

235 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

235 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m²

Terrain

DESCRIPTION

Une opportunité rare de posséder un terrain de 525 m² avec 262 m² constructibles dans un nouveau quartier résidentiel près d'Alicante. À seulement 20 minutes de l'aéroport et de la plage, cet emplacement offre à la fois commodité et tranquillité.

Il s'agit d'une opportunité rare de sécuriser un terrain de premier choix dans l'un des quartiers les plus recherchés juste à l'extérieur d'Alicante. Mesurant 525 m² avec une généreuse surface constructible de 262 m², ce terrain est idéalement situé dans un quartier résidentiel nouvellement développé, offrant une infrastructure moderne, une atmosphère paisible et un excellent accès aux zones environnantes.

Que vous cherchiez à concevoir et à construire la maison de vos rêves ou à rechercher un projet d'investissement rentable, ce terrain offre des possibilités infinies. Il offre la flexibilité de construire une spacieuse villa indépendante avec un jardin et une piscine privés ou de développer un projet de maisons jumelées avec deux résidences connectées, parfait pour les familles élargies ou les opportunités de location.

De plus, un projet architectural, tel que celui présenté sur la photo, peut être inclus pour 10 000 € supplémentaires, offrant un plan conçu par des professionnels pour vous aider à donner vie à votre vision en toute transparence.

L'emplacement est imbattable : à seulement 20 minutes de l'aéroport d'Alicante, ce qui le rend pratique pour les voyageurs fréquents, et à seulement 20 minutes des superbes plages méditerranéennes, offrant soleil, sable et mer toute l'année. De plus, la ville voisine de San Juan Pueblo offre un mélange charmant de culture espagnole traditionnelle et d'équipements modernes, avec des magasins, des restaurants, des écoles et des établissements de santé à proximité.

Les terrains à bâtir se faisant de plus en plus rares à Alicante, il s'agit d'un investissement fantastique dans une zone en pleine croissance et très prisée. Ne manquez pas cette opportunité unique de créer quelque chose de vraiment spécial, qu'il s'agisse d'une maison de rêve ou d'un investissement immobilier intelligent.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.



lucasfox.fr/go/ali57549

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

235 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir a vendre á San Juan, Alicante

Espagne » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne