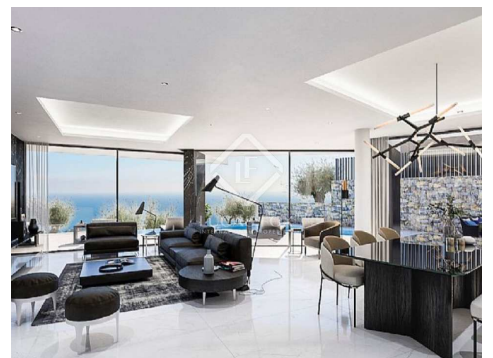


1 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Calpe, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>628m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Calpe, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**4** Chambres      **5** Salles de bains      **421m<sup>2</sup>** Plan      **628m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Villa neuve de 4 chambres à vendre à Calpe, Costa Blanca.

Lucas Fox Altea a le plaisir de vous présenter cette nouvelle villa située dans une urbanisation charismatique de Calpe.

Cette nouvelle propriété répartie sur trois niveaux avec une vue incroyable sur la ville de Calpe et le Peñón de Ifach possède les finitions les plus sophistiquées et des matériaux de première qualité.

Au rez-de-chaussée il y a une grande zone de loisirs avec accès direct à la terrasse avec piscine. À tous les niveaux de la propriété, vous pouvez profiter d'une grande quantité de lumière naturelle tout au long de la journée grâce aux grandes fenêtres.

Au premier étage, vous trouverez la zone jour distribuée dans un salon-salle à manger, une cuisine américaine conçue pour optimiser l'espace disponible et la chambre principale qui dispose d'une des salles de bains privatives.

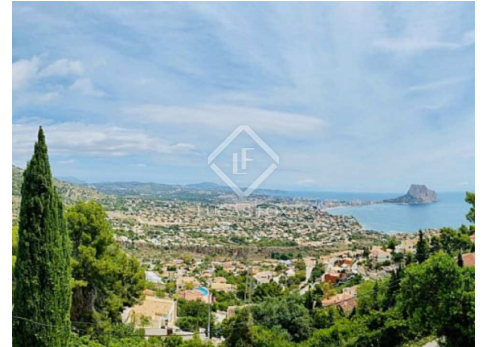
La zone nuit est située au niveau intermédiaire où se trouvent trois chambres spacieuses et deux salles de bains.

Au dernier étage, vous trouverez le solarium où vous pourrez profiter des merveilleuses températures qui règnent dans la région tout au long de l'année. À tous les niveaux de la propriété, vous pouvez profiter d'une grande quantité de lumière naturelle tout au long de la journée grâce aux grandes fenêtres.

La propriété a été conçue avec une grande attention aux détails, y compris un système de climatisation et de chauffage, une isolation thermique et acoustique. Le résultat est une maison familiale luxueuse et extrêmement confortable avec de belles vues sur la mer et un emplacement enviable.

Le Peñón de Ifach est l'élément géographique le plus caractéristique et emblématique de Calpe qui le distingue des autres destinations touristiques de la Méditerranée. C'est une formation rocheuse de 332 m de haut et 1 km de profondeur dans la mer et divise le littoral en deux grandes baies, où se trouvent les deux plages les plus importantes de Calpe ; celle de "la Fossa" au nord et celle de "Arenal - Bol" au sud.

Pour plus d'informations, contactez par e-mail ou par téléphone à [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) et/ou 0034 965 208 331.



[lucasfox.fr/go/alt41400](https://lucasfox.fr/go/alt41400)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne



1 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Calpe, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

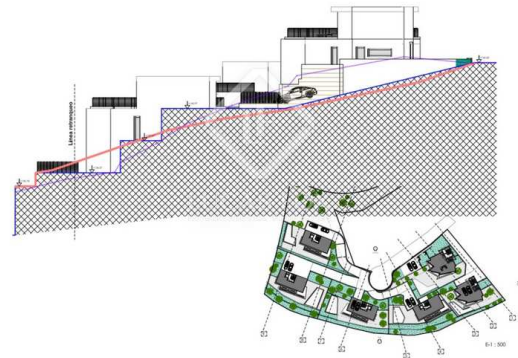
**4** Chambres      **5** Salles de bains      **421m<sup>2</sup>** Plan      **628m<sup>2</sup>** Terrain



**IF LUCAS FOX**



**IF LUCAS FOX**



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne