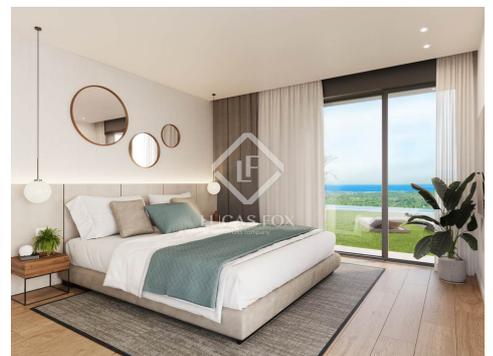
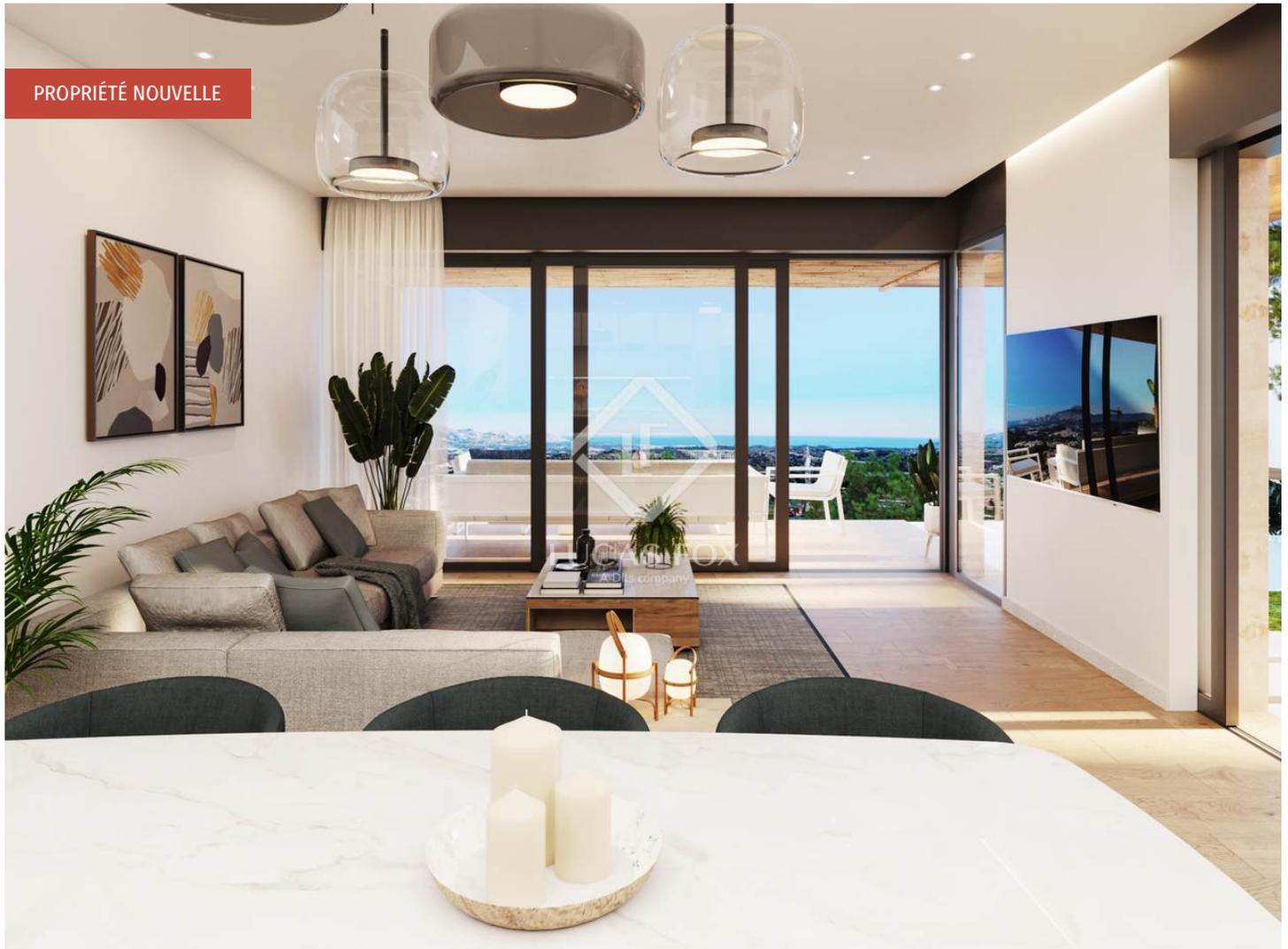


445 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa neuve de 2 chambres avec un jardin de 73m<sup>2</sup> à vendre à Polop.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

2	2	309m <sup>2</sup>	66m <sup>2</sup>	73m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

**445 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Villa neuve de 2 chambres avec un jardin de 73m<sup>2</sup> à vendre à Polop.**

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## **Villa moderne à Polop, Alicante : 2 chambres, solarium de 61m<sup>2</sup>, cuisine ouverte. Sous-sol optionnel. Style et confort dans un cadre méditerranéen unique.**

Découvrez cette magnifique villa individuelle dans la ville pittoresque de Polop, Alicante, conçue pour allier confort, fonctionnalité et style dans un cadre naturel privilégié.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace salle à manger-salon spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte moderne, créant un espace de vie de 36 m<sup>2</sup> parfait pour les réunions de famille et les moments de détente. L'étage comprend également une chambre principale avec une salle de bain attenante, offrant intimité et confort, ainsi qu'une deuxième chambre et une salle de bain supplémentaire situées dans le couloir.

L'étage supérieur abrite un spectaculaire solarium de 61 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter du soleil méditerranéen, organiser des barbecues ou même concevoir votre propre espace de loisirs extérieur. Ce solarium offre de multiples possibilités pour s'adapter à vos besoins et à votre style de vie.

Pour ceux qui recherchent encore plus d'espace et de polyvalence, il existe la possibilité de construire un sous-sol, ce qui ferait de cette villa une propriété exceptionnelle. Cet espace supplémentaire peut être adapté comme salle de sport, salle de jeux, bureau ou toute autre utilisation dont votre famille pourrait avoir besoin.

Située dans un cadre paisible et entourée de nature, cette villa nouvellement construite à Polop offre l'équilibre parfait entre modernité, confort et charme de la vie méditerranéenne. Une opportunité unique de profiter de votre maison idéale à Alicante !



[lucasfox.fr/go/alt54400](https://lucasfox.fr/go/alt54400)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Jacuzzi, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Salle de jeux, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

445 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa neuve de 2 chambres avec un jardin de 73m<sup>2</sup> à vendre à Polop.

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne