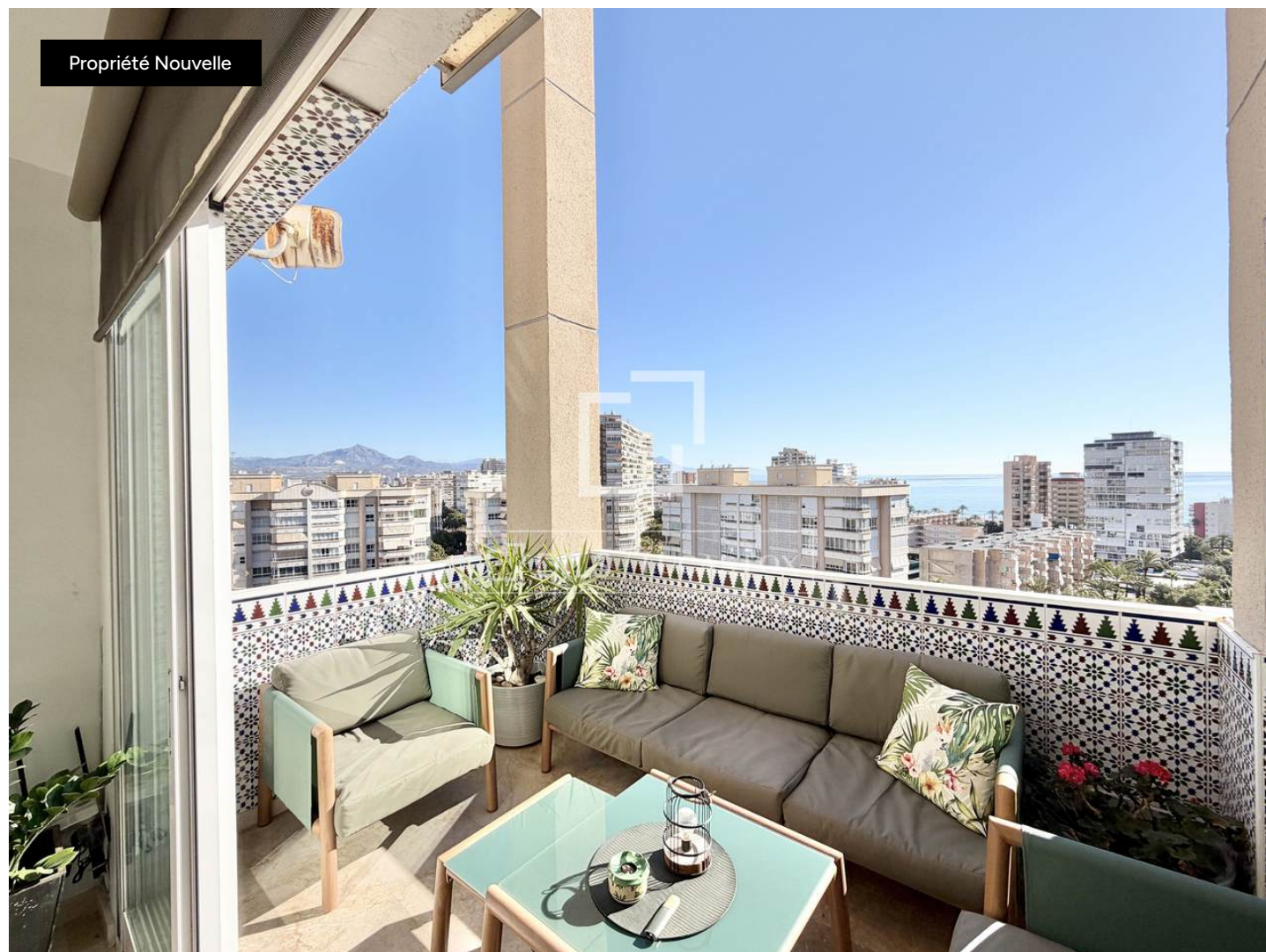


649 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Playa San Juan, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3                    2                    160m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

649 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á Playa San Juan, Costa Blanca

### Penthouse moderne à Playa San Juan avec vue panoramique, à seulement deux minutes de la plage

Magnifique penthouse en duplex à Playa San Juan, entièrement rénové et prêt à habiter, idéalement situé à deux pas de la plage. Ce bien est parfait pour ceux qui recherchent une résidence principale en bord de mer ou un investissement sûr dans l'un des quartiers les plus prisés.

Cette propriété est répartie sur deux étages et offre des pièces spacieuses et bien agencées, baignées de lumière naturelle tout au long de la journée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon élégant et accueillant, idéal pour se détendre ou recevoir famille et amis, avec un accès direct à une agréable terrasse où vous pourrez profiter du climat doux et agréable de la région en toute saison. La cuisine moderne est entièrement équipée et conçue pour être pratique et fonctionnelle, avec un espace généreux pour un usage quotidien. On trouve également à ce niveau une salle de bain complète, une buanderie séparée et des espaces de rangement qui optimisent l'organisation de la maison.

L'étage supérieur est entièrement dédié aux chambres, garantissant intimité et tranquillité. Il comprend trois chambres : deux chambres doubles spacieuses et lumineuses, et une troisième chambre simple pouvant servir de chambre d'enfant, de bureau ou d'espace multifonctionnel. Cet étage dispose également d'une salle de bain complète, aux finitions modernes et haut de gamme, accessible à toutes les chambres.

Ce penthouse a été entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et un souci du détail exceptionnel, créant une atmosphère contemporaine, élégante et confortable. Ses finitions, ainsi que son agencement, en font un lieu de vie pratique et accueillant. Parmi ses atouts majeurs figurent la magnifique vue sur la mer, qui offre une sensation d'espace et de bien-être, et son excellente orientation, qui garantit une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée.

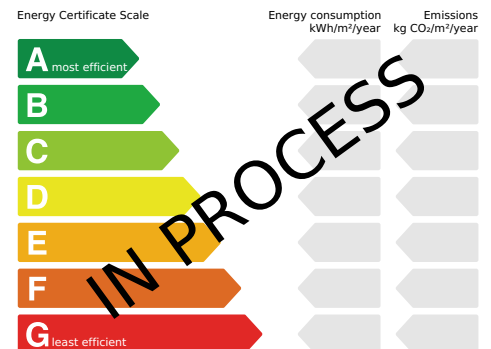
Ce bien comprend une place de parking au sein de la résidence, gage de confort et de sécurité. De plus, la résidence dispose d'une piscine commune et d'espaces communs bien entretenus, parfaits pour se détendre sans quitter son domicile.

Situé dans un environnement calme mais à proximité de tous les services, tels que supermarchés, restaurants, transports en commun et zones de loisirs, ce penthouse possède tous les atouts nécessaires pour profiter d'une excellente qualité de vie en bord de mer.



[lucasfox.fr/go/ali68836](https://lucasfox.fr/go/ali68836)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



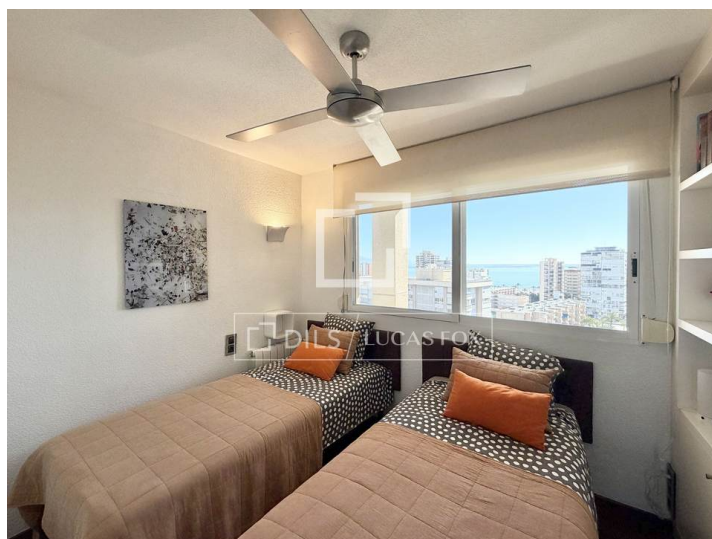
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

649 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre à Playa San Juan, Costa Blanca

Une occasion unique d'acquérir une maison exclusive à Playa San Juan, où confort, emplacement et style se conjuguent à la perfection.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne