

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa de luxe exclusive à vendre à Altea Hills avec 4 chambres, 5 salles de bain, piscine et vue panoramique sur la mer

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	900m²	1.063m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa de luxe exclusive à vendre à Altea Hills avec 4 chambres, 5 salles de bain, piscine et vue panoramique sur la mer

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 **5** **900m²** **1.063m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de luxe exclusive à vendre dans les prestigieuses collines d'Altea, comprenant 4 chambres spacieuses, 5 salles de bains modernes, une piscine et de superbes vues panoramiques sur la mer.

Cette superbe villa de luxe moderne, construite en 2013, offre une expérience de vie inégalée avec une vue imprenable sur la mer depuis tous les niveaux. La maison s'étend sur quatre étages, tous reliés entre eux par un ascenseur pratique, garantissant un accès sans effort à chaque espace. La maison dispose d'un système de chauffage à partir de panneaux solaires pour un confort toute l'année.

Le rez-de-chaussée nous accueille avec un couloir spacieux, un escalier et un ascenseur. Il dispose d'une surface totale construite de 28,85 m² et comprend un porche d'entrée couvert, des porches couverts à l'avant et à l'arrière et un parking couvert ouvert. Les places de parking de ce niveau sont conçues pour accueillir plusieurs véhicules et sont entièrement couvertes pour protéger les voitures du soleil. De plus, cet étage dispose d'une grande terrasse ouverte de 58,30 m², parfaite pour se détendre ou se divertir en plein air. La superficie totale de ce niveau, y compris toutes les terrasses, s'élève à un impressionnant 156,05 m².

Au niveau -1, nous trouvons un spacieux séjour ouvert avec accès direct à une terrasse, ainsi qu'une cuisine moderne idéale pour recevoir. Ce niveau dispose également de toilettes invités et d'une buanderie, avec accès à une terrasse privée couverte, un endroit parfait pour profiter d'une sieste tranquille à l'abri du soleil et du bruit. La terrasse au bord de la piscine comprend un espace barbecue dédié, ce qui la rend idéale pour recevoir ou se détendre en famille ou entre amis.

Le niveau -2 abrite deux chambres aux dimensions généreuses, chacune avec accès à une terrasse et vue panoramique sur la mer. Les deux chambres disposent de salles de bains privatives pour plus d'intimité et de confort. Ce niveau comprend également une buanderie, équipée de tous les systèmes essentiels pour la maison, y compris le chauffage, une pompe à eau et un réservoir d'eau.



lucasfox.fr/go/alt54923

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Puit, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa de luxe exclusive à vendre à Altea Hills avec 4 chambres, 5 salles de bain, piscine et vue panoramique sur la mer

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	900m²	1.063m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le niveau -3 est dédié à la suite principale, offrant un refuge luxueux avec de grandes fenêtres donnant sur la mer. Cet étage comprend également un bureau privé, parfait pour le travail à distance ou l'étude au calme. Le point fort de ce niveau est la cour intérieure, dotée d'un jacuzzi et d'un sauna, un véritable havre de détente.

A l'extérieur, la propriété dispose d'un jardin magnifiquement aménagé, d'une superbe piscine et de vastes terrasses pour profiter du soleil méditerranéen. Construite avec une esthétique moderne et des finitions luxueuses, cette villa allie harmonieusement élégance et fonctionnalité.

Cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent un style de vie contemporain dans un cadre tranquille, à une courte distance du centre-ville animé d'Altea et des commodités locales.

Contactez-nous à propos de cette propriété

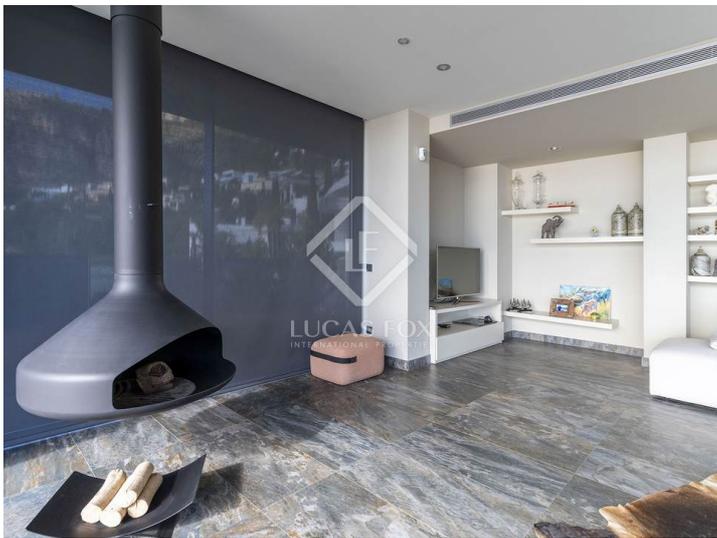
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

Villa de luxe exclusive à vendre à Altea Hills avec 4 chambres, 5 salles de bain, piscine et vue panoramique sur la mer

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 **5** **900m²** **1.063m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne