

540 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Alicante Golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

**4**      **3**      **322m<sup>2</sup>**   **30m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

540 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Alicante Golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

**4**                    **3**                    **322m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Maison de ville exclusive de 4 chambres à Alicante Golf avec vue imprenable sur le parcours de golf, sous-sol, garage dans une communauté fermée avec court de padel et piscine

Cette élégante maison de ville de trois étages est située dans une résidence fermée dans le prestigieux quartier du golf d'Alicante, offrant un environnement paisible et sécurisé avec des équipements communs fantastiques, notamment une piscine, un court de padel, des jardins paysagers et une aire de jeux pour enfants.

Le rez-de-chaussée comprend un spacieux séjour avec cuisine ouverte, donnant directement sur une terrasse offrant une vue imprenable sur le golf. Cette terrasse, en cours de finition, peut être personnalisée selon les goûts de l'acquéreur, avec un jardin privatif ou un sol entièrement carrelé. Ce niveau comprend également une chambre, une salle de bain complète et une buanderie séparée avec accès direct depuis la cuisine.

Le premier étage comprend trois chambres et deux salles de bains, dont une luxueuse suite parentale avec dressing, salle de bains attenante et terrasse privée donnant sur le golf. L'une des plus petites chambres dispose également de sa propre terrasse privée, offrant ainsi un espace extérieur supplémentaire.

Le niveau inférieur dispose d'un grand sous-sol, parfait pour une salle de sport, une salle de divertissement ou un espace de stockage supplémentaire, ainsi qu'un garage privé pour deux voitures.

Située dans un emplacement privilégié, à quelques minutes des écoles, des commerces et de la plage, cette maison de ville allie tranquillité, confort moderne et vues spectaculaires. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite et faites de cette propriété exceptionnelle la vôtre.



[lucasfox.fr/go/ali58080](https://lucasfox.fr/go/ali58080)

Terrasse, Piscine, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur le golf, Sécurité, Proximité des transports publics, Proximité des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

540 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Alicante Golf, Alicante

Espagne » Alicante » Alicante Golf » 03540

**4**      **3**      **322m<sup>2</sup>**   **30m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne