

595 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 220m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	215m²	1.097m²	220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 220m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	215m²	1.097m²	220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa de caractère de 4 chambres à vendre dans l'urbanisation de Santa Clara à Altea.

Lucas Fox Altea a le plaisir de présenter cette villa de caractère à vendre dans une urbanisation privée et calme à Altea. C'est une maison d'une superficie approximative de 185 m² avec une distribution sur deux étages avec vue sur la mer et les montagnes. La maison est implantée sur un terrain de 1097 m² exposé sud.

Par une porte automatique à double battant, nous accédons à la maison et arrivons à un parking très confortable, où nous pouvons facilement garer plus de trois voitures.

Le rez-de-chaussée est composé d'un hall et d'un salon-salle à manger très spacieux qui reçoit une lumière naturelle abondante, grâce à une ouverture vitrée au plafond. Le salon-salle à manger est présenté en deux environnements : d'une part, la salle à manger avec une très belle table ronde pour huit personnes et de l'autre, le salon avec canapés et cheminée. Depuis le salon, vous pouvez accéder à l'espace extérieur où se trouve une terrasse couverte, à l'espace piscine et à 220 m² de terrasses ouvertes où vous pourrez profiter du magnifique climat méditerranéen. De plus, l'étage est complété par une chambre double avec salle de bain privée, une confortable cuisine indépendante avec fenêtre donnant sur la salle à manger, une salle de bain de service et un espace buanderie séparé.

Ensuite, par un escalier, nous accédons au premier étage où se trouvent deux grandes chambres doubles, un bureau pouvant être transformé en une autre chambre et une salle de bain complète avec baignoire. Cet étage a un accès direct à une terrasse avec de belles vues sur la mer et la nature qui entoure la maison.

La villa dispose d'un jardin très bien entretenu avec une grande variété de plantes telles que des palmiers, des lauriers roses, des bougainvilliers, des pins, des arbres fruitiers, du lierre et des jardinières en pierre.

La villa est en bon état et dispose de nouvelles fenêtres en PVC récemment changées avec double vitrage, chauffage électrique au sol, climatisation dans toutes les pièces, armoires encastrées et installation de panneaux solaires qui réduisent considérablement les coûts électriques.

La maison est située à Altea, dans une urbanisation calme et très privée, à 15 minutes en voiture du centre d'Altea, de la plage et du port de Mascarat.



lucasfox.fr/go/alt39875

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 220m² terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	215m²	1.097m²	220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter par email altea@lucasfox.es ou par téléphone +34 965 208 331 ou +34 646 037 026.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne