

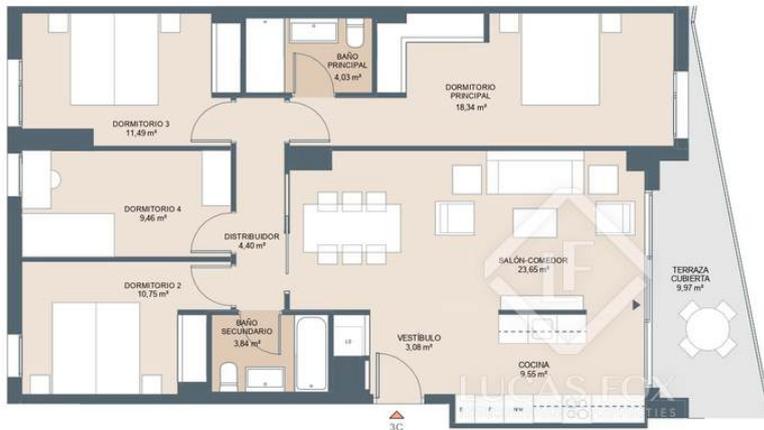
436 600 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 Chambres **2** Salles de bains **112m²** Plan **10m²** Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



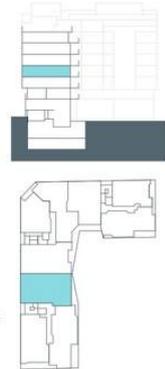
Esc. 1 P03-C



Superficies: **Vivienda 4d**

Superficie útil interior	98,50 m ²
Superficie útil terrazas	9,97 m ²
Superficie construida interior	112,46 m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	134,57 m ²

Localización:



esente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y no estén justificados y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

V01



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

436 600 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 **2** **112m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement moderne neuf avec 4 chambres et une terrasse de 10m² dans un immeuble haut de gamme avec piscine, à 10 minutes à pied du centre-ville d'Alicante.

Imaginez vous réveiller chaque jour avec 320 jours de soleil par an et profiter de votre terrasse privée avec vue imprenable dans le quartier le plus branché d'Alicante. Ce spectaculaire appartement neuf, dont la livraison est prévue en 2025, offre un emplacement imbattable : à quelques minutes du centre-ville et à quelques pas de la mer Méditerranée.

Situé dans un immeuble de première classe, il dispose d'une piscine sur le toit, d'une salle de sport, d'un garage et de débarras. A l'intérieur, vous trouverez un salon-salle à manger spacieux et lumineux, une cuisine moderne, quatre chambres avec placards intégrés (une en suite) et une salle de bain supplémentaire. Sa terrasse de 10 m² est l'endroit idéal pour se détendre et profiter du climat privilégié de la ville.

Conçu pour vous offrir un confort maximal, il dispose de la climatisation chaud/froid, d'une isolation thermique, de sols en porcelaine effet bois et d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. De plus, son système aérothermique innovant garantit efficacité énergétique et économies de consommation.

Une maison exclusive dans un emplacement privilégié. Ne manquez pas cette opportunité. Appelez-nous aujourd'hui et planifiez votre visite !



lucasfox.fr/go/ali58226

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Sécurité, Proès des transports publics, Proès des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

436 600 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 Chambres **2** Salles de bains **112m²** Plan **10m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne