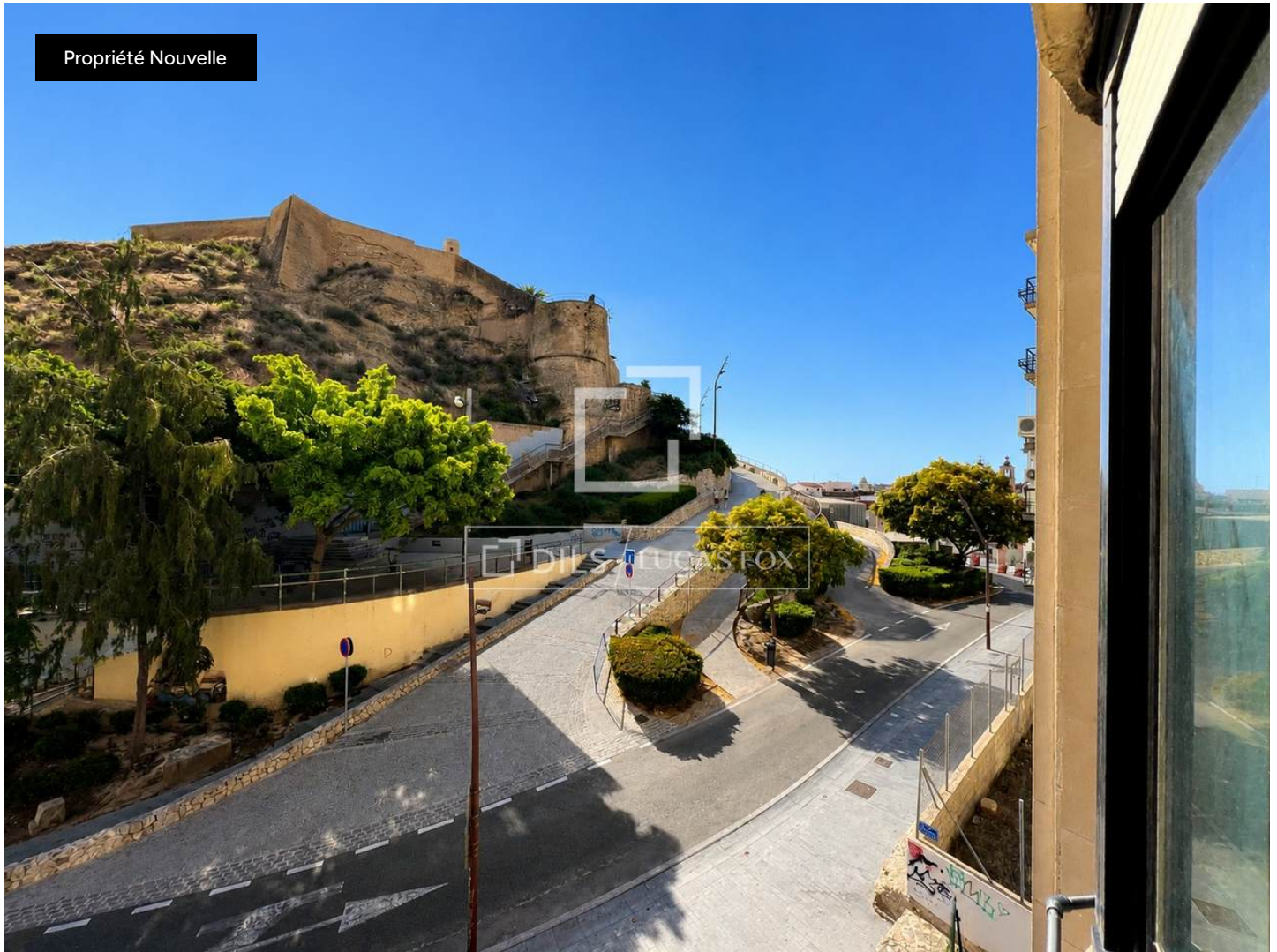


429 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3                    2                    122m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

429 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad

**Appartement rénové de 3 chambres idéalement situé à proximité des Ramblas d'Alicante, prêt à emménager.**

Magnifiques vues sur le château au cœur de la ville d'Alicante

Ce magnifique appartement de 3 chambres allie un emplacement exceptionnel à de généreux espaces de vie, une abondante lumière naturelle et une distribution fonctionnelle. Situé en plein cœur d'Alicante, il offre une vue imprenable sur l'emblématique château de Santa Bárbara et un équilibre parfait entre confort et vie citadine.

Le vaste séjour-salle à manger, baigné de lumière naturelle, bénéficie du doux soleil matinal, créant une atmosphère lumineuse et accueillante tout au long de la journée. La cuisine semi-ouverte, entièrement équipée, comprend un coin repas convivial, idéal pour bien commencer la journée.

L'espace nuit comprend trois chambres. La spacieuse chambre principale offre une vue sur le château, des placards intégrés et une salle de bains privative. La grande deuxième chambre sert actuellement de bureau, mais pourrait facilement être transformée en une grande chambre double grâce à son dressing. La troisième chambre, comme le reste de la propriété, bénéficie de la climatisation intégrée pour un confort optimal toute l'année.

L'emplacement est idéal. Situé à proximité immédiate de la célèbre Rambla Méndez Núñez, il vous permet d'accéder à pied à l'arrêt de tramway Mercado, à d'excellents restaurants, à des boutiques, à l'Esplanade d'Espagne et à la plage de Postiguet. C'est l'un des quartiers les plus prisés d'Alicante pour ceux qui souhaitent profiter pleinement de tout ce que la ville a à offrir.

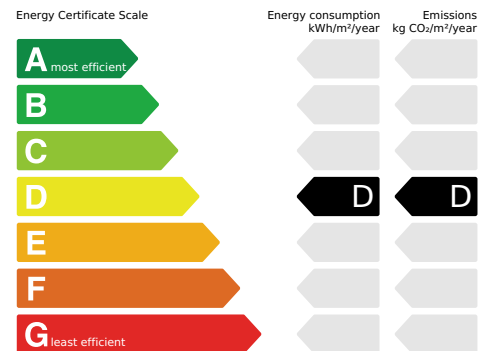
Cet appartement représente une opportunité fantastique pour quiconque recherche un logement spacieux et de caractère, avec une vue imprenable et un emplacement exceptionnel en plein cœur d'Alicante.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cette propriété unique et de découvrir le summum de la vie citadine.



[lucasfox.fr/go/ali70437](https://lucasfox.fr/go/ali70437)

Vue sur la montagne, Ascenseur, Éclairage naturel, Vue panoramique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

429 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Alicante ciudad



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne