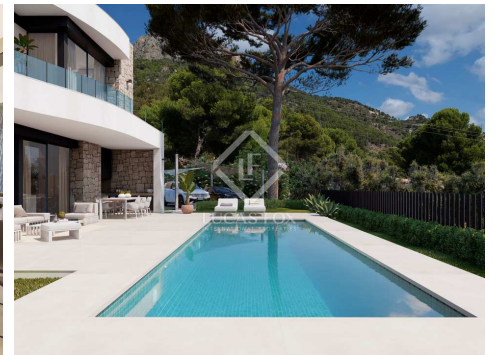
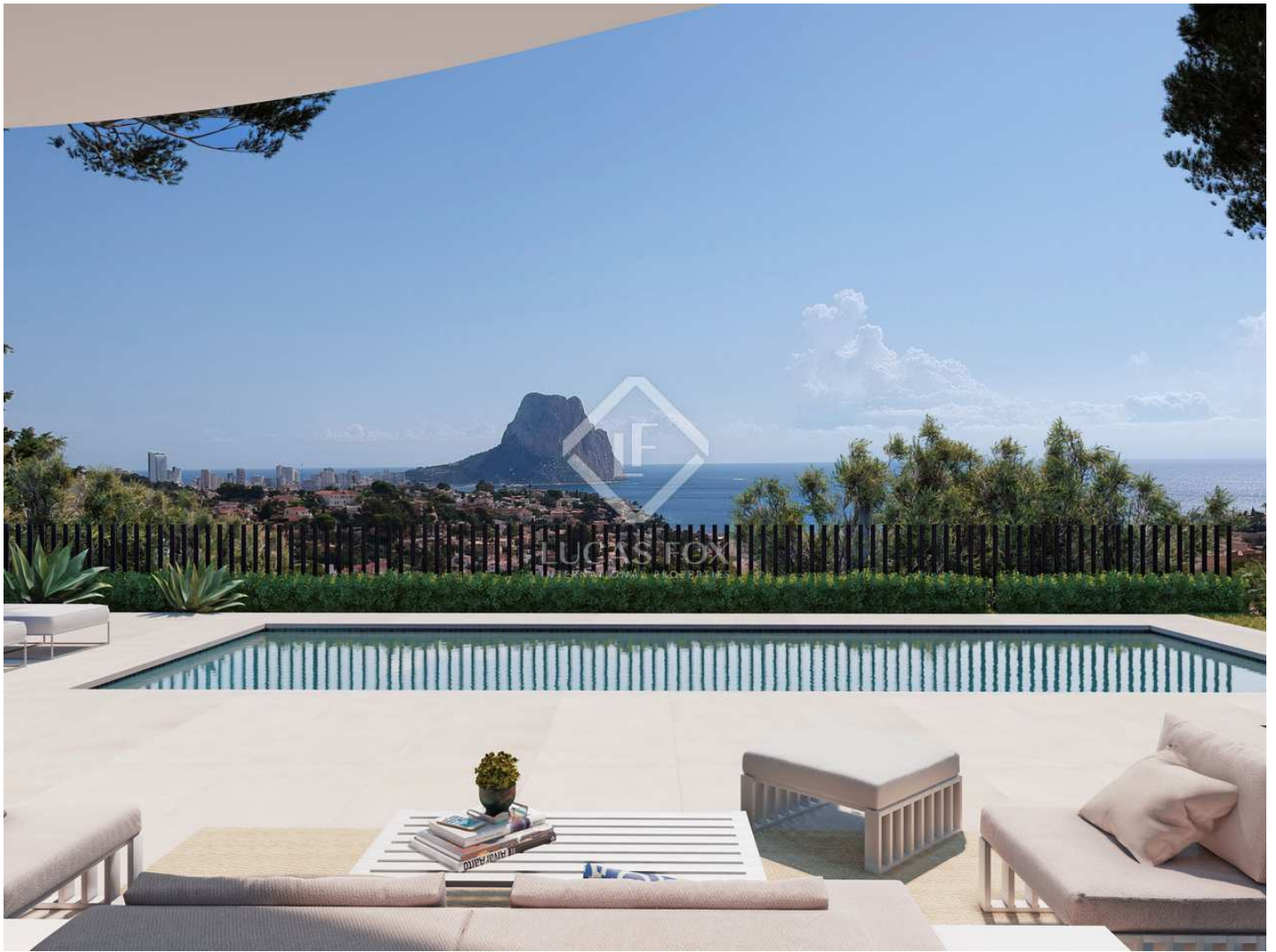


1 160 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 160 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 **3** **245m²** **800m²** **68m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Villa de nouvelle construction avec 4 chambres, une grande terrasse avec piscine et jardin avec des plantes méditerranéennes à Calpe dans le quartier résidentiel de Maryvilla avec une vue imprenable sur la mer.

Découvrez la quintessence de la vie contemporaine dans le quartier privé et résidentiel du développement Canuta Ifach, situé dans la ville sereine, bien établie et internationale de Calpe, entre Altea et Javea sur la Costa Blanca.

Le quartier bénéficie de la proximité de la mer, du port et du centre ville.

Cette nouvelle propriété de 245 m² est un chef-d'œuvre qui offre non seulement des vues impressionnantes sur la mer Méditerranée et l'emblématique Peñón de Ifach, mais bénéficie également d'un aménagement méticuleusement conçu qui privilégie à la fois le confort et l'élégance.

Répartie sur deux niveaux, la propriété a été soigneusement structurée pour répondre aux goûts les plus exigeants.

Avec une vue mer exceptionnelle, le rez-de-chaussée s'intègre parfaitement au salon, à la salle à manger et à la cuisine équipée d'électroménagers Bosch dans un espace ouvert harmonieux, créant une atmosphère d'espace et de fluidité.

Ici, il y a un accès direct à la terrasse de 68 m² et à la piscine de 35 m².

De plus, à ce niveau, il y a une chambre joliment aménagée avec sa propre salle de bain, ce qui la rend idéale pour accueillir des invités ou créer une somptueuse suite principale.

En montant au niveau supérieur, vous découvrirez trois chambres aux dimensions plus généreuses, chacune superbement conçue avec une attention méticuleuse aux détails. Ces chambres sont accompagnées de deux salles de bains bien aménagées, garantissant le plus grand confort à tous les résidents de la maison.



lucasfox.fr/go/alt45562

Vistas al mar, Piscina, Jardín,
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Vue panoramique, Système d'alarme,
Nouvellement construit, Espace chill-out,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 160 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Avec un jardin de 800 m², l'extérieur de la propriété est tout aussi captivant que son intérieur. Que vous sortiez de la cuisine ultramoderne ou de la salle à manger et du salon combinés, les résidents et les invités seront irrésistiblement attirés par la vaste terrasse dotée d'une cuisine extérieure équipée.

Cet espace extérieur est un havre de détente et de divertissement, offrant le cadre idéal pour une vie extérieure luxueuse. L'un des points forts de cette terrasse est la piscine immaculée, qui vous invite à plonger, à profiter du soleil et à savourer le style de vie opulent qu'offre cette propriété.

Ce chef-d'œuvre contemporain est un véritable joyau au cœur du développement Canuta Ifach de Calpe. Avec ses vues imprenables, sa conception méticuleuse et sa pléthore d'équipements luxueux, cette propriété définit la vie moderne à son meilleur.

La finition finale est élégante avec un haut niveau de matériaux et un savoir-faire de haute qualité. Ce nouveau bâtiment vous offrira les dernières avancées technologiques en termes de performances thermiques, acoustiques et d'étanchéité à l'air, un système de chauffage et de climatisation au sol et un système de sécurité d'alarme sur application mobile. La maison dispose également d'une pré-installation pour une connexion par fibre optique et un point d'accès Wi-Fi.

C'est une maison clé en main parfaite pour profiter et se détendre à Calpe sur la Costa Blanca.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et être témoin par vous-même de cette propriété exceptionnelle.

Contactez-nous à propos de cette propriété

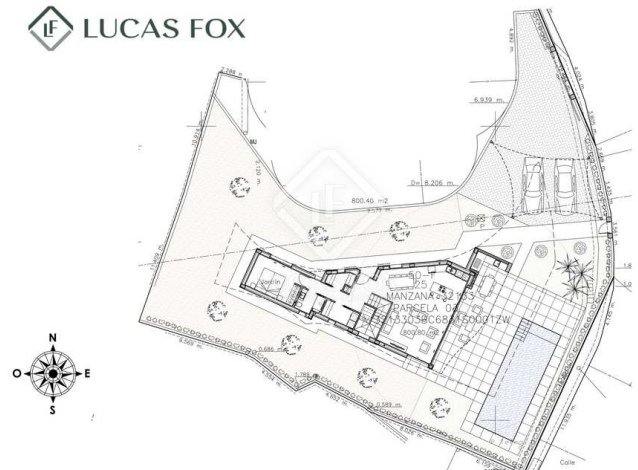
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 160 000 € Maison / Villa - À vendre

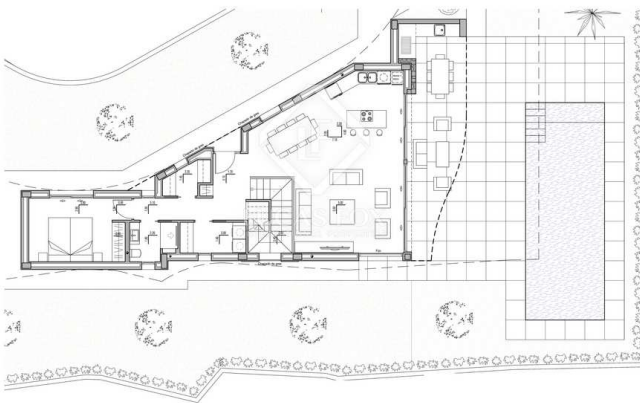
Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre à Calpe

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	245m²	800m²	68m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



IF LUCAS FOX



IF LUCAS FOX



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne