

1 050 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa San Juan, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**5**                    **2**                    **178m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 050 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa San Juan, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**5**                    **2**                    **178m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

**Penthouse unique de 5 chambres à Pau 5, San Juan Playa, Alicante, unique en son genre dans la région. Cet appartement d'angle lumineux offre une vue panoramique imprenable sur le parc La Marjal.**

Ce penthouse exclusif de 5 chambres situé à Pau 5, à San Juan Playa, à Alicante, est un véritable joyau unique en son genre, offrant un cadre de vie luxueux avec une vue panoramique spectaculaire sur le magnifique parc La Marjal. D'une taille et d'un caractère uniques, il est le seul penthouse de 5 chambres de tout le quartier de Pau 5.

L'appartement dispose d'une vaste cuisine ouverte entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, parfaitement reliée à un séjour spacieux et lumineux, idéal pour recevoir. Cet espace s'ouvre directement sur une magnifique terrasse de plus de 50 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du soleil méditerranéen, dîner en plein air ou simplement se détendre en admirant le cadre exceptionnel. Situé en angle, ce penthouse est baigné de lumière naturelle tout au long de la journée, renforçant ainsi la sensation d'espace et de confort.

Construit à l'origine avec des finitions haut de gamme, le penthouse a été agrandi lors de sa construction initiale pour inclure une cinquième chambre, ce qui le rend unique dans le quartier. Outre la terrasse principale, le penthouse offre également une terrasse arrière, offrant encore plus d'espace extérieur privé.

La propriété comprend deux salles de bains modernes, deux places de parking privées, chacune avec borne de recharge pour véhicules électriques, et un espace de rangement pratique. Chaque détail a été soigneusement pensé pour allier fonctionnalité, confort et exclusivité.

Il s'agit d'une opportunité rare de posséder un bien exceptionnel dans l'un des quartiers les plus prisés d'Alicante. Il n'existe aucun autre appartement comparable en ville ; ce penthouse mérite une visite pour être pleinement apprécié.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ali58760](https://lucasfox.fr/go/ali58760)

Vue sur la montagne, Piscine,  
Salle de fitness, Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Court de padel, Parking,  
Vue sur le golf, Vue sur la ville,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Cuisine ouverte, Climatisation,  
Animaux domestiques permis, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 050 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Playa San Juan, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**5**            **2**            **178m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne