

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa Muchavista

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5 **6** **254m²** **600m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle et spacieuse villa au design moderne avec piscine et licence touristique à vendre à 10 minutes à pied de la plage de Muchavista, Alicante.

Cette villa indépendante moderne construite en 2023 est située à San Juan de Alicante, dans la zone la plus proche de la mer, à seulement 10 minutes à pied de la plage de Muchavista et de la station de tramway.

La maison a un design contemporain, avec de grandes fenêtres et une grande efficacité énergétique, grâce aux panneaux solaires installés sur le toit.

La maison est entourée de jardins et dispose d'une grande piscine exposée sud, idéale pour profiter du soleil toute la journée. Il dispose également d'un espace barbecue ombragé pour organiser des repas en famille et entre amis.

Au rez-de-chaussée, il y a un salon spacieux qui s'ouvre sur un porche lumineux avec stores automatiques, parfait pour se détendre en plein air. Ensuite, il y a la cuisine ouverte moderne et entièrement équipée. De plus, cet étage comprend une chambre avec une salle de bain privative et des toilettes invités.

Le premier étage abrite quatre chambres, chacune avec sa propre salle de bain privative.

Le local technique est situé au dernier étage, qui contient les machines aérothermiques, et vous accédez au pont d'où vous pourrez profiter d'une vue impressionnante sur la mer et les montagnes. Ici, on trouve des panneaux solaires pour la production d'énergie.

Toute la maison est équipée de stores automatiques, de climatisation gainable et de radiateurs électriques, pour un confort total en toute saison de l'année. Il y a aussi un garage spacieux pour garer deux voitures. De plus, elle dispose d'une licence touristique valide, elle pourrait donc être une option intéressante, en plus du logement, et pour l'investissement.



lucasfox.fr/go/ali51440

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa Muchavista

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison est située dans un quartier calme, mais avec d'excellentes connexions et un accès facile à tous les services. À seulement quatre minutes en voiture se trouvent une école internationale renommée, ainsi qu'une zone commerciale avec des supermarchés et tout le nécessaire pour la vie quotidienne. De plus, vous pourrez rejoindre le centre d'Alicante en seulement 15 minutes et l'aéroport en 20 minutes. Bref, c'est l'endroit idéal pour vivre au calme et avoir tout à portée de main.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne