

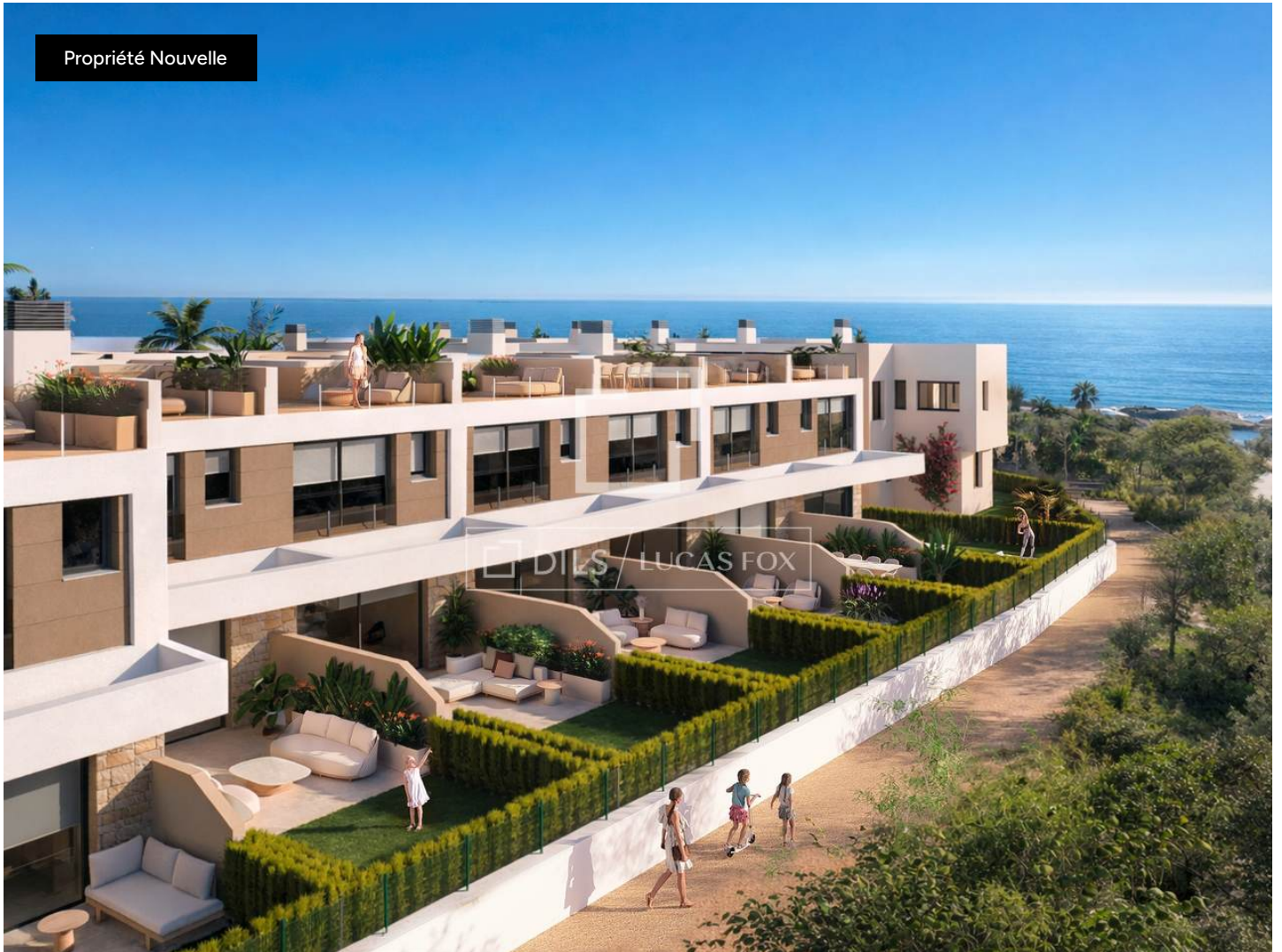
537 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> de jardin a vendre á El Campello

Espagne » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	200m <sup>2</sup>	11m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

537 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> de jardin a vendre à El Campello

### Projet de construction neuve de 30 villas en bord de mer à vendre à Playa Almadraba, El Campello

Découvrez un nouveau programme immobilier d'exception composé de seulement 30 villas méditerranéennes contemporaines, idéalement situées en première ligne de la plage d'Almadraba à El Campello. Conçues pour célébrer l'art de vivre méditerranéen, chaque villa bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et allie une architecture élégante à des finitions luxueuses dans l'un des emplacements les plus privilégiés de la Costa Blanca.

Chaque villa, répartie sur deux niveaux habitables, a été conçue avec soin pour optimiser la lumière naturelle, l'intimité et le cadre côtier exceptionnel. Les maisons offrent trois chambres spacieuses et trois salles de bains, ainsi que des espaces de vie lumineux et ouverts qui se prolongent harmonieusement vers l'extérieur. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un jardin privatif, tandis que le premier étage bénéficie d'une vaste terrasse avec vue sur la Méditerranée. Au dernier étage, une spectaculaire terrasse privative sur le toit offre une vue panoramique sur la mer, créant un espace idéal pour se détendre, recevoir ou admirer des couchers de soleil inoubliables. Chaque propriété comprend également une place de parking privée et un local de rangement.

Ce complexe résidentiel offre des espaces communs exceptionnels, conçus pour le confort et la détente. Les résidents profiteront d'une magnifique piscine commune avec jacuzzi, de jardins paysagers, d'une aire de jeux pour enfants, d'un terrain de pickleball et d'un garage privé sécurisé. L'un des atouts majeurs de cette résidence exclusive est son accès direct à une crique privée, permettant aux résidents de profiter d'eaux cristallines à quelques pas de chez eux.

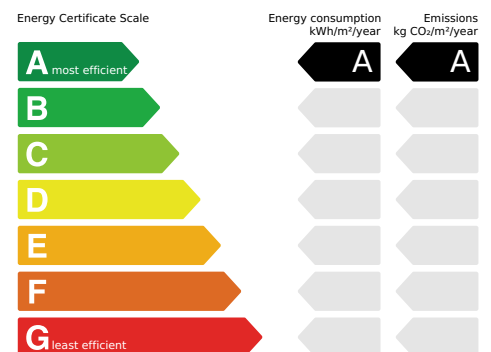
Les villas ont été conçues dans un style méditerranéen contemporain, alliant matériaux naturels, lignes architecturales épurées et couleurs neutres et douces pour créer des demeures intemporelles qui s'intègrent parfaitement à leur environnement côtier.

Le quartier de Playa Almadraba est un véritable joyau caché de la Costa Blanca Nord. Il offre un authentique style de vie méditerranéen, au cœur de criques aux eaux cristallines, dans un cadre paisible et naturel exceptionnel. Idéalement situé, il est proche du centre d'El Campello où vous trouverez supermarchés, restaurants, cafés, le port de plaisance et toutes les commodités. Un arrêt de tramway à proximité permet de rejoindre facilement Alicante, à seulement 20 minutes, tandis que l'aéroport Miguel Hernández d'Alicante-Elche est accessible en 25 minutes environ.



[lucasfox.fr/go/ali70801](https://lucasfox.fr/go/ali70801)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

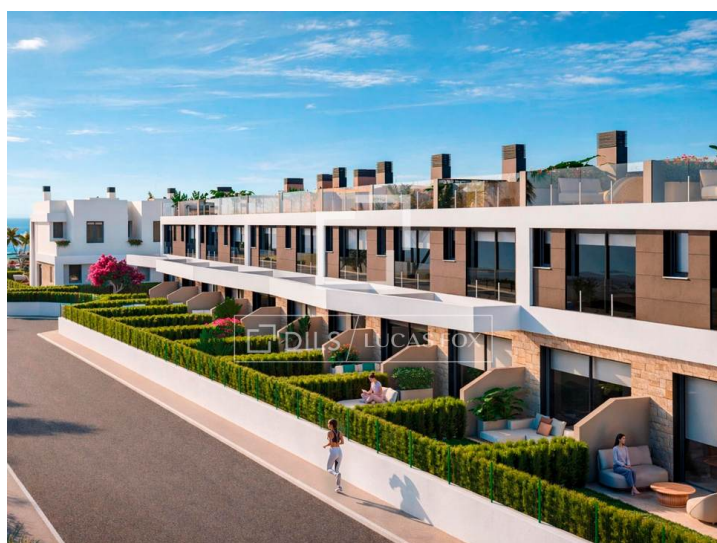
+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

537 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> de jardin a vendre à El Campello

Voici une occasion unique d'acquérir une luxueuse villa en bord de mer, de profiter du calme et de la beauté de la vie méditerranéenne et d'investir dans l'un des projets immobiliers côtiers les plus exclusifs et prometteurs de la Costa Blanca.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir ce projet exceptionnel en bord de mer et réserver votre place dans l'une des nouvelles communautés les plus exclusives d'El Campello.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

537 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 11m<sup>2</sup> de jardin a vendre á El Campello**

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne