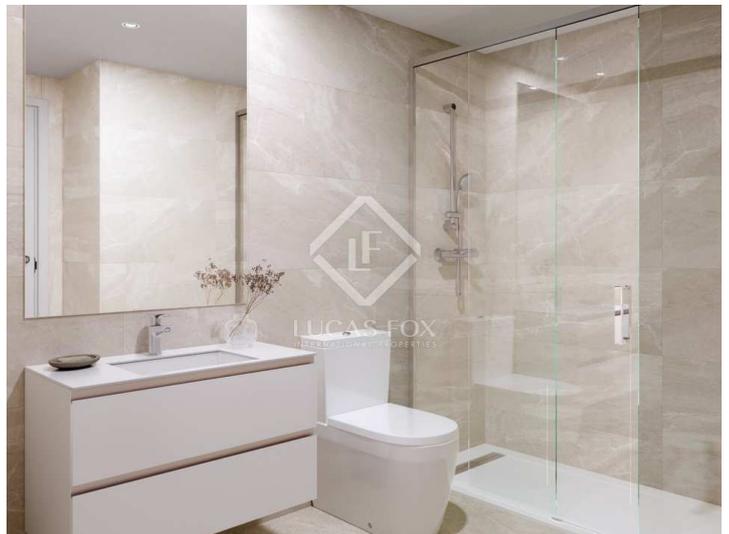
340 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre à El Campello

Espagne » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

2 **2** **81m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette promotion exclusive en bord de mer dans un environnement en pleine nature, mais à proximité des services.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne