

540 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 113m² terrasse a vendre à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3 **3** **290m²** **113m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

540 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 113m² terrasse a vendre à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3 **3** **290m²** **113m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Un superbe penthouse de 238 m² avec vue mer, 3 chambres et un bureau, quartier résidentiel exclusif de Finestrat à 10 minutes du centre-ville et de la plage, bénéficiant de 2 terrasses de 112 m² avec jacuzzi.

Dans un complexe privé très moderne avec vue sur la mer situé dans le quartier résidentiel le plus recherché de Finestrat, nous trouvons ce superbe appartement situé au sixième et septième étage et sans vis à vis.

Au niveau principal, une spacieuse entrée dessert les pièces de réception décloisonnées de 34 m², agrémentées d'une cuisine moderne équipée, disposant d'une spacieuse terrasse de 40 m² profitant de la vue mer.

La chambre principale en suite de 21 m² avec un dressing et une salle de bain privative a accès à la terrasse bénéficiant également de la vue mer. 2 autres chambres et 1 salle de bain complètent ce niveau. Pour plus de confort, nous avons équipé les salles de bains d'un chauffage au sol électrique et de parois de douche. A l'étage supérieur vous profiterez d'une pièce fermée faisant office de salle de sport, d'une salle TV ou d'une chambre d'appoint et d'une terrasse ouverte de 76,95 m² avec jacuzzi et vue mer. Ce spectaculaire penthouse dispose également d'une place de parking pour la sécurité de votre véhicule.

Un soin particulier a été apporté à la sélection des installations et des équipements de haute qualité, y compris les éléments de cuisine et de salle de bain. Ce bâtiment bénéficie de la nouvelle technologie. L'intérieur est conçu pour générer un environnement de confort acoustique et thermique dans toutes les pièces. Il dispose de la climatisation centralisée et d'un système de ventilation qui renouvelle constamment l'air.



lucasfox.fr/go/alt36722

Terrasse, Piscine, Concierge,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Nouvellement construit, Espace chill-out,
Cuisine équipée, Climatisation,
Animaux domestiques permis, Alarme,
Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

540 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 113m² terrasse a vendre à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3	3	290m²	113m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Il y a une faible pollution lumineuse, des verres à faible émissivité sur les façades, des plantes à faible consommation d'eau dans les jardins et un système de panneaux photovoltaïques qui alimenteront certaines des installations privées, ce qui entraînera d'importantes économies dans la consommation d'énergie. Un système aérothermique, qui fournit de l'eau chaude propre et efficace, vous permettant de réduire la consommation d'électricité d'un pourcentage significatif. Les stores du salon et de la chambre des maîtres sont motorisés, le système d'alarme est sophistiqué.

Cette communauté privée vous offrira de nombreuses activités, sports et divertissements en toute tranquillité. En plus de votre piscine privée, il y a une piscine et un jacuzzi communautaires impressionnants, une pataugeoire rafraîchissante pour les enfants et un terrain multisports. Les espaces communs sont complétés par un court de padel, une aire de jeux, une zone d'exercices Bio-fitness, une salle de sport pour chiens, des jardins pour la marche, des gymnases, des zones de loisirs, des salles de coworking et une piscine intérieure.

Vous serez à deux pas des centres commerciaux modernes où vous pourrez passer des heures à faire du shopping et profiter de toutes sortes d'activités de loisirs : parcs d'attractions et d'aventures pour les enfants ; prestigieux centres de spa et de beauté ; cours de golf ; clubs et restaurants branchés de renommée internationale ; lieux ouverts jusqu'à l'aube et au-delà ; casinos ; concerts et spectacles de grands artistes internationaux toute l'année ; boutiques et magasins de vêtements des plus grandes marques. Vous aurez tout ce que vous pouvez imaginer et bien plus encore très près de chez vous.

Avec des brises marines fraîches en été et une protection des montagnes environnantes contre les vents froids du nord en hiver, la région bénéficie en moyenne de près de 3000 heures d'ensoleillement par an et la température moyenne est d'environ 20 degrés. Améliorez votre qualité de vie et faites du bleu de la Méditerranée la couleur de vos journées !

Pour plus de détails, veuillez contacter Lucas Fox.

Contactez-nous à propos de cette propriété

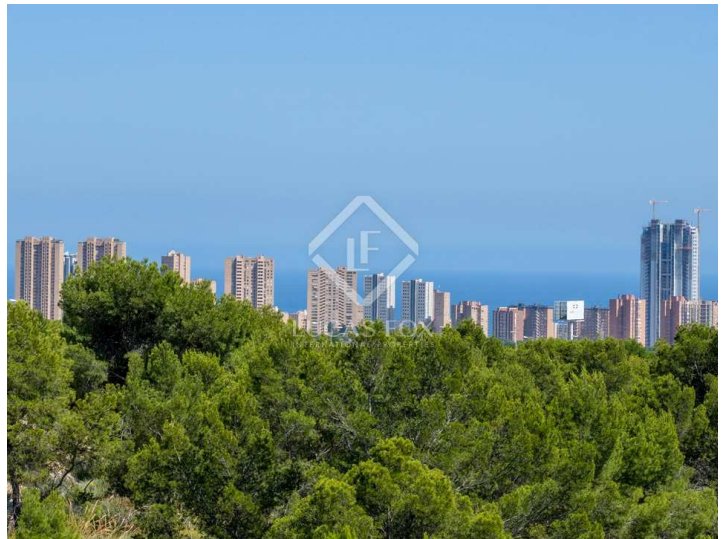
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

540 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 113m² terrasse a vendre à Finestrat

Espagne » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03502

3 **3** **290m²** **113m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne