

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Élégante villa de 4 chambres avec jardin privé et piscine près de Benidorm, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03530

**4**                    **5**                    **523m<sup>2</sup>**    **3.480m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Élégante villa de 4 chambres avec jardin privé et piscine près de Benidorm, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03530

**4**                      **5**                      **523m<sup>2</sup>**    **3.480m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Villa spacieuse de 4 chambres près de Benidorm avec jardin privé, piscine, garage, sous-sol et chauffage au gaz préinstallé. Située sur un terrain de 3 450 m<sup>2</sup>, elle offre intimité, confort et un accès facile aux plages, aux villes et aux services.**

Cette exceptionnelle propriété de style méditerranéen bénéficie d'un emplacement idéal dans un cadre privé et paisible, en pleine nature, à seulement cinq minutes en voiture de Benidorm en direction de La Nucia. Nichée au bord d'un charmant espace boisé, elle offre une combinaison rare d'intimité, d'espace et de confort, avec un accès facile à certaines des villes côtières les plus prisées de la Costa Blanca, notamment Altea, Albir, Polop, La Nucia et Alfaz del Pi.

Construite avec des matériaux de la plus haute qualité et dotée d'un caractère unique, cette impressionnante résidence est située sur un vaste terrain privé d'environ 3 450 m<sup>2</sup>. Les magnifiques jardins paysagers créent une atmosphère sereine, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

La maison comprend quatre chambres doubles spacieuses, chacune dotée de sa propre salle de bain, ainsi que des toilettes invités. La pièce à vivre principale comprend un impressionnant salon de 100 m<sup>2</sup>, parfaitement relié à une grande cuisine ouverte et à un espace repas, idéal pour la vie de famille et les réceptions.

L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, offrant une grande piscine avec un espace spécial pour enfants, parfait pour profiter des journées ensoleillées en famille et entre amis.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent un garage privé et un sous-sol polyvalent, tous deux reliés directement à la maison principale par un escalier intérieur, offrant une excellente commodité et flexibilité pour le stockage, les loisirs ou même un espace de vie supplémentaire si vous le souhaitez.

La propriété bénéficie également d'un système de chauffage au gaz préinstallé, offrant confort et efficacité pour vivre toute l'année.



[lucasfox.fr/go/alt55087](https://lucasfox.fr/go/alt55087)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Élégante villa de 4 chambres avec jardin privé et piscine près de Benidorm, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03530

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>523m<sup>2</sup></b>	<b>3.480m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

À seulement six kilomètres du centre animé de Benidorm, cette maison offre un mélange parfait d'intimité, d'espace et d'accessibilité, ce qui la rend idéale pour ceux qui recherchent une retraite paisible sans sacrifier la proximité des plages, des restaurants, des magasins, des écoles, des terrains de golf et de la vie urbaine animée.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Élégante villa de 4 chambres avec jardin privé et piscine près de Benidorm, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03530

**4**                    **5**                    **523m<sup>2</sup>**    **3.480m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne