

### **695 000 €** Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4 4 191m²
Chambres Salles de bains Plan











#### 695 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4 4 191m²
Chambres Salles de bains Plan

#### **DESCRIPTION**

# Maison lumineuse et spacieuse de 4 chambres à vendre avec cheminée et garage, à seulement 200 mètres de la plage de San Juan – Cabo de las Huertas.

Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Alicante, cette élégante maison sur trois niveaux se trouve dans une résidence sécurisée à Cabo de las Huertas, à seulement 200 mètres de la plage de sable doré de San Juan. Idéale pour les familles ou les personnes recherchant le confort en bord de mer, cette propriété offre de généreux espaces de vie intérieurs et extérieurs dans un cadre paisible et sécurisé.

Le rez-de-chaussée comprend une cuisine entièrement équipée, une salle de bain, une buanderie et un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée chaleureuse. Depuis le salon, accédez à un espace extérieur privé avec barbecue et coin salon, idéal pour recevoir ou se détendre au soleil.

L'étage supérieur comprend une suite parentale lumineuse avec salle de bain attenante et terrasse privée, ainsi que deux chambres supplémentaires et une salle de bain commune. Une lucarne au-dessus de l'escalier inonde la maison de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Le rez-de-chaussée inférieur offre une grande pièce polyvalente baignée de lumière naturelle, idéale pour une quatrième chambre, un salon supplémentaire ou un bureau. Ce niveau comprend également un garage privé, avec un espace pour garer un deuxième véhicule sur la rampe extérieure.

La résidence dispose d'espaces verts magnifiquement entretenus et de deux piscines, offrant une retraite tranquille à quelques pas de la mer.

Veuillez nous contacter aujourd'hui pour planifier votre visite privée de cette maison au bord de la plage dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Alicante.



#### lucasfox.fr/go/ali59638

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



#### 695 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Cabo de las Huertas, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4 4 191m²
Chambres Salles de bains Plan









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.