

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>356m<sup>2</sup></b>	<b>990m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

**4**                    **2**                    **356m<sup>2</sup>**    **990m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Maison individuelle à Mutxamel avec piscine privée et cheminée sur un terrain spacieux de 990 m<sup>2</sup>

**Villa individuelle exclusive à Mutxamel La Huerta avec un grand terrain, piscine privée et cheminée**

Lucas Fox Alicante présente cette spectaculaire villa individuelle à Mutxamel La Huerta, un quartier résidentiel calme, parfait pour les familles recherchant confort et intimité. La propriété est située sur un terrain de 990 m<sup>2</sup> et offre 356 m<sup>2</sup> de surface construite, répartis sur deux étages plus un garage souterrain.

La maison se distingue par sa conception fonctionnelle et lumineuse de plain-pied, avec la pièce à vivre principale au rez-de-chaussée. Ici, nous trouvons trois chambres, deux salles de bain complètes et un dressing qui se transforme en quatrième chambre. Le spacieux salon-salle à manger dispose d'une cheminée et de fenêtres panoramiques, qui inondent l'espace de lumière naturelle et offrent un accès direct à une terrasse avec piscine privée.

A l'extérieur, la maison dispose d'une cuisine couverte avec barbecue sur la terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

Le premier étage offre une terrasse sur le toit polyvalente, pouvant être transformée en espace bureau ou loisirs, avec accès direct à une autre terrasse privée.

Si vous recherchez une maison à Mutxamel avec de l'espace, de la tranquillité et des équipements comme une piscine, une cheminée et un espace extérieur meublé, c'est l'opportunité parfaite.

Contactez-nous chez Lucas Fox Alicante pour plus d'informations et de visites.



[lucasfox.fr/go/ali58433](https://lucasfox.fr/go/ali58433)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Système d'alarme, Espace chill-out, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Mutxamel, Alicante

Espagne » Alicante » Mutxamel » 03110

**4**                    **2**                    **356m<sup>2</sup>**    **990m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne