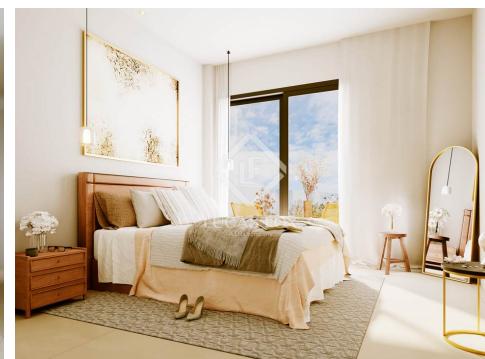


459 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres à vendre à Alicante Region

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03150

3                   3                   136m<sup>2</sup>           212m<sup>2</sup>  
Chambres   Salles de bains   Plan           Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

459 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres à vendre à Alicante Region

### Villa neuve à vendre dans la région d'Alicante, Costa Blanca

Ce projet exclusif de construction neuve propose une sélection limitée de trois maisons individuelles au design soigné, chacune implantée sur un généreux terrain de plus de 200 m<sup>2</sup>. Ces résidences modernes ont été soigneusement conçues pour allier style, confort et qualité haut de gamme, ce qui en fait le choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie raffiné et décontracté.

Chaque maison dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain privative, ainsi que de toilettes invités supplémentaires pour plus de confort. La lumière naturelle baigne chaque recoin de la maison grâce à de grandes fenêtres et à un aménagement ouvert qui renforce la sensation d'espace et la connexion entre les espaces de vie intérieurs et extérieurs. Profitez de votre jardin privé, agrémenté d'une piscine individuelle étincelante, idéal pour se détendre, se reposer ou profiter des après-midis ensoleillés. Chaque propriété comprend également une place de parking pour un confort et une tranquillité d'esprit au quotidien.

Ces maisons ne sont pas seulement belles, elles sont conçues pour durer. Construites avec des matériaux de première qualité et une ingénierie d'excellence, elles offrent une excellente isolation, une protection contre l'humidité et une résistance structurelle, garantissant confort et durabilité tout au long de l'année. Le design extérieur allie des finitions blanches épurées à des éléments en pierre naturelle, créant un style sophistiqué qui s'harmonise avec le cadre paisible.

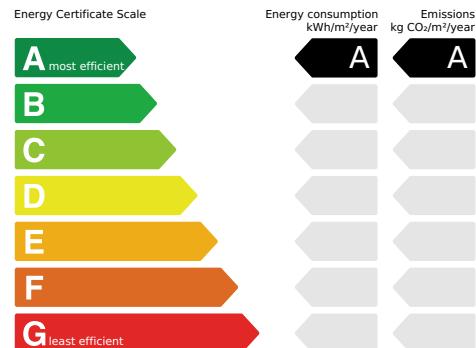
Les espaces extérieurs, tels que les terrasses et les balcons, ont été conçus dans un souci de confort et de longévité. Ils sont dotés de carrelages en porcelaine antidérapants et de systèmes de drainage efficaces, tandis que les toitures sont isolées et protégées pour une meilleure efficacité énergétique et une meilleure protection contre les intempéries.

À l'intérieur, les maisons arborent des finitions élégantes et haut de gamme. Du carrelage en porcelaine grand format s'intègre harmonieusement à l'intérieur, y compris dans les salles de bains, les terrasses et même les escaliers, conférant à l'ensemble une atmosphère harmonieuse et luxueuse. Les murs sont recouverts d'une peinture blanche lisse et lavable, et les plafonds arborent des finitions en plaques de plâtre épurées et modernes. Les salles de bains, à la fois fonctionnelles et esthétiques, sont ornées de robinetterie de qualité et de carrelage en porcelaine choisis selon le plan d'aménagement intérieur du projet.



[lucasfox.fr/go/ali60272](http://lucasfox.fr/go/ali60272)

Piscine, Jardin, Garage,  
Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit,  
Lotissement sécurisé, Cuisine ouverte,  
Climatisation, Barbecue



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

459 000 € Maison / Villa - À vendre

## **Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Alicante Region**

L'attention portée aux détails se poursuit jusqu'à l'aménagement intérieur. La porte d'entrée est blindée pour une sécurité maximale, tandis que les portes intérieures, d'un blanc éclatant, s'harmonisent avec le style serein de la maison. Les rangements sont soigneusement pensés, avec un spacieux dressing dans la chambre principale et des placards intégrés dans les autres chambres, chacune offrant des finitions et des équipements de haute qualité pour que tout soit bien organisé et à l'abri des regards.

Les fenêtres et les portes extérieures sont en aluminium texturé avec une élégante finition foncée, équipées d'une rupture de pont thermique et d'un double vitrage haute performance pour une maison économe en énergie et silencieuse. Pour plus de confort, des volets motorisés sont installés dans le salon et les chambres, offrant intimité et confort d'une simple pression sur un bouton.

Que vous recherchiez une résidence permanente, une escapade de vacances ou un investissement intelligent, ce développement exclusif à Dolores est une opportunité rare de profiter de la qualité, du style et de la paix dans l'une des villes les plus charmantes d'Alicante.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

459 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres à vendre à Alicante Region



viendas en Dolores (Alicante)

### ATENAS I



Este plano es de carácter orientativo y sirve de valor contractual. Excluyendo la facultad de incluir modificaciones necesarias por motivos técnicos, comerciales, administrativos o de cualquier índole, quedando en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos ilustrados, los aprestos sanitarios y grises de las puestas no son simulaciones. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de obras.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne