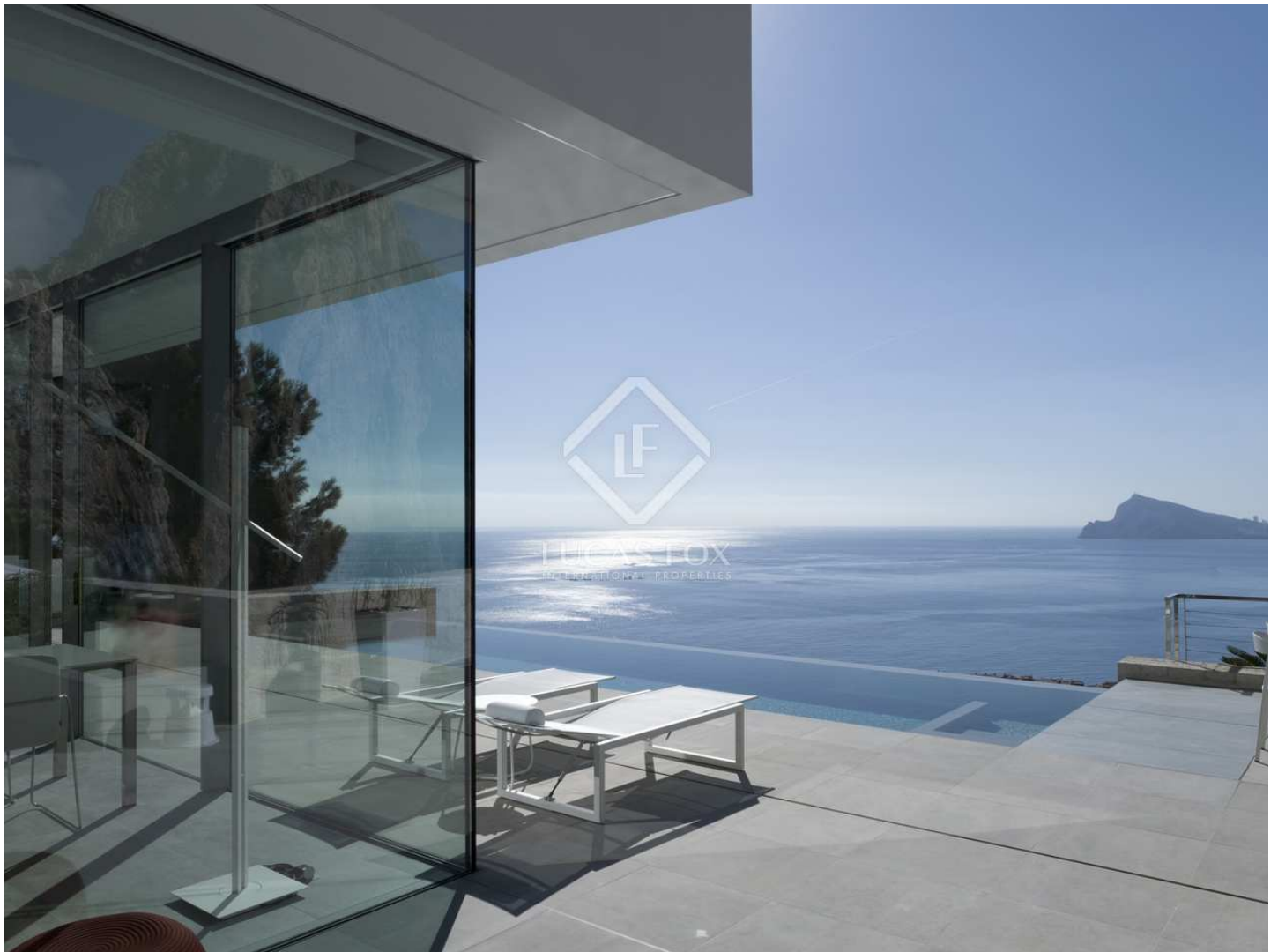


2 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>296m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3**                    **2**                    **296m<sup>2</sup>**    **823m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

### Villa de luxe unique avec vue imprenable sur la mer, intimité et piscine à débordement à vendre à Mascarat.

Avec de superbes vues panoramiques ininterrompues sur la mer depuis toutes les pièces, cette villa contemporaine capture le véritable style emblématique de la modernité avec sa fusion étonnante de verre, d'acier inoxydable et de pierre qui est élégamment entourée de plantes exotiques pour s'intégrer harmonieusement dans le paysage escarpé. De très grandes fenêtres laissent entrer la lumière et donnent l'impression de vivre à l'extérieur en tout temps.

Construite en 2017 sur un terrain de 803 m<sup>2</sup>, la villa offre un espace de vie de 208 m<sup>2</sup> réparti sur 3 étages avec 3 chambres en suite, un espace ouvert avec salon, salle à manger et cuisine ainsi qu'un espace bureau.

Dès votre entrée dans la villa, vous serez séduit par le design épuré, l'harmonie des matériaux et le soin apporté à chaque détail : le garage, par exemple, offre une vue mer panoramique sur la baie d'Altea grâce à un mur de fenêtres pleine hauteur.

Les 3 niveaux sont desservis par un ascenseur intérieur.

Au premier niveau, vous pourrez vous détendre dans le salon, qui dessert 3 chambres et 2 salles de bains, un dressing, le tout sélectionné avec beaucoup de goût. Une terrasse complète cet étage.

L'étage inférieur accueille le salon principal, la salle à manger et la cuisine avec îlot. Le haut niveau de matériaux et l'artisanat de haute qualité de la cuisine s'intègrent parfaitement dans l'espace de vie. Une cheminée à foyer ouvert sépare le salon de l'espace bureau.

De larges ouvertures vitrées permettent d'accéder à la terrasse et à la piscine à débordement chauffée et au sel de 12x3,5 m.

Ce nouveau bâtiment vous offrira les dernières technologies en termes de performances thermiques, acoustiques et d'étanchéité à l'air ; La villa est équipée d'un système de climatisation et de chauffage au sol très performant, d'une domotique et d'un système d'aspiration centralisée.



[lucasfox.fr/go/alt41958](https://lucasfox.fr/go/alt41958)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>296m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette maison est un havre de paix avec une grande intimité et il est possible d'acheter la parcelle de terrain constructible attenante à la propriété.

Appelez-nous à Lucax Fox Altea au 00 34 628 203 730 et découvrez cette fantastique propriété.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3**                    **2**                    **296m<sup>2</sup>**    **823m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne