

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Une villa contemporaine de style méditerranéen avec 8 chambres et une vue imprenable sur la mer à vendre à Altea Hills.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Une villa contemporaine de style méditerranéen avec 8 chambres et une vue imprenable sur la mer à vendre à Altea Hills.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une villa contemporaine de style méditerranéen avec 8 chambres et une vue imprenable sur la mer à vendre à Altea Hills.

Une villa vraiment unique avec 7 chambres et une maison d'hôtes nichée dans les collines d'Altea avec vue panoramique sur la mer et les montagnes, bénéficiant d'une tranquillité et d'une intimité totales.

Idéalement située à proximité du centre d'Altea, à 10 minutes des plages et du golf, cette propriété de style méditerranéen au design contemporain offre environ 800 m² habitables et a été entièrement rénovée en 2017 avec des matériaux de haute qualité et offre un , extérieur moderne aménagé sur trois niveaux.

La propriété présente une beauté typiquement méditerranéenne, une végétation luxuriante et mature avec des palmiers et des bougainvilliers.

Un magnifique hall d'entrée avec jolie porte en bois vous accueille dans ce bien d'exception et mène à un grand espace ouvert où l'on retrouve un salon avec cheminée, une salle à manger et une cuisine design entièrement équipée avec îlot, idéale pour recevoir famille et invités.

A travers les grandes baies vitrées, votre regard sera immédiatement attiré par la vue mer exceptionnelle sur la baie d'Altea et la Sierra Helada.

Donnant sur l'extérieur, un grand espace terrasse couvert avec cheminée permet de profiter de ce panorama exceptionnel.

Vous remarquerez les hauts plafonds avec poutres et l'harmonie des matériaux majestueux et naturels dans toute la villa.

Au même étage, il y a une élégante chambre principale qui offre également une vue panoramique sur la mer, des armoires encastrées et une salle de bain avec douche, baignoire et double lavabo.

Il y a 2 autres chambres à coucher, chacune avec leur propre salle de bain, au même niveau.



lucasfox.fr/go/alt36377

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Une villa contemporaine de style méditerranéen avec 8 chambres et une vue imprenable sur la mer à vendre à Altea Hills.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8	7	800m²	2.604m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

À l'étage inférieur, accessible par un escalier intérieur orné, vous trouverez une autre aire ouverte lumineuse et spacieuse avec un salon de télévision, un coin repas ainsi qu'une jolie cuisine ouverte. La vue imprenable sur la mer est également agréable depuis ce niveau où les grandes baies vitrées se prolongent et ouvrent sur une vaste terrasse couverte avec cuisine d'été, une piscine chauffée de 8mX4m avec lit massant.

Pour plus de commodité, la buanderie et le débarras sont situés à ce niveau.

Au rez-de-chaussée de cette villa de luxe, il y a une salle de sport, un local technique, des rangements supplémentaires et un garage fermé pour 3 voitures.

Grâce à l'agencement optimisé de l'ensemble, cette propriété est idéale pour recevoir de nombreux invités et adaptée aux familles élargies, où chacun peut conserver son intimité, offrant la possibilité de s'évader dans l'un des nombreux coins de détente tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

La villa est entourée d'un terrain paysager et clôturé parfaitement entretenu de 2 604 m², offrant une variété de fleurs et de plantes matures offrant une vue spectaculaire sur la mer.

En vous promenant dans le jardin et en passant devant un étang aux poissons exotiques, vous serez séduit par la maison d'hôtes indépendante au design marocain qui bénéficie d'une magnifique vue mer et de son jardin privatif.

Tous les efforts ont été déployés pour maximiser le confort de cette maison de luxe, y compris la climatisation. De plus, il y a une alarme de sécurité connectée, la télévision par câble et Internet par fibre optique.

Cette villa offre également d'excellents revenus locatifs.

En plus d'être une maison familiale idéale, vivre à Altea Hills offre le confort d'être à quelques minutes des plages, de deux ports où sont amarrés des bateaux de luxe et de l'esplanade du front de mer bordée de palmiers, un endroit merveilleux pour passer des soirées en amoureux. un dîner ou un verre sur l'une des nombreuses terrasses.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Une villa contemporaine de style méditerranéen avec 8 chambres et une vue imprenable sur la mer à vendre à Altea Hills.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8	7	800m²	2.604m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Altea est célèbre pour son église au dôme bleu, le centre historique de la ville offre de nombreux excellents restaurants, cafés et boutiques d'artisanat qui parsèment les rues pavées où vous trouverez aussi souvent des peintres et des artistes de toutes sortes au travail, inspirés par la beauté de la ville.

L'aéroport le plus proche d'Altea se trouve à Alicante, qui propose de nombreux vols internationaux directs permettant un accès facile et se trouve à seulement 40 minutes par l'autoroute A7.

C'est une maison clé en main parfaite pour profiter et se détendre à Altea Hills sur la Costa Blanca.

Veillez nous contacter pour plus de détails.

Contactez-nous à propos de cette propriété

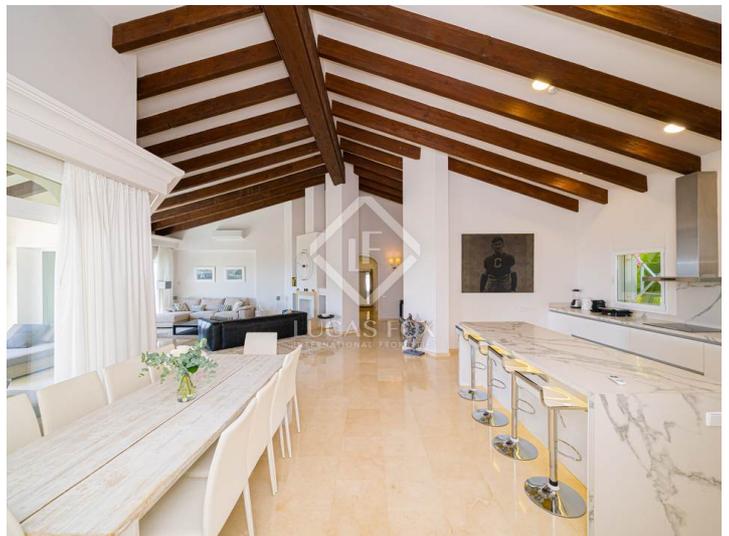
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Une villa contemporaine de style méditerranéen avec 8 chambres et une vue imprenable sur la mer à vendre à Altea Hills.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

8 **7** **800m²** **2.604m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne