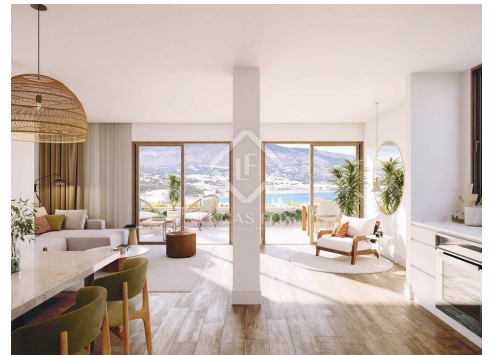


585 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Albir

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>74m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

585 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Albir

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**159m<sup>2</sup>** Plan  
**74m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement F3 avec terrasse de 55 m<sup>2</sup> à vendre dans une nouvelle construction avec piscine et espaces communs à Albir.

Cet appartement fait partie d'un nouveau développement résidentiel qui offre deux piscines extérieures, une piscine intérieure, un sauna, une salle de sport, une salle de cinéma, une salle de lecture et un espace de coworking.

Il est situé au centre d'Albir, à quelques minutes à pied d'une belle plage avec sa grande promenade de Las Estrellas, regorgeant de divers types de restaurants et de boutiques. De plus, pour les amoureux de la nature, il est situé à proximité de la montagne Sierra Helada, idéal pour des promenades tranquilles entourées de végétation indigène et avec vue sur la mer Méditerranée.

L'appartement a une superficie totale construite de 159 m<sup>2</sup>.

Il a été conçu en recherchant l'espace, la luminosité, la qualité et une distribution qui relie les espaces extérieurs aux intérieurs. Il offre deux grandes chambres, deux salles de bains, un salon-salle à manger, une cuisine américaine entièrement équipée et une terrasse avec vue et une grande terrasse privée de 55 m<sup>2</sup>.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/alt36035](https://lucasfox.fr/go/alt36035)

Terrasse, Piscine, Court de tennis, Salle de fitness, Éclairage naturel, Court de padel, Propriété Moderniste, Parking, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Climatisation

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

585 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Albir

Espagne » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

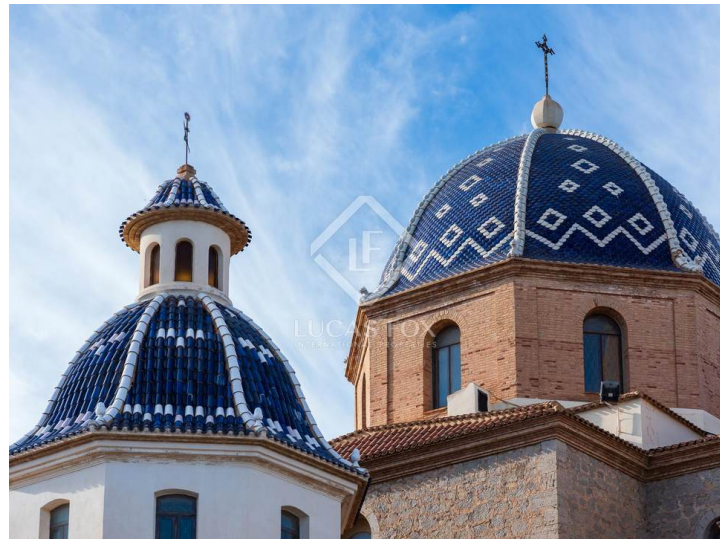
**2** Chambres      **2** Salles de bains      **159m<sup>2</sup>** Plan      **74m<sup>2</sup>** Terrasse



4D - SUPERFICIE ÚTIL	
Nombre	Area
Terraza	54,30 m <sup>2</sup>
Dormitorio Ppal	14,03 m <sup>2</sup>
SALÓN COMEDOR COCINA	33,74 m <sup>2</sup>
Baño 2	5,58 m <sup>2</sup>
Paseo	3,08 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	13,30 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,76 m <sup>2</sup>
	127,96 m <sup>2</sup>

4D - SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Nombre	Area
INSTRUMENTAL 4D	81,17 m <sup>2</sup>
TERRAZA 4D	17,96 m <sup>2</sup>
	109,13 m <sup>2</sup>



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne