

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

### Superbe maison vue mer panoramique à vendre avec 3 chambres, une piscine privée chauffée, terrasse, parking privé au sein d'une communauté résidentielle fermée.

Situé dans le quartier résidentiel exclusif de Sierra de Altea, à quelques pas du parcours de golf Don Cayo et à seulement 15 minutes du cœur animé d'Altea, se trouve un joyau caché : une communauté privée de cinq villas exquises. Parmi celles-ci, une villa se distingue comme un chef-d'œuvre du design moderne, construite en 2020 par un architecte de renom et un promoteur célèbre. Préparez-vous à être enchanté par les vues panoramiques imprenables sur la mer et les montagnes de cette propriété, au milieu d'un environnement serein et naturel.

Bénéficiant d'une superficie totale construite de 188 mètres carrés, avec 145 mètres carrés d'espace de vie confortable, cette villa est située sur un généreux terrain de 800 mètres carrés. De plus, il dispose de terrasses et d'un solarium ensoleillé de 155 mètres carrés, d'une piscine privée chauffée de 22 mètres carrés et d'une communauté fermée qui garantit votre intimité et votre sécurité.

Cette villa de deux étages témoigne du luxe contemporain, où les grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle, créant une ambiance chaleureuse et spacieuse. Au niveau principal, il y a un vaste salon, une cuisine bien équipée, une chambre avec une salle de bains privative et des toilettes invités.

Le niveau inférieur offre un salon TV et deux chambres aux dimensions généreuses, chacune avec son propre dressing et sa salle de bain en suite. Chaque pièce de la villa s'ouvre sur des terrasses offrant des vues impressionnantes, ce qui en fait un paradis pour ceux qui apprécient la beauté de la nature.

Au niveau inférieur, un important local technique et des espaces de rangement sont discrètement situés sous la piscine. L'attention méticuleuse portée aux détails et l'utilisation de matériaux de haute qualité sont évidentes dans toute la propriété, garantissant un espace de vie aussi fonctionnel qu'esthétique.



[lucasfox.fr/go/alt45826](https://lucasfox.fr/go/alt45826)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Cette villa offre une gamme de commodités modernes, notamment la climatisation pour votre confort en toutes saisons, un chauffage au sol et un système d'alarme pour une sécurité renforcée. De plus, votre tranquillité d'esprit est garantie par une entrée sécurisée et deux places de parking dédiées offrent un confort supplémentaire.

Dans cette villa, chaque détail a été soigneusement étudié pour offrir la quintessence du luxe et du confort. Des vues imprenables qui vous accueillent chaque matin aux finitions exquises dans toute la propriété, c'est une maison de rêve dans tous les sens du terme. Si vous recherchez une retraite exclusive au cœur de la Sierra de Altea, c'est une opportunité rare de posséder un coin de paradis. Avec son design contemporain, ses équipements de classe mondiale et ses vues à couper le souffle, cette villa est l'incarnation de la vie luxueuse sur la Costa Blanca.

Ne manquez pas votre chance de découvrir le charme de la Sierra de Altea et de vous approprier cette villa. Luxe, confort et beauté naturelle vous attendent dans cette propriété d'exception.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne



1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 150m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne