

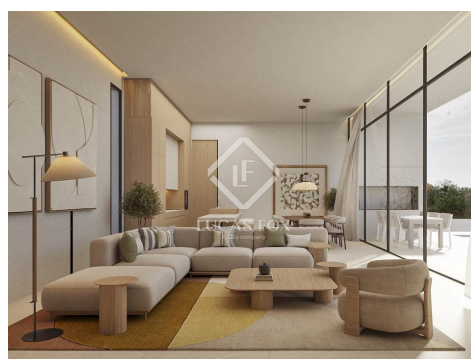
1 525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Élégance, design et confort sur un seul niveau : villa 3 chambres à Calpe, à 1,5 km de la plage

Espagne » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	165m ²	800m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Élégance, design et confort sur un seul niveau : villa 3 chambres à Calpe, à 1,5 km de la plage

Conception contemporaine sans escaliers, lumière abondante et connexion harmonieuse avec l'extérieur sur un terrain entièrement plat

Cette villa neuve à Calpe allie design contemporain et confort de plain-pied, idéale pour un mode de vie sans escaliers. Construite sur un terrain entièrement plat, elle optimise l'espace et crée une transition harmonieuse avec l'extérieur.

L'espace central comprend un vaste séjour/salle à manger et une cuisine ouverte avec îlot central, idéale pour recevoir et se détendre. De larges baies vitrées coulissantes relient l'intérieur à la terrasse et à la piscine, accentuant la sensation d'espace et la luminosité méditerranéenne. La cuisine, équipée de matériaux haut de gamme et d'appareils électroménagers ultramodernes, allie style et fonctionnalité.

La propriété comprend trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bains et dressing privatifs, ainsi que des toilettes séparées pour les invités. La suite parentale se distingue par son excellente orientation et son accès direct à la piscine et au jardin. Les autres chambres sont dotées de placards intégrés et de finitions haut de gamme, conçues pour garantir confort et intimité.

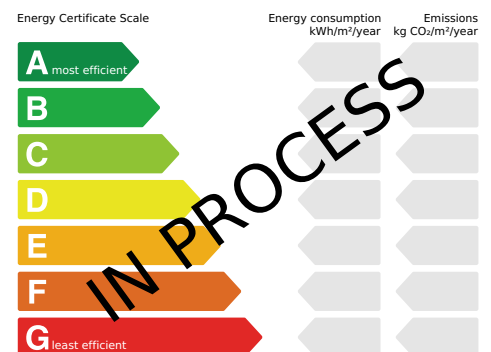
L'extérieur comprend une terrasse au bord de la piscine, des espaces polyvalents pour les repas ou la détente, et un jardin adaptable à de multiples usages. Située à moins de 1,5 kilomètre de la plage, elle permet de rejoindre la mer en quelques minutes, tout en profitant du calme résidentiel sans renoncer aux commodités, aux loisirs et à la restauration.

Une villa conçue pour vivre pleinement le style de vie méditerranéen de plain-pied, baignée de lumière naturelle, offrant une grande intimité et un terrain plat dans un cadre exclusif. Ses finitions modernes, pensées pour l'efficacité énergétique, les matériaux haut de gamme, le confort thermique et acoustique, la fluidité des espaces, l'intégration optimale avec l'extérieur, le tout dans un cadre résidentiel exclusif et une grande durabilité, sont pensés pour être appréciés toute l'année.



lucasfox.fr/go/alt59466

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Piscine, Jardin,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Parking, Vues, Vue sur la ville,
Vue panoramique, Système domotique,
Système d'alarme, Puit,
Près des transports publics,
Panneaux solaires,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Dressing,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne

1 525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Élégance, design et confort sur un seul niveau : villa 3 chambres à Calpe, à 1,5 km de la plage



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espagne