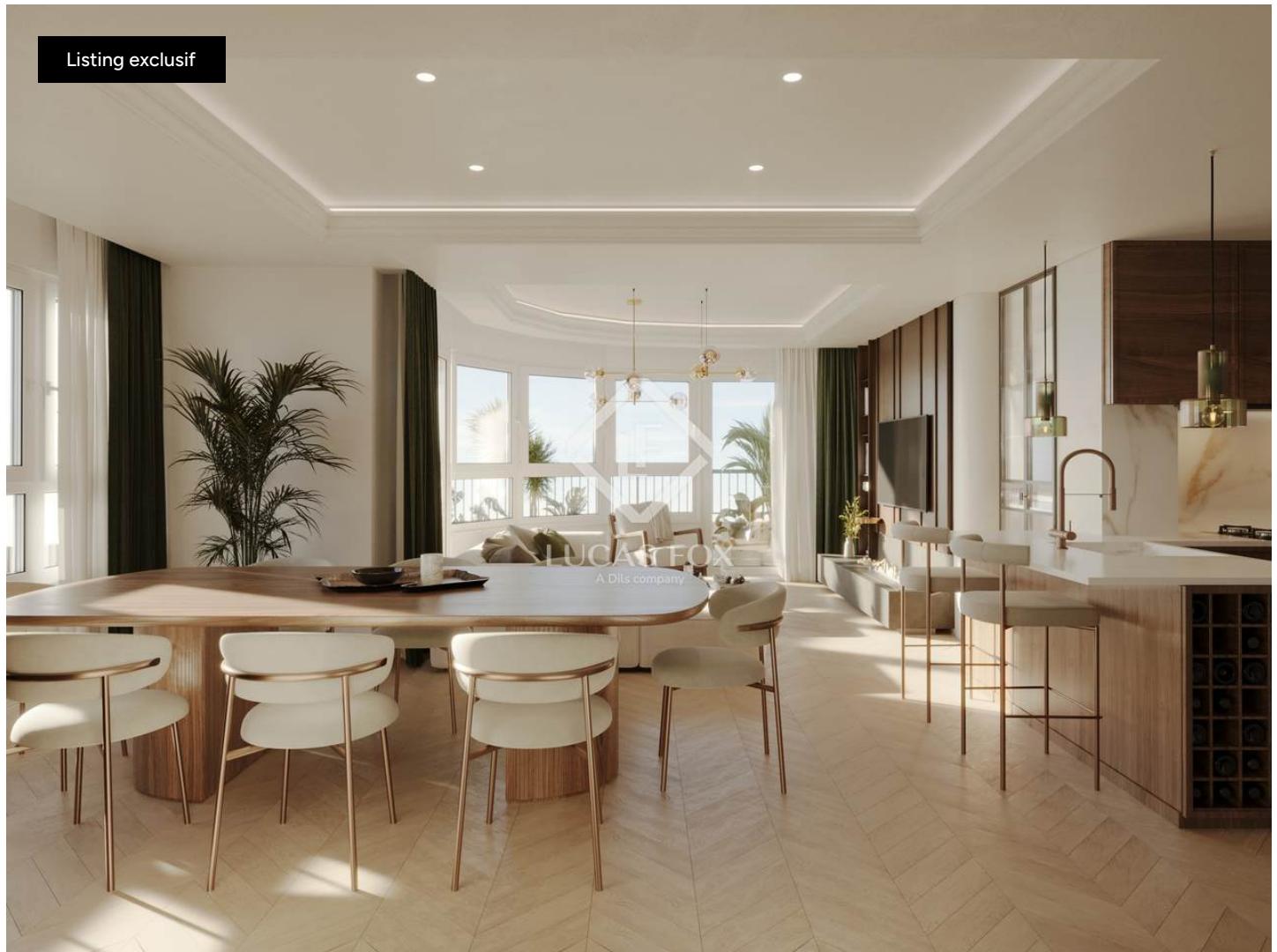


699 900 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alicante ciudad

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3            2            129m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

699 900 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

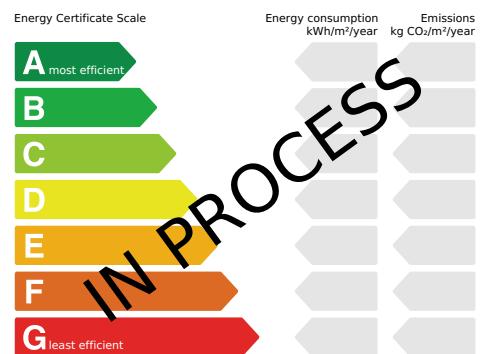
## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alicante ciudad

Élégante maison de 3 chambres à vendre avec une vue imprenable au cœur d'Alicante



[lucasfox.fr/go/ali63171](http://lucasfox.fr/go/ali63171)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Éclairage naturel, Vue sur la ville,  
Vue panoramique, Système d'alarme,  
Rénové, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

699 900 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alicante ciudad

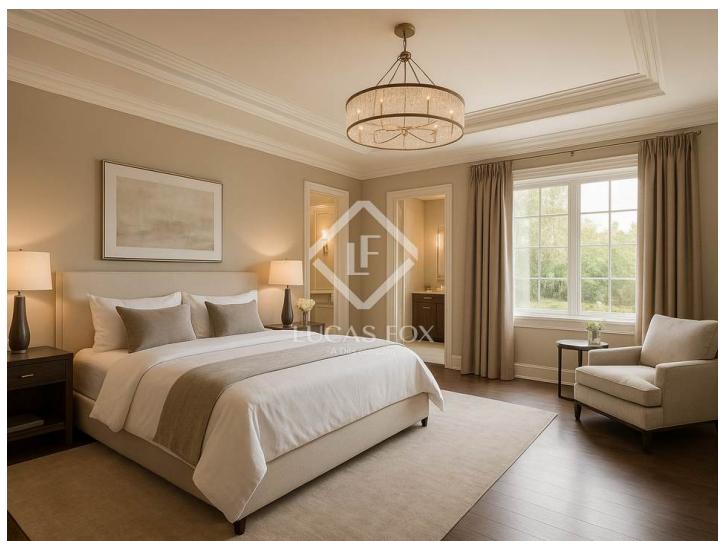
Nous vous présentons en exclusivité cette élégante maison neuve offrant une vue imprenable sur la mer et le château de Santa Barbara, située au cœur d'Alicante. Elle bénéficie de prestations luxueuses et sera prête à emménager en décembre. Située sur l'Avenida Alfonso el Sabio, l'un des quartiers les plus emblématiques et prisés de la ville, cette propriété spectaculaire offre une opportunité unique de vivre avec tout le confort, le style et la fonctionnalité nécessaires aux modes de vie les plus sophistiqués. Située dans un immeuble avec ascenseur, cette maison a été conçue avec une attention particulière aux détails, alliant à la perfection esthétique contemporaine et fonctionnalité. La propriété dispose de trois chambres spacieuses, parfaitement distribuées pour offrir intimité et confort. Chaque pièce est baignée de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres et a été conçue comme un espace intime et chaleureux, idéal pour se détendre, travailler ou étudier. Les deux salles de bains sont entièrement équipées de matériaux haut de gamme, de robinetterie design, de sanitaires suspendus et de finitions élégantes qui confèrent une sensation d'exclusivité et de bien-être. L'une d'elles est attenante à la chambre principale, pour plus de confort et d'intimité. La cuisine moderne et fonctionnelle se présente comme un véritable espace gastronomique. Équipée de meubles haut de gamme, de plans de travail robustes et d'appareils électroménagers intégrés de pointe, elle est l'endroit idéal pour la vie quotidienne et pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. Le salon-salle à manger est le cœur de la maison : un espace spacieux et chaleureux baigné de lumière naturelle grâce à ses baies vitrées offrant une vue imprenable sur la ville, la mer et le château. L'orientation de l'appartement et ses grandes ouvertures permettent une excellente ventilation transversale et un éclairage exceptionnel tout au long de la journée. Cet espace est idéal pour se détendre, partager des moments privilégiés ou simplement profiter de la beauté urbaine du centre-ville d'Alicante. La maison a été construite avec des matériaux nobles et des finitions de haute qualité : parquet stratifié en bois naturel, menuiserie intérieure laquée, placards intégrés, fenêtres à isolation thermique et acoustique, climatisation gainable préinstallée et bien d'autres détails qui font la différence. De plus, son emplacement est absolument privilégié. À quelques pas, vous trouverez tous les services nécessaires à une vie urbaine agréable : supermarchés, transports en commun (tramway, bus), établissements scolaires, restaurants, boutiques, centres médicaux et espaces verts. Vous êtes également à proximité du Marché Central, de La Rambla, et à quelques minutes à pied de la plage du Postiguet et du port. Cet appartement est plus qu'un simple chez-soi, c'est un véritable art de vivre. Idéal aussi bien comme résidence principale que pour ceux qui recherchent un investissement sûr et de grande valeur dans l'une des villes les plus prometteuses de la Méditerranée. Ne manquez pas cette occasion de découvrir un bien unique en décembre, dans un emplacement privilégié et avec toutes les commodités imaginables.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

699 900 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alicante ciudad



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne