

439 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**3**                    **2**                    **148m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**3**                      **2**                      **148m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Fantastique appartement entièrement rénové et meublé avec 3 chambres et un spacieux salon-salle à manger à vendre à Rambla Méndez Núñez, Alicante.

Lucas Fox présente cet appartement entièrement rénové à vendre dans le centre d'Alicante, avec une vue imprenable sur la Rambla de Méndez Núñez et ses nombreux festivals et défilés.

Cet appartement de luxe est prêt à emménager. L'espace nuit dispose de trois chambres doubles, dont la spacieuse chambre principale avec sa salle de bain privative entièrement équipée et deux autres chambres secondaires avec une salle de bain moderne. Le spacieux espace de vie est présenté dans une pièce ouverte, avec beaucoup de lumière naturelle. Il comprend le salon, la salle à manger et la cuisine entièrement équipée, avec un îlot polyvalent bien équipé, parfait pour préparer les repas ou s'asseoir et prendre un café.

La propriété bénéficie de la climatisation et du chauffage central, d'une installation Wi-Fi par fibre optique, d'un système d'entrée par interphone vidéo et d'une porte d'entrée blindée. De plus, il dispose de meubles et de matériaux de haute qualité.

Le bâtiment dispose de deux ascenseurs et d'une rampe pour faciliter l'accès aux personnes à mobilité réduite. Devant l'immeuble se trouve un parking public qui permet de garer facilement sa voiture.

Il bénéficie d'un emplacement fantastique, car il est très proche de la marina et de la plage du Postiguet (moins de 10 minutes à pied). Le quartier est entouré des meilleurs restaurants d'Alicante, des transports en commun (tramway et train) et des meilleurs divertissements que la ville a à offrir.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ali56193](https://lucasfox.fr/go/ali56193)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Vue sur la ville,  
Rénové, Près des transports publics,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon,  
Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**3**            **2**            **148m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne