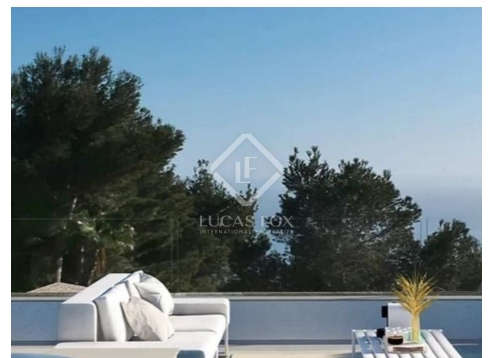
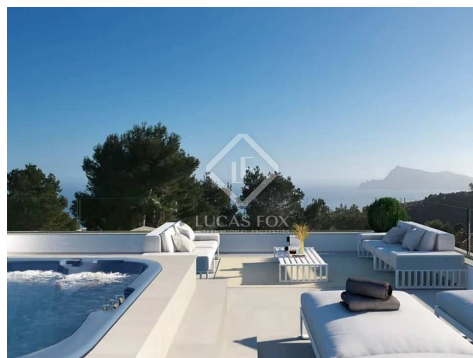


1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	230m²	870m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **3** **230m²** **870m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Dans la prestigieuse communauté fermée d'Altea Hills avec sécurité 24h/24 et 7j/7, cette nouvelle propriété, conçue par l'architecte Fernando Picaza, offre environ 130 m² habitables avec 3 chambres, vue mer et un terrain de 870 m² avec piscine à débordement.

Ce projet est une propriété de standing qui vous séduira par l'originalité de la conception de l'architecte et le choix de matériaux de grande qualité. Une entreprise réputée dans le secteur de la construction sur la Costa Blanca avec 50 ans d'expérience mettra à votre service une équipe technique hautement qualifiée.

Il y a deux entrées à la parcelle, l'une d'elles a accès à un chemin privé partagé avec deux maisons et accessible aux véhicules. Il est protégé par une porte pour plus d'intimité et de sécurité. L'autre entrée est au niveau de la rue et dispose de deux places pour garer la voiture et l'entrée principale de la parcelle.

Le rez-de-chaussée est composé d'une grande et lumineuse pièce de réception avec salon, salle à manger et cuisine donnant sur une belle terrasse avec une vue imprenable sur la baie d'Altea avec la Sierra Helada et l'horizon de Benidorm. Venez profiter de la piscine à débordement et de l'espace barbecue en famille et entre amis.

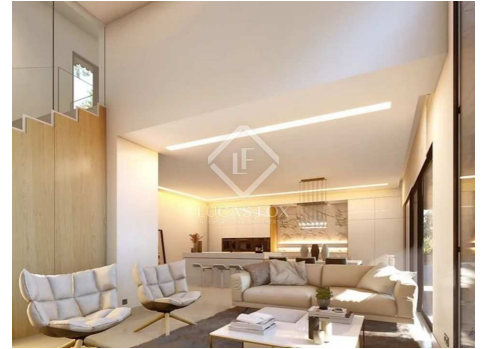
Vous trouverez une chambre en suite au même niveau avec un dressing et une salle de bain.

Un escalier intérieur vous conduira au premier étage où vous disposerez de 2 chambres spacieuses qui s'ouvrent sur une terrasse avec vue mer et d'une salle de bain.

Au deuxième étage, qui correspond également à l'entrée, vous pourrez profiter d'une terrasse solarium avec possibilité d'un jacuzzi.

Tous les efforts ont été faits pour maximiser le confort de cette maison de luxe, un soin particulier a été apporté à la sélection des installations et des accessoires de haute qualité.

La finition finale est élégante grâce à une sélection de matériaux de qualité aux couleurs harmonieuses.



lucasfox.fr/go/alt37776

Vistas al mar, Piscine, Jardin, Garage, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	3	230m²	870m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les dernières technologies et innovations en matière d'économie d'énergie se combinent pour créer une expérience de vie à la pointe de la technologie, y compris une alarme zonée, un chauffage par le sol sur les deux niveaux connecté à un système aérothermique qui fonctionne également pour la climatisation et pour produire de l'eau chaude. , la menuiserie extérieure est conçue avec rupture de pont thermique et double vitrage, basse émission thermique et sécurité ainsi que des stores électriques.

Des jardins paysagers avec des oliviers, des agrumes et des palmiers offrent un cadre naturel magnifique et renforcent le sentiment d'intimité et de privilège de cette magnifique villa idéale comme maison ou résidence de vacances.

En plus d'être idéal pour son climat, vivre à Altea Hills offre le confort d'être à quelques minutes du terrain de golf, des plages, de deux ports où sont amarrés des bateaux de luxe et de l'esplanade du front de mer bordée de palmiers, un endroit merveilleux pour passer des soirées autour d'un dîner ou d'un verre sur l'une des nombreuses terrasses.

Altea est célèbre pour son église au dôme bleu, le centre historique de la ville offre de nombreux excellents restaurants, cafés et boutiques d'artisanat qui parsèment les rues pavées où vous trouverez également souvent des peintres et des artistes de toutes sortes au travail, inspirés par la beauté de la ville.

Pour plus d'informations, contactez Lucas Fox Altea au +34 965 208 331 ou par e-mail à altea@lucasfox.es.

Contactez-nous à propos de cette propriété

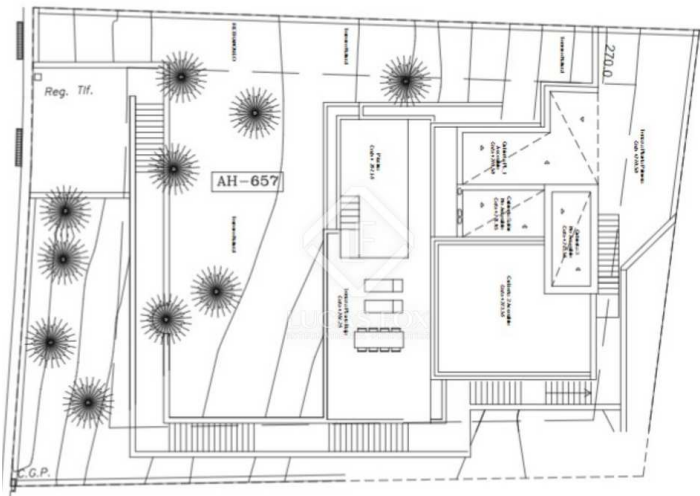
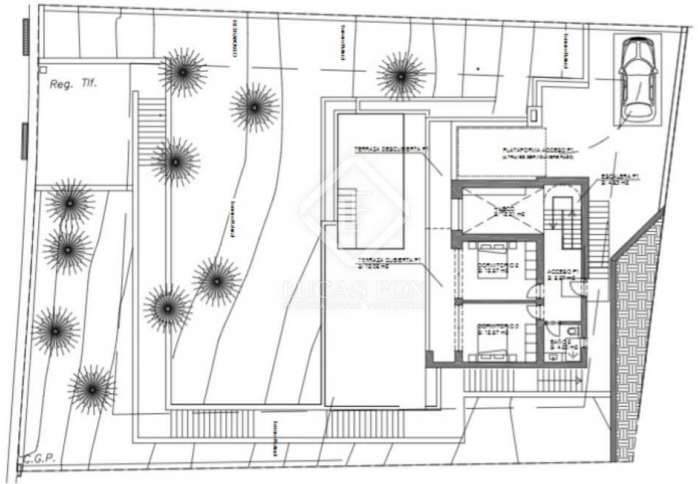
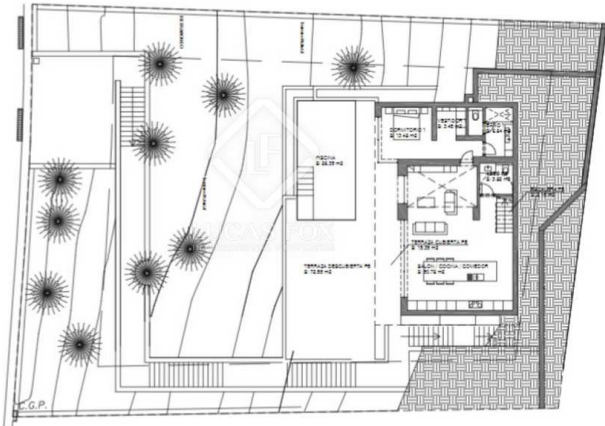
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **3** **230m²** **870m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne