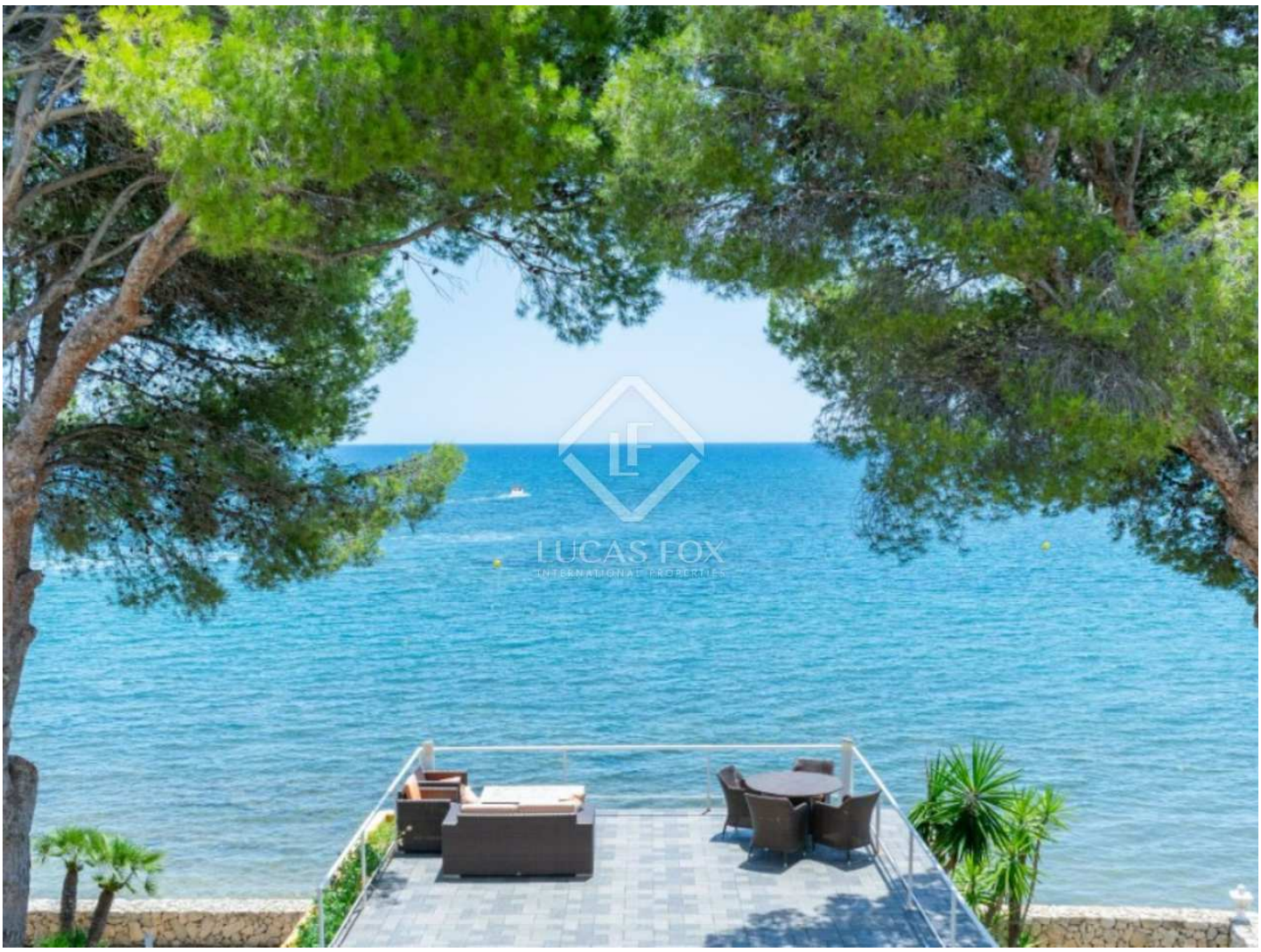
Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	600m²	4.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	600m²	4.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Propriété exceptionnelle pieds dans l'eau de 472 m² à rénover sur un terrain de 4700 m² avec accès direct à la mer, à proximité d'une Marina à Altea, Costa Blanca.

Construite en 1988 avec accès par route privée, cette propriété unique et exceptionnelle en bord de mer de 472 m² à Altea est située à proximité d'un port de plaisance et juste au-dessus d'une plage très paisible.

Une simple promenade le long de la piscine et du jardin vous permet d'accéder à la plage et au hangar à bateaux. L'emplacement privilégié de la propriété offre une vue fantastique sur la mer et la baie d'Altea avec une perspective privée. Avec plus de 500 mètres de façade directe, cette propriété emblématique en bord de mer est l'une des villas les plus exclusives d'Altea.

Le design est très moderne et s'intègre parfaitement sur le terrain de 4 700 m² sur lequel il est construit. Le jardin est clos et bénéficie d'une végétation méditerranéenne luxuriante.

La maison a deux étages et un sous-sol, construite selon des normes élevées et ne nécessitant qu'une mise à jour selon les goûts du nouveau propriétaire.

L'ensemble de la maison est distribué de telle manière que les pièces principales sont ouvertes sur la mer. Sur ce niveau de 439 m², les espaces jours se trouvent au rez-de-chaussée, à savoir, deux salons, une cuisine, un WC invités, un bureau et la chambre principale en suite avec dressings et salle de bain. Les grandes baies vitrées laissent entrer la lumière et permettent de profiter de la fantastique vue mer et de l'accès à la piscine et à la plage.

Au dernier étage de 131 m², il y a trois chambres et deux salles de bain complètes. Il y a aussi un petit salon avec accès à la terrasse.

Au rez-inférieur de 235 m², se trouvent un grand séjour, ainsi qu'une salle de sport avec sauna, deux chambres de personnel avec salle de bain et un patio.

Il y a beaucoup d'espace pour garer les voitures à l'intérieur de la propriété mais vous trouverez également un garage fermé.

lucasfox.fr/go/alt36661

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	600m²	4.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Compte tenu du caractère unique de cette propriété, il n'est pas possible de la comparer à d'autres maisons des environs. Sa valeur réside dans ses caractéristiques uniques, mentionnées ci-dessus, et dans l'exclusivité du lieu. Le centre-ville d'Altea se trouve à seulement 10 minutes de la propriété.

En plus d'être idéale pour son climat, Altea offre le confort d'être à quelques minutes du terrain de golf, des plages, de deux ports où sont amarrés des bateaux de luxe et de l'esplanade du front de mer bordée de palmiers, un endroit merveilleux pour passer des soirées. pour un dîner ou un verre sur l'une des nombreuses terrasses.

Altea est célèbre pour son église au dôme bleu, le centre historique de la ville offre de nombreux excellents restaurants, cafés et boutiques d'artisanat qui parsèment les rues pavées où vous trouverez aussi souvent des peintres et des artistes de toutes sortes au travail, inspirés par la beauté. de la ville.

L'aéroport le plus proche d'Altea se trouve à Alicante, à 60 km, et l'autoroute A7 relie la ville d'Altea au reste du pays.

Pour découvrir cette propriété exceptionnelle pieds dans l'eau, contactez Lucas Fox Altea au +34 965 208 331 ou par email à altea@lucasfox.es.

Contactez-nous à propos de cette propriété

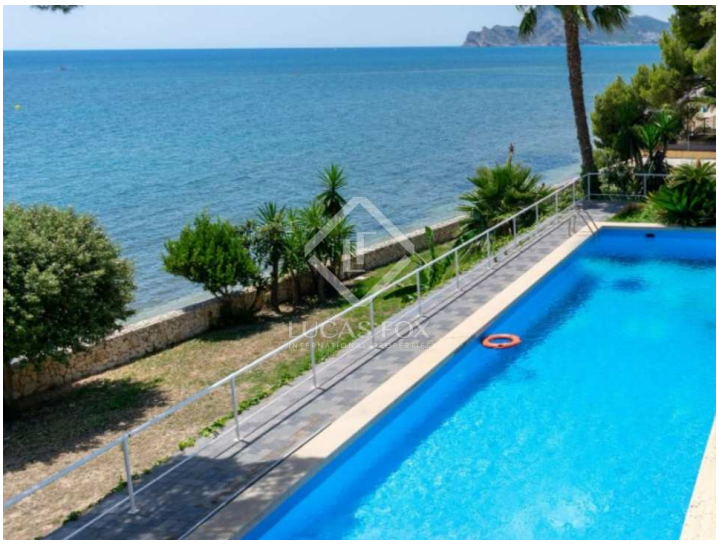
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	600m²	4.700m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne