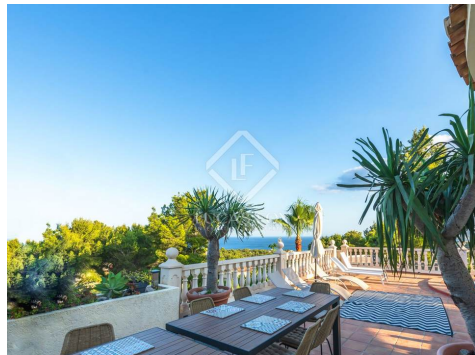


1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

**À vendre à Altea ! Superbe villa traditionnelle entièrement rénovée avec vue sur la mer, 7 chambres, 5 salles de bain, jardin et piscine.**

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>244m<sup>2</sup></b>	<b>1.344m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## À vendre à Altea ! Superbe villa traditionnelle entièrement rénovée avec vue sur la mer, 7 chambres, 5 salles de bain, jardin et piscine.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**7** **5** **244m<sup>2</sup>** **1.344m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa unique rénovée à vendre avec vue sur la mer, 7 chambres, 5 salles de bains, un jardin méditerranéen luxuriant avec piscine, jacuzzi, barbecue et espace fitness.

Nichée dans le quartier résidentiel très convoité et recherché de Galera de la Palmeras à Altea Costa Blanca, cette villa de luxe incarne une vie exquise. Située à proximité de la mer étincelante, de Greenwich Marina, des plages et du charmant centre-ville d'Altea, cette propriété offre le mélange parfait de tranquillité et de commodité.

Dotée d'une architecture espagnole traditionnelle, cette villa conçue individuellement et construite sur deux étages s'étend sur une surface impressionnante de 244 mètres carrés avec 7 chambres et 5 salles de bains. Elle a été méticuleusement rénovée avec un goût impeccable dans un style Ibizenco moderne. La sélection minutieuse des matériaux renforce l'ambiance chaleureuse et accueillante de la propriété, garantissant un refuge relaxant pour votre famille et vos amis.

Baignée de lumière naturelle, la villa bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et la montagne.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un hall d'entrée qui mène au confortable espace de vie et à la salle à manger, agrémenté d'une cheminée chaleureuse. La spacieuse cuisine ouverte est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, parfaits pour préparer des repas à partager en famille ou entre amis.

Vous avez un accès direct à la terrasse principale et serez immédiatement charmé par la piscine de 9x4. Profitez du climat privilégié de la Costa Blanca sur la spacieuse terrasse et détendez-vous et profitez du soleil. Vous pourrez profiter des repas en famille sur cette spacieuse terrasse d'où vous aurez une belle vue sur la mer Méditerranée et Altea.

Les chambres sont réparties sur deux étages, offrant un hébergement optimal pour vos invités. Les enfants peuvent profiter de leurs propres espaces, tandis que les adultes peuvent se prélasser dans la sérénité de la villa. De plus, il y a un studio (d'invités) avec sa propre cuisine, deux chambres et deux salles de bains. Le studio dispose d'une entrée séparée.



[lucasfox.fr/go/alt48502](https://lucasfox.fr/go/alt48502)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## À vendre à Altea ! Superbe villa traditionnelle entièrement rénovée avec vue sur la mer, 7 chambres, 5 salles de bain, jardin et piscine.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>244m<sup>2</sup></b>	<b>1.344m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Entourée de jardins luxuriants s'étendant sur 1344 mètres carrés entièrement clôturés, la propriété est ornée d'arbres fruitiers tels que des citronniers, des mandariniers et des orangers, ainsi que de plantes méditerranéennes, de palmiers créant un cadre serein et pittoresque.

Il y a de nombreux coins ombragés pour profiter d'un bon livre ou pour rêver et se détendre complètement. Il y a des terrasses ensoleillées près de votre jacuzzi privé pour six personnes.

Un espace barbecue et un espace pour entretenir sa forme agrémentent ce magnifique jardin.

Le grand abri couvert offre un parking couvert pour deux voitures. Et sur le parking en contrebas, il y a de la place pour au moins deux autres. Cela ajoute au confort de ce domaine accueillant et familial.

En conclusion, cette fabuleuse villa à Altea offre un mélange parfait de charme traditionnel, de confort moderne et d'un environnement à couper le souffle. Que vous recherchiez une résidence permanente ou une maison de vacances, cette propriété offre un sanctuaire idyllique aux propriétaires exigeants pour profiter de la quintessence de la vie de luxe sur la magnifique Costa Blanca.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## À vendre à Altea ! Superbe villa traditionnelle entièrement rénovée avec vue sur la mer, 7 chambres, 5 salles de bain, jardin et piscine.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**7**            **5**            **244m<sup>2</sup>**    **1.344m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne