

849 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>384m<sup>2</sup></b>	<b>2.018m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

849 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

**5** **4** **384m<sup>2</sup>** **2.018m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Élégante maison de 5 chambres avec énergie solaire sur un grand terrain à vendre à Mutxamel, Alicante.

Découvrez cette spectaculaire maison de 384 m<sup>2</sup> entièrement rénovée située dans un quartier résidentiel calme de Mutxamel, Alicante. Implantée sur un grand terrain de 2 018 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par son environnement, caractérisé par de majestueux pins centenaires et une végétation luxuriante qui garantissent l'intimité et un environnement naturel unique. Conçue pour un confort maximal, la maison offre des espaces généreux, lumineux et durables, grâce à l'installation de panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique.

La maison est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, se trouve un spacieux salon-salle à manger avec cheminée qui s'ouvre directement sur une terrasse principale, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine entièrement équipée est idéalement située pour le confort quotidien. Cet étage comprend également un studio ou un atelier avec de grandes fenêtres panoramiques, qui peuvent facilement être transformées en une chambre supplémentaire ou un espace polyvalent. Trois chambres se trouvent également à ce niveau, dont la chambre principale, qui bénéficie de hauts plafonds grâce à une mezzanine, ajoutant à la fois fonctionnalité et charme, ainsi qu'une salle de bain attenante aux finitions élégantes.

Au premier étage, nous trouvons une grande chambre polyvalente avec salle de bain complète, parfaite pour les invités, un bureau ou un espace de détente. La propriété comprend également un garage couvert pouvant accueillir deux véhicules, offrant un confort supplémentaire aux propriétaires.

L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant, avec une superbe piscine privée entourée d'arbres et de verdure pour une intimité totale. Le vaste jardin, avec son cadre naturel et ses détails soignés, nous invite à nous détendre et à profiter de la vie dans cet environnement privilégié.

Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent une propriété spacieuse et lumineuse dans un endroit paisible, entourée de nature et à quelques minutes en voiture d'Alicante.

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/ali55157](https://lucasfox.fr/go/ali55157)

Piscine, Jardin, Garage, Système d'alarme,  
Panneaux solaires, Cuisine équipée,  
Climatisation, Cheminée, Barbecue

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



**849 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante**

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>384m<sup>2</sup></b>	<b>2.018m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne