

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **4** **450m²**
Chambres Salles de bains Plan

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **4** **450m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Altea Hills, villa moderne de 5 chambres de 450 m² avec piscine privée et superbe vue mer à vendre.

Cette superbe propriété est située à Altea, sur la Costa Blanca, entre Valence et Alicante. La prestigieuse communauté fermée d'Altea Hills vous apportera calme, sérénité et sécurité, à proximité du golf Don Cayo et des plages.

Doté d'une architecture saisissante, de lignes épurées et d'une esthétique moderne, vous reconnaîtrez le style du célèbre architecte Don Gilardi. Il a astucieusement utilisé le rez-de-chaussée et la végétation pour donner un maximum d'intimité à cette villa mitoyenne.

Extérieurement, la villa est accueillante avec une élégance contemporaine et laisse passer la lumière à travers les fenêtres coulissantes dissimulées.

Depuis l'entrée avec une porte en bois, nous trouvons un espace spacieux avec un mur en pierre, un parquet en bois et une vue sur la mer et une vue sur le salon et la terrasse avec piscine privée.

Répartie sur trois étages reliés par un escalier moderne avec vue sur la mer à travers une ouverture vitrée, la surface habitable d'environ 276 m² comprend une salle de réception spacieuse avec une cuisine américaine, cinq grandes chambres et un logement pour invités ainsi que de nombreux éléments supplémentaires qui créent une atmosphère accueillante. et maison moderne.

Au niveau de la rue, et profitant du cadre, une entrée spacieuse dessert la chambre principale en suite avec une belle vue mer et une terrasse privative. Vous profiterez d'un superbe dressing aménagé pour accueillir vos vêtements et d'une salle de bain principale dotée d'une douche, d'une baignoire et d'une double vasque.

Au rez-de-chaussée, les salles de réception décloisonnées, dotées d'une cuisine moderne, disposent de fenêtres pleine hauteur pour maximiser la lumière et encadrer la vue dégagée sur la mer, ainsi que de spacieuses terrasses avec accès direct à la piscine. Une buanderie et des toilettes invités complètent ce niveau.

L'étage inférieur comprend trois grandes chambres et une salle de bains. L'une d'elles est actuellement utilisée comme bureau avec accès direct à une terrasse.



lucasfox.fr/go/alt44403

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Nouvellement construit, Interior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **4** **450m²**
Chambres Salles de bains Plan

La finition finale est très élégante, avec une grande qualité des matériaux et une fabrication de grande qualité.

Ce nouveau bâtiment vous offrira les dernières technologies en termes de performances thermiques, acoustiques et d'étanchéité à l'air. La climatisation, la véritable cheminée, le store extérieur, le système de sécurité par alarme ne sont que quelques exemples.

Un parking extérieur couvert est prévu pour deux voitures.

C'est une fantastique maison clé en main pour profiter et se détendre à Altea Hills sur la Costa Blanca.

Cet endroit est un endroit parfait pour passer des vacances toute l'année car la température moyenne annuelle est de 18 degrés, mais aussi pour vivre en permanence à Altea.

Veillez contacter Lucas Fox pour plus de détails.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

990 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **4** **450m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne