

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5 **4** **440m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5 **4** **440m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire villa moderne avec piscine et cuisine d'été à vendre à San Juan de Alicante, à 10 minutes à pied de la plage de Muchavista

Située dans une zone privilégiée, cette fantastique villa individuelle de 440 m², construite en 2009, offre non seulement un style de vie moderne et exclusif à seulement 700 mètres de la mer, mais également une excellente connectivité. La maison est très bien desservie, avec un accès facile à l'autoroute et à la route nationale, en plus d'avoir un arrêt de tramway à proximité. Il est également situé à une courte distance de la célèbre école internationale du Lycée Français, le tout sans sacrifier la tranquillité et le charme de l'environnement.

La propriété avec son terrain de 800 m² dispose d'une piscine privée spectaculaire, parfaite pour se détendre et profiter du temps ensoleillé, ainsi que d'un espace barbecue qui fera de vos réunions en plein air des moments inoubliables. Il dispose également d'un terrain de basket pour le plaisir des petits et des grands !

En franchissant la porte, vous serez accueilli par une atmosphère accueillante et sophistiquée, idéale pour ceux qui recherchent une maison haut de gamme. Les grands espaces baignés de lumière naturelle et les finitions haut de gamme reflètent l'attention portée aux détails et le caractère exclusif de cette maison.

Au rez-de-chaussée, un grand et élégant hall vous accueille, avec accès direct à une salle de bain pour invités. Ensuite, se dévoilent une cuisine vitrée aux dimensions généreuses, inondée de lumière, ainsi qu'un beau séjour avec une belle hauteur sous plafond. De là, vous accédez à une charmante terrasse avec un espace détente, parfaite pour se détendre tout en profitant de la vue sur la piscine. En montant quelques escaliers design, nous atteignons le premier étage, où nous attend l'impressionnante chambre principale, qui comprend un grand dressing et une salle de bains privative. Au même étage, il y a deux chambres confortables supplémentaires qui partagent une salle de bain complète. Nous continuons à monter jusqu'au toit, un espace privilégié qui offre des vues spectaculaires sur le quartier le plus vert d'Alicante, un coin parfait pour profiter du paysage. Enfin, nous descendons au demi sous-sol, conçu comme un espace de loisirs idéal pour recevoir des invités. Ce niveau dispose d'un home cinéma, d'un bar élégant et d'un coin repas, ainsi que de deux autres chambres et d'une salle de bain complète. Pour compléter, le plan d'étage comprend également un garage privé.



lucasfox.fr/go/ali53939

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Utility room, Terrain de basket, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Playa Muchavista

Espagne » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	4	440m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette villa votre maison, avec l'équilibre parfait entre la proximité de la mer et la sérénité des environs. Une propriété qui allie parfaitement luxe, modernité et emplacement imbattable. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout ce que cette maison unique a à vous offrir !



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne