

740 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**3**      **3**      **294m<sup>2</sup>**    **413m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

740 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**3** **3** **294m<sup>2</sup>** **413m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

### **Villa moderne à vendre à Polop avec 3 chambres doubles, cuisine ouverte, piscine privée et vue mer. Idéal pour profiter du style de vie méditerranéen**

Située dans la charmante ville de Polop, sur la Costa Blanca espagnole, cette propriété exclusive de nouvelle construction offre un style de vie de luxe dans un environnement calme et privilégié. Elle fait partie d'un ensemble de six villas indépendantes, chacune soigneusement conçue pour répondre aux plus hauts standards de qualité et de confort.

Répartie sur trois étages, cette impressionnante résidence offre un design moderne et fonctionnel qui combine parfaitement espace intérieur et extérieur. En entrant dans la propriété, vous trouverez un hall spacieux qui mène à un salon-salle à manger lumineux à double hauteur, inondé de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres offrant une vue panoramique sur l'environnement naturel environnant. La cuisine de style américain, ouverte sur le salon, est équipée d'appareils ultramodernes et offre un accès direct à la terrasse et à la piscine, créant un environnement parfait pour le divertissement et le plaisir en famille.

Au même étage se trouve la première chambre double avec salle de bain attenante, parfaite pour accueillir des invités ou comme chambre principale. En montant un élégant escalier design, vous accédez au deuxième étage, où se trouve la spacieuse chambre principale, qui dispose d'un grand dressing et d'une luxueuse salle de bains privative. À cet étage se trouve également la troisième chambre double avec une salle de bains privative, garantissant intimité et confort à tous les résidents.

Au sous-sol, on retrouve un espace polyvalent et multifonctionnel, qui peut être adapté selon les besoins et les préférences du client. On retrouve ici un grand garage fermé, ainsi que la possibilité de créer des espaces supplémentaires tels qu'une salle de sport, une salle de cinéma ou une cave à vin, offrant un espace personnalisé adapté à chaque style de vie.

La construction de cette propriété est impeccable, avec des finitions de haute qualité et une attention aux détails dans chaque coin. De plus, il dispose d'un chauffage au sol dans toute la maison, de la climatisation et d'une efficacité énergétique de classe A, garantissant un confort exceptionnel et une consommation d'énergie réduite.



[lucasfox.fr/go/alt49471](https://lucasfox.fr/go/alt49471)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Nouvellement construit, Exterior, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### **Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

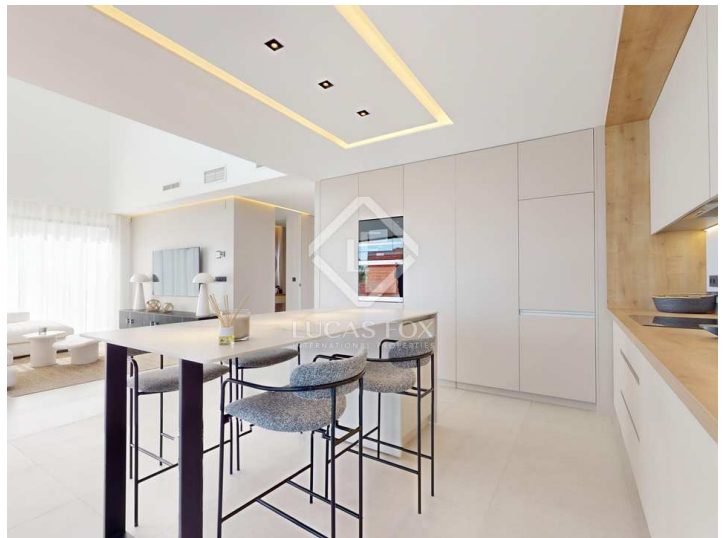
740 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Altea Town, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**3** **3** **294m<sup>2</sup>** **413m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

La maison témoin est maintenant prête et disponible à la visite, offrant la possibilité de découvrir par vous-même le luxe et le confort que cette propriété unique a à offrir dans la belle ville de Polop.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne