REF. ALT35941

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/alt35941

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Parquet, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur le golf, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Panneaux solaires, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

À proximité de la mer, une propriété très lumineuse et unique récemment rénovée avec 4 chambres, jardin privé avec piscine et entrée privée sur le parcours de golf d'Altea

Cette superbe propriété entièrement rénovée récemment vous offre l'opportunité unique de vivre dans une maison moderne de haute qualité dans l'un des meilleurs quartiers de la ville. La conception soignée donne naissance à de grands espaces ouverts et lumineux, permettant de profiter de toutes les pièces tout au long de l'année, et de profiter de la lumière naturelle abondante et de l'excellent climat d'Altea.

Le parquet en chêne clair confère à toute la maison une unité de conception.

Le couloir ouvert et élégant avec vue sur le golf et la Sierra de Bernia vous invite à découvrir un spacieux séjour d'environ 90 m². Vous profiterez de la convivialité de cette pièce autour d'une cheminée en pierre, ainsi que d'un accès à une grande terrasse ouverte également face au golf.

La cuisine design est pensée pour être esthétique et très fonctionnelle et comprend une péninsule et équipée d'appareils électroménagers de haut niveau tels qu'une plaque de cuisson Smeg et un système de purification d'eau.

Dans la même aire ouverte, vous pourrez profiter du vaste espace salle à manger, idéal pour recevoir et recevoir de nombreux convives.

L'escalier ouvert avec une élégante rampe en fer forgé mène au rez-de-chaussée où vous trouverez 4 chambres avec leurs placards et 3 salles de bains. L'une d'elles est une très grande chambre principale spacieuse avec un mur de placards. Un soin particulier a été apporté à la sélection des équipements et équipements de haute qualité, y compris les meubles de salle de bains Mapini.

Vous apprécierez une grande terrasse couverte et vitrée devant toutes les chambres, cet espace offre une vue magnifique sur le terrain de golf et la Sierra de Bernia.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

À l'extérieur, il y a un jardin méditerranéen magnifiquement conçu et nécessitant peu d'entretien avec un système d'arrosage automatique. Il y a une piscine de bonne taille dont toute la famille peut profiter avec un système de chauffage et est entourée d'une grande terrasse carrelée donnant sur une cuisine d'été entièrement équipée qui a la possibilité d'être fermée par des volets si nécessaire.

Cette propriété exceptionnelle s'adresse à ceux qui privilégient un style de vie luxueux sur et en dehors du terrain de golf. Un portail qui s'ouvre dans le jardin mène directement au practice. Profitez d'un clubhouse avec restaurant et espace bien-être pour profiter en famille et entre amis.

Il y a aussi un garage spacieux pouvant contenir 2 voitures de grande taille et un grand espace de rangement.

Tous les efforts ont été faits pour maximiser le confort de cette maison de luxe, y compris la climatisation et le chauffage central au gaz. De plus, des panneaux solaires et des systèmes de batteries pour les appareils électroménagers ont été installés afin de minimiser les coûts énergétiques. Il y a aussi des moustiquaires, une alarme de sécurité connectée à la police, la télévision par câble et Internet fibre.

Cette élégante propriété offre le confort d'être à quelques minutes des plages, de deux ports où sont amarrés des bateaux de luxe et de l'esplanade du front de mer bordée de palmiers, un endroit merveilleux pour passer des soirées autour d'un dîner ou d'un verre sur l'un des nombreuses terrasses.

Altea est célèbre pour son église au dôme bleu, le centre historique de la ville offre de nombreux excellents restaurants, cafés et boutiques d'artisanat qui parsèment les rues pavées où vous trouverez aussi souvent des peintres et des artistes de toutes sortes au travail, inspirés par la beauté. de la ville.

L'aéroport le plus proche d'Altea se trouve à Alicante, à 60 km et l'autoroute A7 relie la ville d'Altea au reste du pays.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Lucas Fox au +34 646 037 026 ou par e-mail à altea@lucasfox.es

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

REF. ALT35941

1 295 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne