

375 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

375 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>23m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

**Propriété de 228 m<sup>2</sup> à vendre dans le quartier de Mascarat avec vue sur la mer, 3 chambres, solarium, garage et piscine communautaire. Un joyau de la Costa Blanca proche des commodités.**

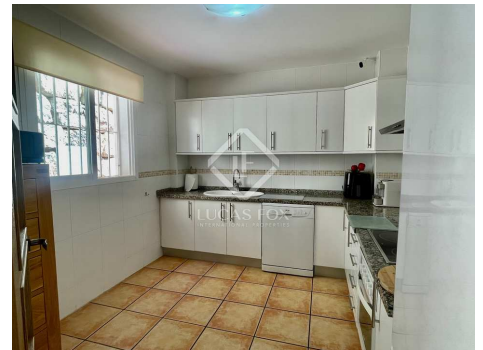
Cette résidence confortable s'étend sur 228 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages, avec en plus un garage et un espace solarium.

En entrant au premier étage, il y a une grande cuisine, une buanderie équipée d'armoires de rangement, une salle de bain et un spacieux salon-salle à manger qui se connecte à une terrasse de 20 m<sup>2</sup>, d'où vous pourrez contempler des vues impressionnantes sur la mer et la mer. majestueux Morro de Toix.

En montant les escaliers jusqu'au deuxième étage, vous trouverez trois chambres doubles ainsi qu'une deuxième salle de bains. La chambre principale dispose de sa propre salle de bain privée et d'un accès à une terrasse, vous permettant de profiter d'une vue panoramique sur l'île de L'olla et la baie d'Altea. À l'étage supérieur se trouve le solarium qui offre des vues extraordinaires et la possibilité de profiter du soleil de la Costa Blanca.

En descendant les escaliers jusqu'au sous-sol, vous trouverez un garage pouvant accueillir deux gros véhicules et un espace placard conçu pour le rangement. La propriété a été rénovée en 2021, intégrant de nouvelles portes, fenêtres vitrées, un auvent électrique, le remplacement récent de la porte de garage, un foyer et un système de climatisation chaud/froid.

La propriété comprend l'accès à une piscine communautaire. Stratégiquement situé dans l'une des zones les plus attractives de la Costa Blanca, au sommet de Morro de Toix dans la région de Mascarat. À seulement 3 minutes en voiture de la plage de Mascarat et du Campomanes Marina Greenwich Yacht Club, où vous trouverez de nombreux bars, restaurants et un large éventail d'activités nautiques et sportives. De plus, il est situé à 12 minutes de la ville de Calpe et à 10 minutes d'Altea, offrant un paradis isolé mais proche de toutes commodités.



[lucasfox.fr/go/alt46906](https://lucasfox.fr/go/alt46906)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Balcon, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne



375 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3                    3                    228m<sup>2</sup>    23m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne