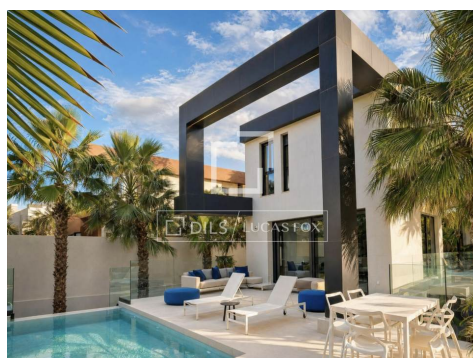
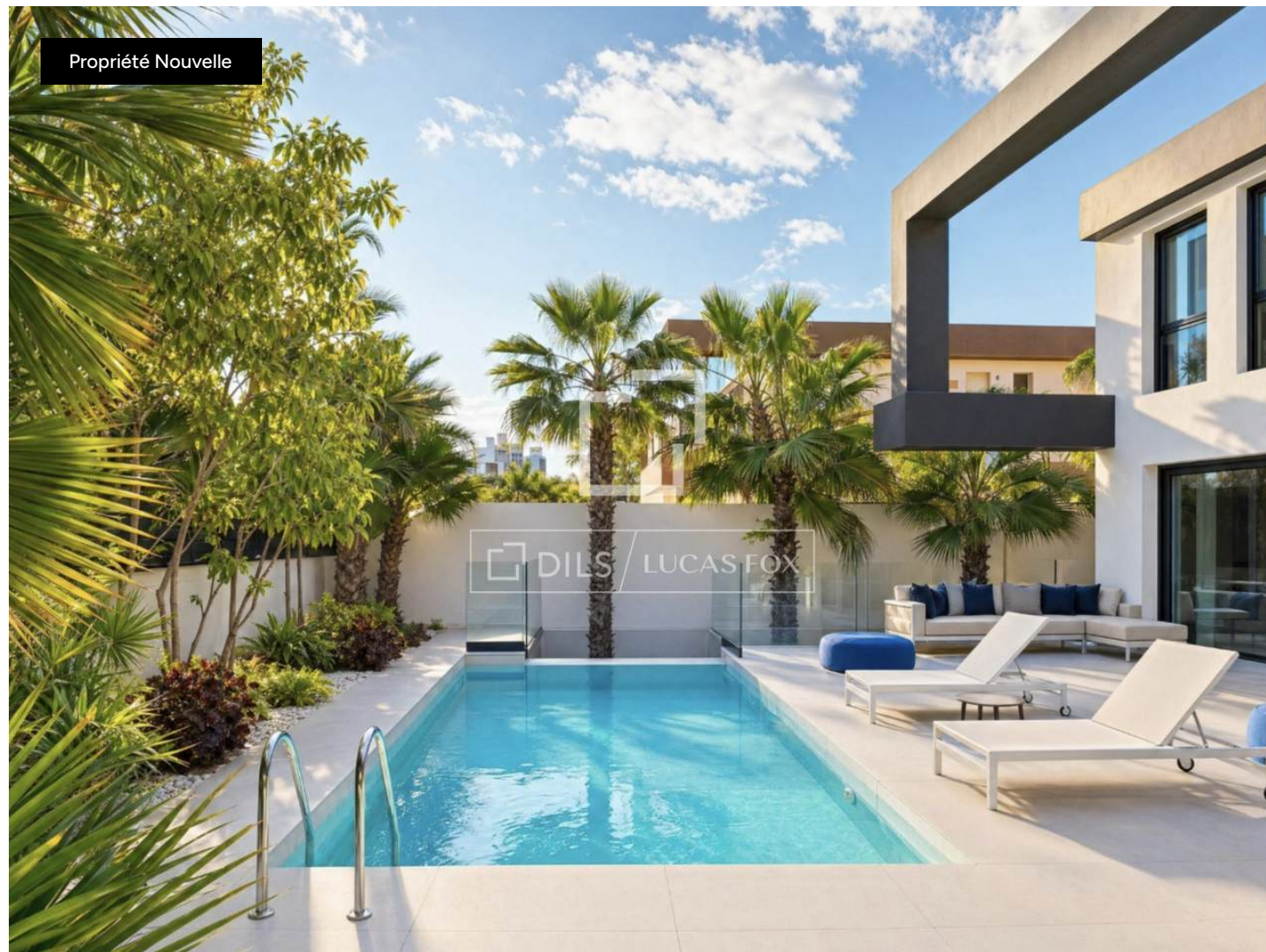


1 660 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 600m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Playa Muchavista

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03560

6	7	639m <sup>2</sup>	600m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 660 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 600m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Playa Muchavista

Villa contemporaine d'exception avec 6 chambres, 7 salles de bains, piscine privée et une magnifique terrasse de 102 m<sup>2</sup>. Située à proximité de Pau 5 et de Playa San Juan, elle offre des intérieurs lumineux, une grande intimité et des finitions haut de gamme.

Cette villa individuelle d'exception offre 639 m<sup>2</sup> de surface habitable et comprend 6 chambres, 7 salles de bains, une piscine privée et une architecture contemporaine conçue pour incarner le style de vie méditerranéen grâce à des espaces généreux, une luminosité optimale et une intimité préservée. De grandes baies vitrées, de vastes pièces à vivre et une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur créent une demeure élégante et lumineuse, parfaitement adaptée à la vie moderne.

Répartie sur trois niveaux soigneusement agencés, la propriété offre un équilibre parfait entre espaces de vie et espaces privés. Le rez-de-chaussée abrite un spectaculaire espace de vie ouvert comprenant un salon et une salle à manger, ainsi qu'une cuisine design entièrement équipée. De larges baies vitrées ouvrent harmonieusement sur les terrasses, les jardins paysagers et la piscine.

L'étage supérieur propose des suites confortables avec placards intégrés, salles de bains privatives et accès à des terrasses privées où les résidents peuvent profiter du climat exceptionnel d'Alicante tout au long de l'année.

L'un des atouts majeurs de cette villa réside dans son impressionnant niveau inférieur, baigné de lumière naturelle grâce à un remarquable patio anglais de 102 m<sup>2</sup> agrémenté d'un jardin vertical et d'un espace détente. Cet espace unique abrite des chambres supplémentaires, des salles de bains et un vaste salon multifonctionnel pouvant servir de séjour d'été, de salle de sport, de bureau, de salle de cinéma, de salle de jeux ou de chambre d'amis. Un éclairage indirect savamment pensé et des détails architecturaux soigneusement étudiés font de ce niveau l'un des espaces les plus séduisants de la maison.

Les espaces extérieurs ont été conçus comme un prolongement naturel de l'intérieur, avec des jardins paysagers matures, une piscine privée et plusieurs espaces de détente et de divertissement qui permettent aux résidents de profiter du style de vie méditerranéen toute l'année.

Une opportunité unique d'acquérir une villa contemporaine dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés d'Alicante.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée.

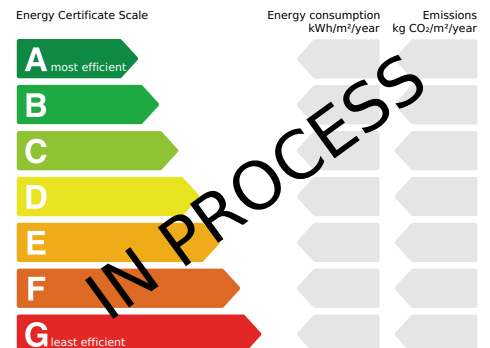
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



[lucasfox.fr/go/ali70319](https://lucasfox.fr/go/ali70319)

Terrasse, Piscine, Jardin,  
Éclairage naturel, Parking,  
Système domotique, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Barbecue,  
Balcon, Armoires encastrées



1 660 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 600m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Playa Muchavista



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne