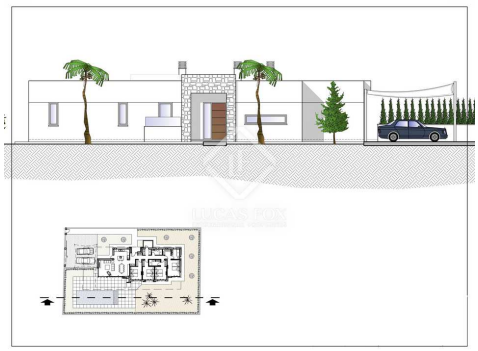
850 000 € Maison / Villa - À vendre

Nouvelle villa à vendre à Calpe avec 4 chambres, 3 salles de bain, piscine et jardin.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

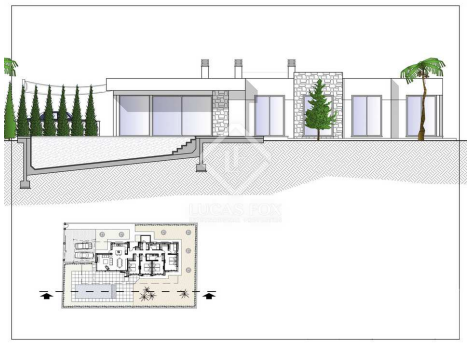
850 000 € Maison / Villa - À vendre

Nouvelle villa à vendre à Calpe avec 4 chambres, 3 salles de bain, piscine et jardin.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/alt40994

Terrasse, Piscine, Jardin, Système d'alarme, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Nouvelle villa avec 4 chambres, piscine, terrasse et jardin, dans un quartier résidentiel de Calpe, près du centre-ville et de la plage.

Cette très belle villa est située dans l'un des quartiers résidentiels les plus célèbres de Calpe, à seulement 1,5 km des eaux sableuses et cristallines de Playa de la Fustera, et dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca. Il est calme et sûr, très bien relié à l'autoroute et aux commerces.

Le style contemporain de la maison fera changer complètement votre vie pour le mieux.

La propriété de 192 m² a été conçue sur un seul étage, ce qui rend ce projet confortable avec un agencement fonctionnel. Vous pouvez accéder à la terrasse et à la piscine depuis n'importe quelle partie de la maison, en profitant d'un sentiment constant de liberté et de bien-être naturel.

Au même niveau que la rue, il y a un portail piéton avec interphone vidéo et une autre entrée motorisée pour les véhicules.

L'ensemble du terrain de 800 m² est clôturé et possède une haie de cyprès à l'intérieur, ce qui offre de l'intimité et un environnement agréable. Il y a un parking avec une pergola en forme de voile pour deux voitures.

Depuis l'entrée principale de la maison, on accède à un hall, d'où à droite on découvre l'espace jour, composé d'une cuisine à aire ouverte avec îlot de cuisson, d'un salon et d'une salle à manger. Avec un accès direct à la terrasse et au porche couvert, vous profiterez de la piscine de 40 m².

Sur le côté gauche de la maison se trouve la zone nuit, avec 4 chambres et 3 salles de bains. Toutes les chambres ont un accès direct au jardin.

La chambre principale bénéficie d'un dressing et d'une salle de bain avec une grande douche et un meuble double vasque.

La finition finale est élégante avec un haut niveau de matériaux et un savoir-faire de grande qualité. Vous aurez la possibilité de choisir votre revêtement de sol en céramique intérieur, vos sanitaires et votre cuisine parmi une jolie sélection réalisée par le constructeur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Nouvelle villa à vendre à Calpe avec 4 chambres, 3 salles de bain, piscine et jardin.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Ce nouveau bâtiment vous offrira les dernières avancées technologiques en termes de performances thermiques, acoustiques et d'étanchéité à l'air.

Le système de chauffage est un système de chauffage au sol qui assure une répartition de la chaleur adaptée aux besoins idéaux du corps humain. La climatisation fonctionnera grâce à un système de ventilation. Le système de ventilation du logement fonctionne avec une extraction mécanique de l'air intérieur à travers des conduits depuis la cuisine et les salles de bains jusqu'à la cheminée du toit.

La maison dispose d'une assurance pour une période de 10 ans pour les dommages produits dans la maison en raison de défauts qui ont leur origine ou affectent les fondations et la structure du bâtiment et compromettent sa résistance et sa sécurité.

Cet endroit est un endroit merveilleux pour passer des vacances toute l'année car la température moyenne annuelle est de 18 degrés.

Veuillez contacter Lucas Fox Altea au 0034 965 208 331 pour plus de détails.

Contactez-nous à propos de cette propriété

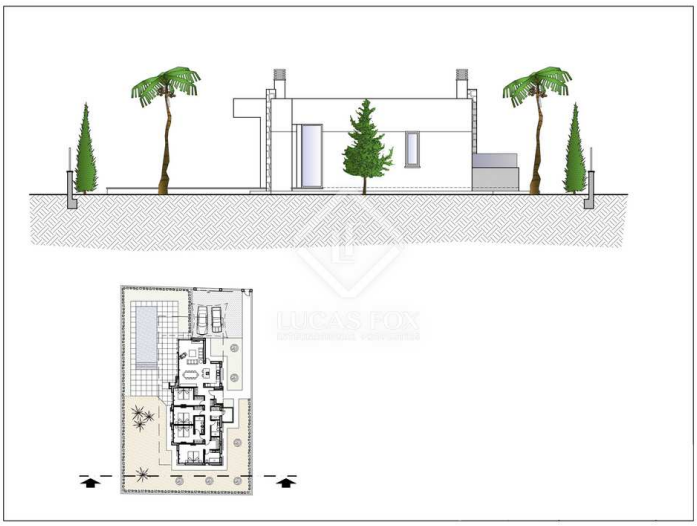
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

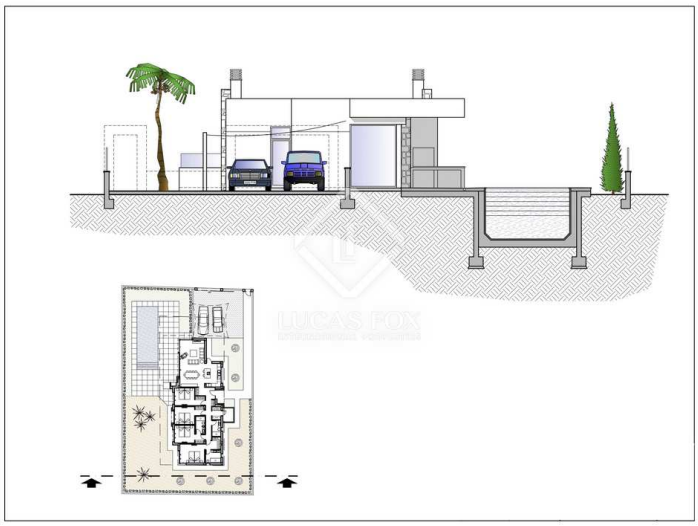
850 000 € Maison / Villa - À vendre

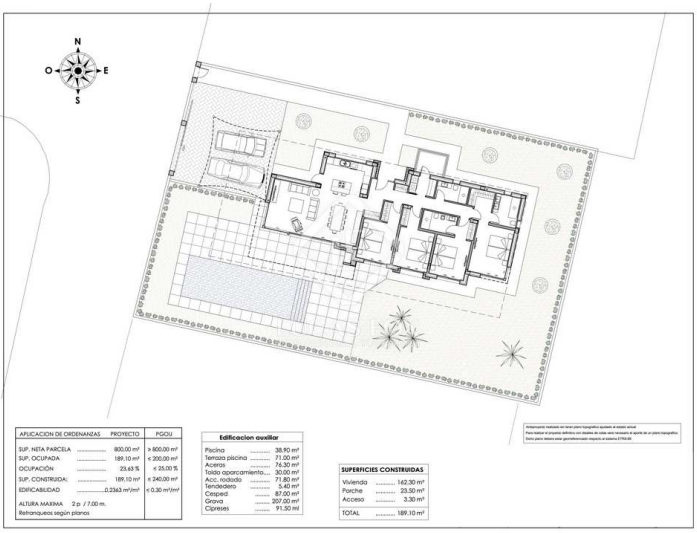
Nouvelle villa à vendre à Calpe avec 4 chambres, 3 salles de bain, piscine et jardin.

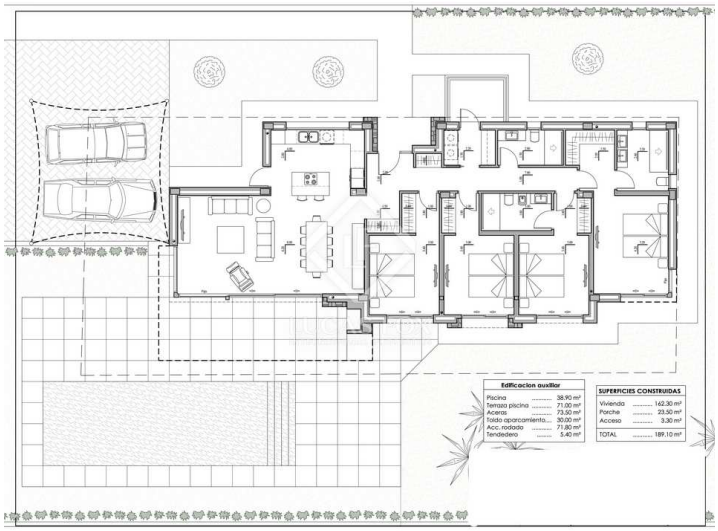
Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	453m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne