

3 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa moderne exceptionnelle avec vue panoramique et équipements de luxe dans l'emplacement prestigieux d'Altea

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **8** **836m²** **2.173m²** **317m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

3 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa moderne exceptionnelle avec vue panoramique et équipements de luxe dans l'emplacement prestigieux d'Altea

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **8** **836m²** **2.173m²** **317m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Villa de luxe à Altea avec vue panoramique sur la mer, 800 m² habitables, système géothermique, piscine privée, jardin sur le toit et suite pour invités. Parfait pour une vie méditerranéenne raffinée.

Lucas Fox est fier de présenter cette résidence vraiment exceptionnelle dans l'un des endroits les plus prestigieux d'Altea. Situé à côté du célèbre club de golf d'Altea et à quelques minutes du charmant village d'Altea la Vella, ce chef-d'œuvre moderne offre un mélange parfait de tranquillité, de vues à couper le souffle et d'artisanat de qualité supérieure.

Conçue avec tout le luxe imaginable, la propriété comprend des caractéristiques haut de gamme telles qu'une isolation extérieure et intérieure avancée, une façade ventilée, un ascenseur privé et un système géothermique écologique pour le chauffage et la climatisation.

Située sur un terrain spacieux de 2 173 m² avec plus de 800 m² d'espace habitable aux finitions soignées, cette maison est soigneusement agencée sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée nous accueille dans de vastes espaces de vie et de salle à manger et une élégante cuisine ouverte qui s'ouvre harmonieusement sur une superbe terrasse couverte de 50 m². Ici, une piscine privée et des vues panoramiques offrent l'oasis parfaite pour se divertir ou se détendre.

Le niveau principal comprend également une luxueuse suite principale avec dressing et salle de bain attenante, ainsi que deux chambres supplémentaires, chacune avec une salle de bain privée, assurant confort et intimité pour tous.

Le niveau inférieur, accessible par ascenseur et escalier, propose une suite d'invités indépendante avec son propre salon et salle à manger, une cuisine, deux chambres d'invités avec terrasses donnant sur le jardin luxuriant et une salle de bain pour invités. De plus, ce niveau comprend un espace polyvalent idéal pour une salle de sport, un atelier ou un studio de création.

Pour plus de commodité et de fonctionnalité, la propriété dispose d'un garage avec suffisamment d'espace pour 4 à 5 grands véhicules, d'une buanderie, d'un local technique pour la piscine et d'un espace bricolage dédié.



lucasfox.fr/go/alt54474

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Puit, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

3 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa moderne exceptionnelle avec vue panoramique et équipements de luxe dans l'emplacement prestigieux d'Altea

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5	8	836m²	2.173m²	317m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Cette magnifique demeure est couronnée par un vaste jardin sur le toit de 200 m², accessible par ascenseur ou par escalier. On y trouve un solarium, un bassin profond, une douche et une salle de bain pour invités, entourés de parterres de fleurs luxuriants et d'une vue imprenable à 360° sur les montagnes et la mer Méditerranée.

Les jardins environnants de la propriété sont astucieusement conçus avec un aménagement paysager à faible consommation d'eau, un éclairage LED, des portes d'accès et un étang à poissons tranquille, le tout disposé sur des terrasses à plusieurs niveaux qui mettent en valeur la beauté de la maison.

Réalisée avec les meilleurs matériaux et la dernière technologie, cette résidence exclusive offre un style de vie méditerranéen luxueux dans l'un des environnements les plus recherchés d'Altea.

Nous sommes ravis de vous présenter cette propriété exceptionnelle, incarnant le meilleur du design moderne, de la qualité premium et de l'élégance intemporelle. Veuillez nous appeler pour plus de détails.

Contactez-nous à propos de cette propriété

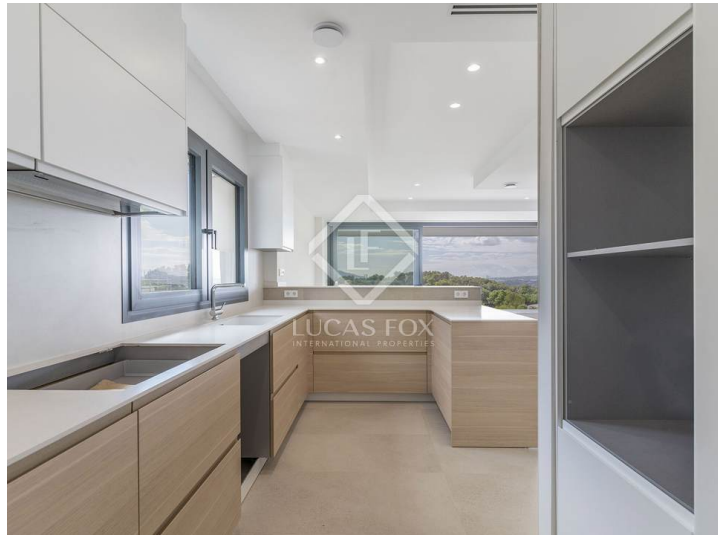
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

3 375 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa moderne exceptionnelle avec vue panoramique et équipements de luxe dans l'emplacement prestigieux d'Altea

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03599

5 **8** **836m²** **2.173m²** **317m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne