

€1,950 par mois Appartement - À louer

## Appartement avec 5 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer á Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne

€1,950 par mois Appartement - À louer

## Appartement avec 5 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer á Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

**5** Chambres    **3** Salles de bains    **324m<sup>2</sup>** Construits    **10m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Impressionnant appartement de 300 m<sup>2</sup> dans un emplacement privilégié avec une vue spectaculaire sur la mer le long de ses 10 mètres de façade.

Cette maison exclusive est composée de trois étages réunis en un, ce qui représente une surface utile inhabituelle pour une maison de ces caractéristiques.

Il est situé dans le meilleur quartier résidentiel du quartier Albufereta, connu pour son architecte prestigieux. Il se trouve à 5 minutes à pied de la plage d'Albufereta et du port de plaisance, et à 5 minutes en voiture de la plage de San Juan.

L'appartement est situé au cinquième étage d'un immeuble de 20 étages. Le résidentiel est des années 70 et est en parfait état. Ce qui ressort le plus de son architecture, c'est la forme incurvée du bâtiment et ses grands espaces verts, qui représentent plus de 10 000 m<sup>2</sup>. Il est construit à flanc de colline, ce qui offre à la maison une vue dégagée et frontale sur la mer.

L'appartement dispose d'un grand salon d'environ 80 m<sup>2</sup>, avec 3 chambres et, bien sûr, des vues spectaculaires sur la mer. Il a une grande fenêtre d'un côté du salon, d'environ 10 mètres, qui s'ouvre complètement, offrant une vue imprenable. Le bar et l'espace de loisirs dispose d'un beau bar en bois et de grands fauteuils pour accueillir. La salle à manger a une grande table pour 18 personnes et le salon a un grand canapé, très confortable. Tous ces espaces, avec une lumière naturelle abondante, bien sûr.

La cuisine entièrement équipée comprend une chambre de service, un cellier et une buanderie.

La maison dispose de 3 salles de bains, dont 2 en suite. La chambre principale de 20 m<sup>2</sup> dispose de grandes armoires encastrées, d'une table de bureau et d'un dressing. Et sa salle de bain, un grand bain à remous. Il y a une autre grande chambre avec une salle de bains, une belle étagère pour livres et DVD dans le couloir, et 2 autres chambres.

La maison offre également une terrasse extérieure, parfaite pour prendre le petit déjeuner en regardant le lever du soleil, et un garage privé au sous-sol. L'appartement entier est entièrement meublé et équipé.



[lucasfox.fr/go/alir28282](https://lucasfox.fr/go/alir28282)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terrasse, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Pavements hydrauliques, Aire de jeux, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior, Près des transports publics, Salon de beauté, Salon gourmet, Utility room

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne



€1,950 par mois Appartement - À louer

## Appartement avec 5 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Cabo de las Huertas

Espagne » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

**5**            **3**            **324m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits    Terrasse

Sans aucun doute, ses 300 m<sup>2</sup> de surface plus ses 10 mètres de vue panoramique raviront les amoureux de la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espagne