

1 175 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	4	271m²	987m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 175 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 **4** **271m²** **987m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Vue imprenable sur la mer, dans un quartier résidentiel de Calpe près de la mer, Villa moderne de 332 m² avec 4 chambres, une piscine et un garage.

Une villa moderne vraiment exceptionnelle avec 4 chambres située dans un quartier résidentiel recherché et exclusif de Calpe à 10 minutes du centre-ville et de la plage, bénéficiant d'une vue imprenable sur la mer et d'un espace paysager de 987 m² avec terrasses et jardin avec une piscine de 52 m².

Dotée d'une architecture saisissante, de lignes épurées et d'une esthétique moderne, la villa est accueillante à l'extérieur avec une élégance contemporaine et laisse passer la lumière à travers les fenêtres coulissantes dissimulées.

Réparti sur deux étages, le logement d'environ 164 m² comprend des pièces de réception spacieuses, de grandes chambres et un logement d'invités ainsi que de nombreuses fonctionnalités supplémentaires qui créent une maison accueillante et moderne.

Au niveau de la rue, et profitant du cadre, une entrée spacieuse mène aux pièces de réception décloisonnées, avec cuisine moderne, dotées de fenêtres pleine hauteur pour maximiser la lumière et encadrer les vues dégagées sur la mer en plus de terrasses spacieuses avec accès direct à la piscine avec finition mosaïque de 52 m². A ce niveau, vous trouverez 2 chambres avec 2 salles de bains et un débarras.

Au premier niveau, vous trouverez la chambre principale en suite avec un dressing et un accès direct à la terrasse avec vue sur la mer. Une autre chambre en suite avec dressing complète ce niveau.

Le sous-sol comprend 1 garage pour 2 voitures, 2 salles des machines, une buanderie.

La finition finale est élégante avec un haut niveau de matériaux et un savoir-faire de haute qualité. Vous aurez la possibilité de choisir votre revêtement intérieur en céramique, sanitaire et cuisine dans une jolie sélection faite par le constructeur.

Ce nouveau bâtiment vous offrira les dernières avancées technologiques en matière de performances thermiques, acoustiques et d'étanchéité.

La maison dispose d'une pré-installation pour la connexion par fibre optique, le Wi-Fi et le système d'alarme.



lucasfox.fr/go/alt41087

Vistas al mar, Piscina, Jardín,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Système d'alarme, Espace chill-out,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 175 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	4	271m²	987m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison est assurée pour une période de 10 ans pour les dommages produits dans la maison en raison de défauts qui ont leur origine ou affectent les fondations et la structure du bâtiment et compromettent sa résistance et sa sécurité.

C'est une maison clé en main parfaite pour profiter et se détendre à Calpe sur la Costa Blanca.

Cet endroit est un endroit merveilleux pour passer des vacances toute l'année car la température moyenne annuelle est de 18 degrés.

Veillez contacter Lucas Fox Altea au 0034 965 208 331 pour plus de détails.

Contactez-nous à propos de cette propriété

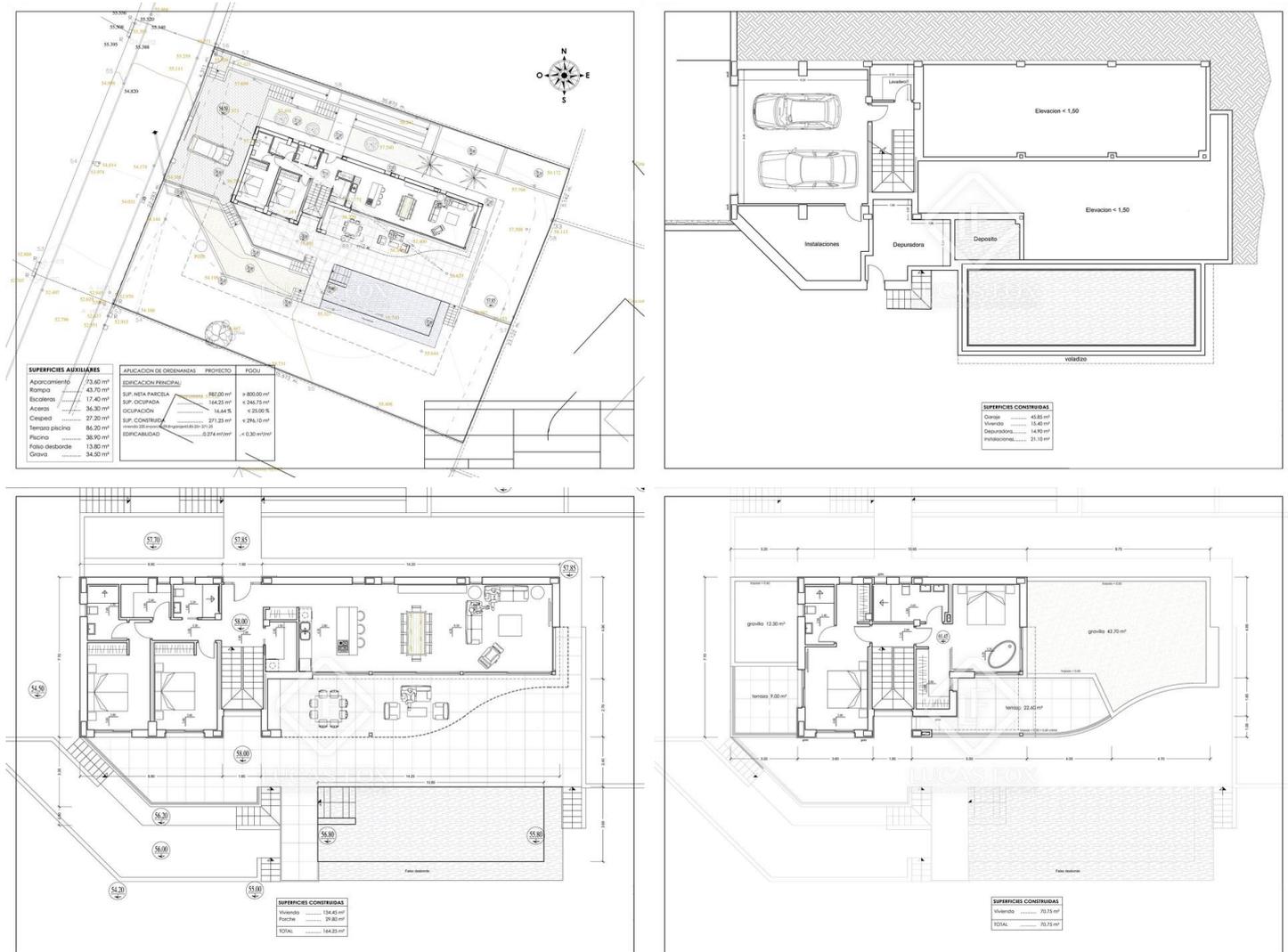
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 175 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 **4** **271m²** **987m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne