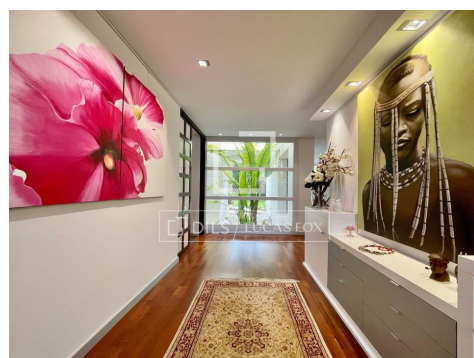
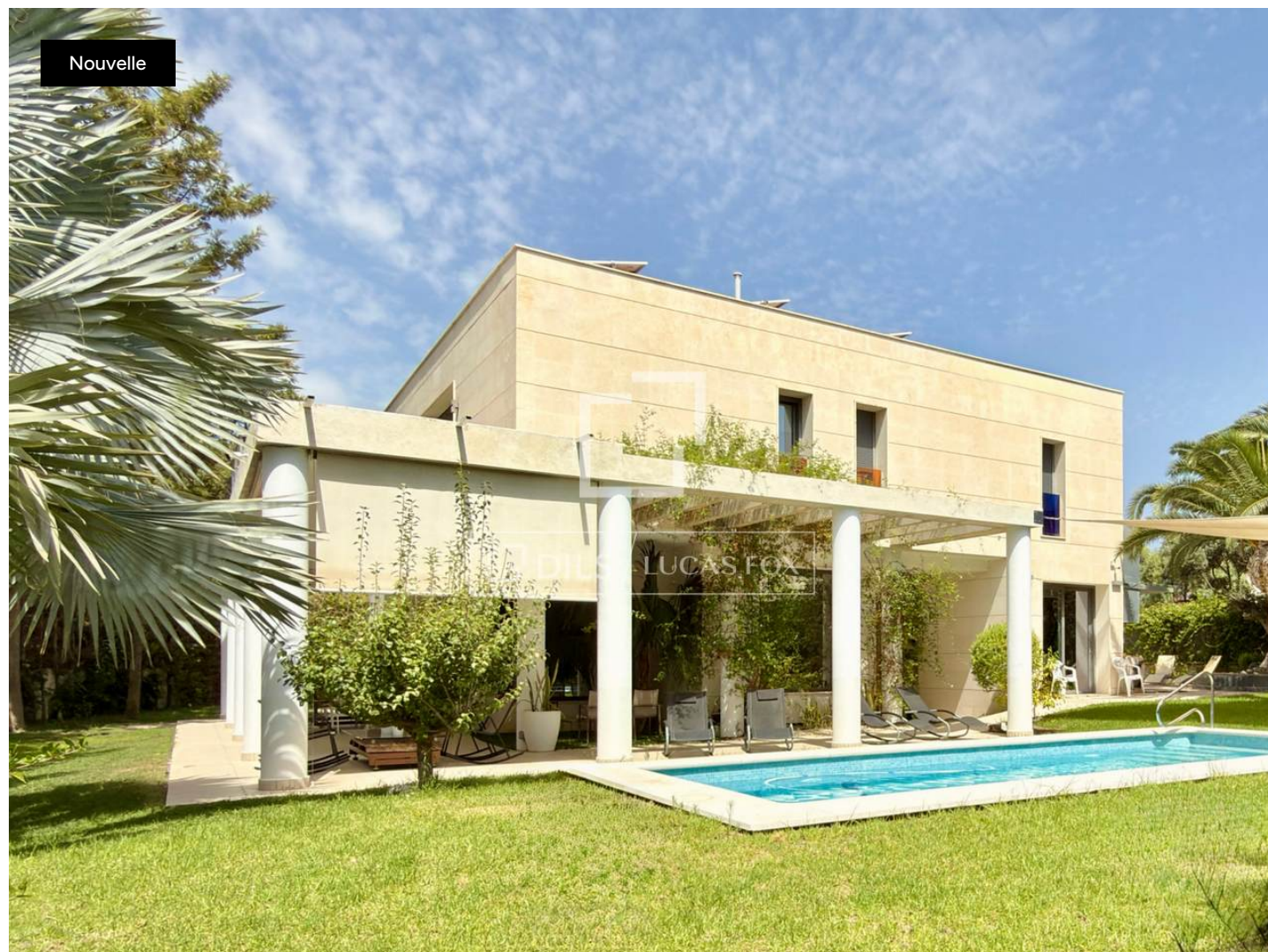


1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m ²	1.145m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Costa Blanca

Une propriété d'exception qui allie un niveau d'intimité unique à une technologie de pointe, à seulement 15 minutes de la mer et du centre-ville d'Alicante.

Située dans un quartier de choix, cette propriété haut de gamme offre un équilibre parfait entre vie urbaine et tranquillité absolue. Son atout majeur réside dans la sécurité et l'intimité totales qu'elle garantit, vous permettant de profiter d'un cadre serein et exclusif sans renoncer à la proximité immédiate de la plage de San Juan et du centre d'Alicante, à seulement quinze minutes.

L'intérieur de la maison se distingue par ses espaces ouverts et un design axé sur le confort et la fonctionnalité au quotidien. L'entrée majestueuse mène au salon baigné de lumière grâce à ses grandes fenêtres, à la salle à manger pouvant accueillir jusqu'à 16 personnes et à la cuisine spacieuse, ouverte sur l'extérieur, créant ainsi un espace de vie idéal pour la vie de famille et les réceptions. Au même niveau se trouvent un grand bureau pouvant être transformé en chambre, une salle de bains, un cellier et une buanderie.

En empruntant l'escalier ou l'ascenseur, on arrive au premier étage – l'espace repos – où la chambre principale surprend par son extraordinaire espace, conçue comme un véritable refuge personnel ; 2 grands dressings, 2 salles de bains et une terrasse sont les atouts qui la mettent le mieux en valeur.

Au même étage, une chambre avec salle de bains privative et deux autres chambres avec salle de bains commune complètent l'espace nuit.

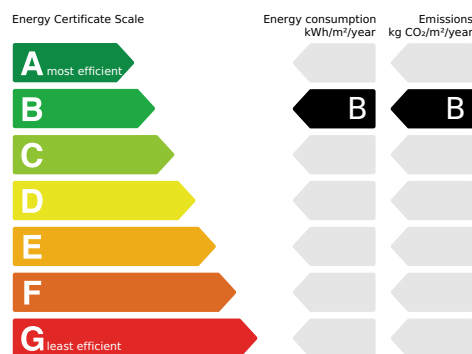
En descendant au demi-sous-sol, on trouve l'espace invités : un studio spacieux, un espace fitness, un espace aménagé pour un sauna, des espaces de rangement, un grand garage pour 3 voitures et la buanderie ; tout le nécessaire pour une maison complète, conçue pour le confort de toute la famille et de leurs invités !

Au-delà de son attrait esthétique, la propriété est dotée des dernières innovations en matière de développement durable. Elle comprend un système domotique complet permettant de contrôler facilement chaque recoin de la maison, complété par un système de chauffage aérothermique et des panneaux solaires. Cette infrastructure technique garantit un confort thermique optimal et performant tout au long de l'année, tout en minimisant la consommation d'énergie.



lucasfox.fr/go/ali71985

Terrasse, Jardin, Jacuzzi,
Salle de fitness, Garage, Ascenseur,
Système domotique, Système d'alarme,
Système central d'aspiration, Sécurité,
Salle de jeux,
Près des transports publics, Dressing,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Barbecue,
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Costa Blanca

Enfin, la sécurité est un pilier fondamental de la conception de cette maison. Elle est équipée d'un système d'alarme de pointe et de mesures de protection complètes qui garantissent une tranquillité d'esprit absolue à ses occupants. En résumé, c'est une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison moderne, performante et totalement privée, sans renoncer au dynamisme d'Alicante.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite. Vous avez peut-être trouvé la maison de vos rêves !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres a vendre á Mutxamel, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne