

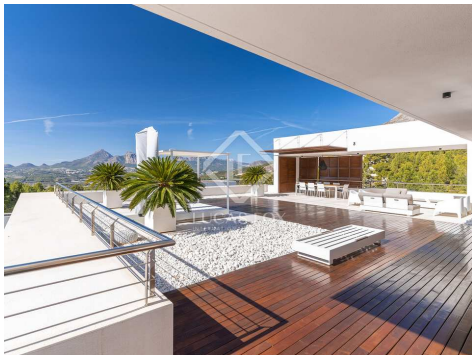
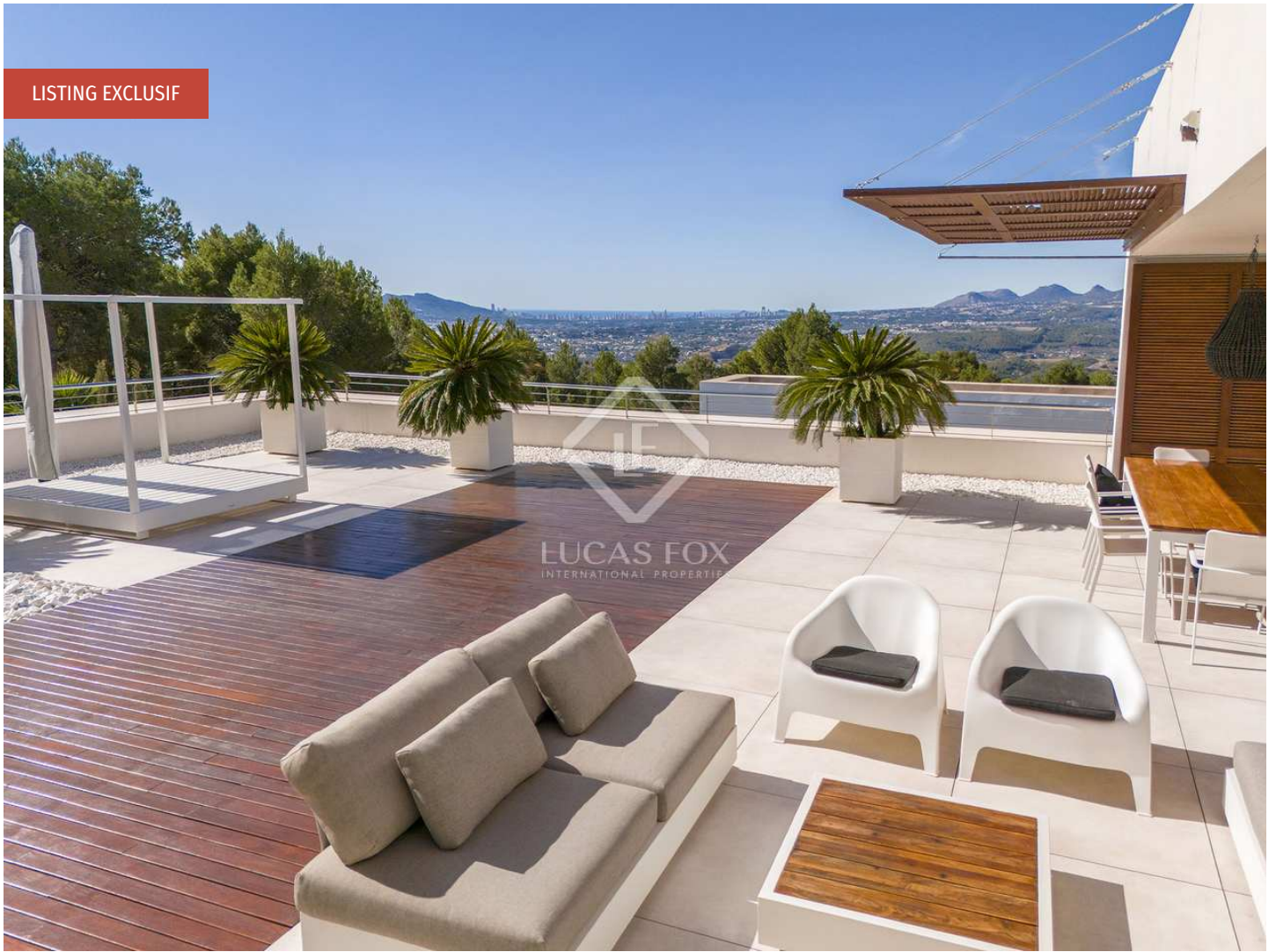
1 065 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 234m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 065 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 234m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

**3**                    **2**                    **230m<sup>2</sup>**    **234m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Élégant duplex de 3 chambres de 230 m<sup>2</sup> à Altea avec une spacieuse terrasse de 234 m<sup>2</sup> et une vue imprenable sur la mer, dans une résidence prestigieuse avec piscine, sécurité et garage privé.**

Lucas Fox est fier de présenter ce luxueux duplex modernisé et élégamment décoré situé dans une communauté fermée exclusive de 6 appartements de style villa, offrant sécurité et intimité dans la Sierra de Altea.

Cet emplacement exceptionnel se trouve à quelques minutes de l'autoroute méditerranéenne AP-7 sortie 64, du Yacht Marina Campomanes (Greenwich Yacht Marina) et des plages, du magnifique parcours de golf de Don Cayo et de la grande variété de services de loisirs, de gastronomie. et la culture qu'Altea a à offrir.

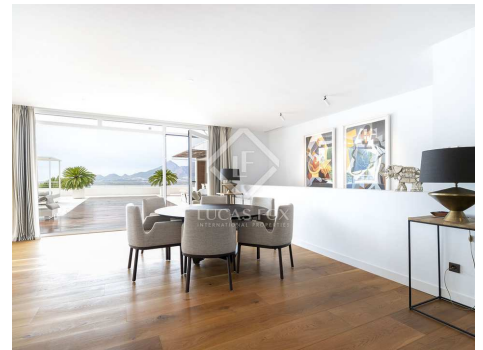
La propriété, au design contemporain du célèbre architecte Don Gilardi, offre environ 230 m<sup>2</sup> habitables une terrasse de 234 m<sup>2</sup> et a été entièrement rénovée en 2021, avec des matériaux de haute qualité et offre un extérieur chic et moderne et est disposée sur deux niveaux.

En entrant, on est accueilli avec une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes depuis une terrasse spacieuse dotée de parquet et de carrelage et d'une piscine méticuleusement conçue, idéale pour profiter de moments de qualité en famille et entre amis. Altea bénéficie d'un climat doux toute l'année, renforçant l'attrait de la vie en plein air. Protégés du soleil, la salle à manger extérieure et l'espace de détente offrent un refuge serein.

De vastes baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle et offrent une vue imprenable. Dans tout l'appartement, le revêtement de sol respire l'élégance avec du parquet en bois véritable.

L'aménagement est soigneusement conçu, avec un espace à aire ouverte de 55 m<sup>2</sup> englobant les espaces salle à manger et salon.

La cuisine moderne en bois est intelligemment séparée par une vitrine en verre et une cave à vin, conçue sur mesure avec de nombreuses solutions de rangement et entièrement équipée d'appareils Miele.



[lucasfox.fr/go/alt48229](https://lucasfox.fr/go/alt48229)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Sécurité, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 065 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 234m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>234m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La spacieuse chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bains privative au design impeccable, ornée de marbre gris veiné et complétée par des éléments sanitaires noirs élégants. L'accès direct à la terrasse et à la piscine renforce l'attrait luxueux de l'espace.

De l'autre côté de l'appartement, deux chambres spacieuses supplémentaires partagent une salle de bains joliment aménagée en marbre noir.

Le sous-sol de 87 m<sup>2</sup> accueille un généreux garage fermé pour deux voitures, ainsi qu'une buanderie et un local technique.

Cette magnifique propriété offre une occasion unique de savourer l'ambiance sereine de la Costa Blanca.

Venez découvrir ce domaine exquis, contactez-nous au 00 34 965 208 331.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 065 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 234m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Altea Town

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

**3**            **2**            **230m<sup>2</sup>**    **234m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne